**Проект государственного контракта**

Государственный контракт № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на выполнение работ по монтажу систем обеспечения пожарной безопасности

зданий и сооружений для обеспечения государственных и муниципальных нужд

(Идентификационный код закупки № 242666106828866710100100040014321244)

|  |  |
| --- | --- |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. | г. Екатеринбург |

Территориальный отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области – Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области № 27, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице начальника Управления, Мусальниковой Надежды Александровны, действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, протокола подведения итогов электронного аукциона № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ст. 30, 51 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий Государственный контракт (контракт) (далее - Контракт) о нижеследующем.

**I. Предмет Контракта**

1.1. Подрядчик по заданию Заказчика обязуется в установленный Контрактом срок выполнить работы по монтажу автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (далее - работа), а Заказчик обязуется принять работы и оплатить.

Вид работ указывается в соответствии с кодом [ОКПД2](consultantplus://offline/ref=C00AB847EC0F31575A90C0AE720CE7B4849C701A54EB4BA1DFB04D0AC1B74D3B550DDA2888FDE0D05F899DD20FW627I), указанному в информационной карте типового контракта на выполнение работ по монтажу систем (средств, установок) обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений для обеспечения государственных и муниципальных нужд, являющейся [приложением № 2](consultantplus://offline/ref=C00AB847EC0F31575A90C0AE720CE7B4849C70195CEC4BA1DFB04D0AC1B74D3B470D82248AFEFAD15B9CCB834932A00F30E5113BF8F37F79WB24I) к приказу МЧС России от 12.10.2020 № 756.

**II. Условия выполнения работ**

2.1. Работы выполняются Подрядчиком в соответствии с требованиями Описания объекта закупки (технического задания, далее - ТЗ) (приложение № 1 к Контракту), являющегося неотъемлемой частью Контракта.

**III. Взаимодействие Сторон**

**3.1. Подрядчик вправе:**

а) требовать своевременной оплаты на условиях, установленных Контрактом, надлежащим образом выполненных и принятых Заказчиком работ;

б) принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

в) по согласованию с Заказчиком (путем заключения дополнительного соглашения) выполнить работу материалами, качество, технические и функциональные характеристики которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с [частью 6 статьи 14](consultantplus://offline/ref=C00AB847EC0F31575A90C0AE720CE7B4849C711858E94BA1DFB04D0AC1B74D3B470D82248AF6F5850CD3CADF0F64B30C31E51239E4WF21I) Федерального закона от 5 апреля 2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652; 2020, № 31, ст. 5008) (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ);

г) требовать возмещения убытков, уплаты неустоек (штрафов, пеней) в соответствии с [разделом XI](#P175) настоящего Контракта.

**3.2. Подрядчик обязан:**

а) выполнить работу в соответствии с ТЗ в предусмотренный Контрактом срок;

б) предоставлять Заказчику по его требованию документы, относящиеся к предмету настоящего Контракта, а также своевременно предоставлять Заказчику достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта;

в)в случае принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта направить такое решение Заказчику в порядке, установленном Федеральным законом № 44-ФЗ;

г) обеспечить соответствие результатов выполненной работы требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам), сертификации, лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации и Контрактом;

д) обеспечить за свой счет устранение недостатков, выявленных при приемке Заказчиком работы (этапов выполнения работы);

**3.3. Заказчик вправе:**

а) требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств, установленных Контрактом;

б) требовать от Подрядчика своевременного устранения недостатков, выявленных как в ходе приемки, так и в течение гарантийного периода;

в) проверять ход и качество выполнения Подрядчиком условий настоящего Контракта без вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;

г) требовать возмещения убытков в соответствии с [разделом XI](#P175) настоящего Контракта, причиненных по вине Подрядчика;

д) предложить увеличить или уменьшить в процессе исполнения настоящего Контракта объем выполненной работы, предусмотренный Контрактом, не более чем на десять процентов в порядке и на условиях, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C00AB847EC0F31575A90C0AE720CE7B4849C711858E94BA1DFB04D0AC1B74D3B550DDA2888FDE0D05F899DD20FW627I) № 44-ФЗ;

е) принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта в соответствии с гражданским законодательством;

ж) до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций.

**3.4. Заказчик обязан:**

а) принять и оплатить выполненную работу в соответствии с Контрактом;

б) обеспечить контроль за исполнением Контракта, в том числе на отдельных этапах его исполнения;

в) принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случаях, предусмотренных п. 1 ч. 15 ст. 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

г) в случае принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, с использованием единой информационной системы сформировать решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписать его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и разместить такое решение в единой информационной системе;

д) провести экспертизу выполненных работ для проверки их соответствия условиям Контракта в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

е) требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в соответствии с [разделом XI](#P175) настоящего Контракта.

**IV. Место и сроки выполнение работ**

4.1. Работа выполняется в сроки, указанные в Контракте.

Начало выполнения работ – с момента подписания Контракта Сторонами.

Сроки выполнения работ – 50 (пятьдесят) календарных дней, с момента подписания Контракта Сторонами.

4.2. Датой исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

4.3. Место выполнение работ - г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, 22.

**V. Порядок сдачи и приемки выполненной работы**

5.1. Подрядчик обязан в письменной форме уведомить Заказчика о готовности выполненной работы к сдаче в срок не позднее срока окончания выполнения работы.

Уведомление Подрядчика о готовности выполнения работы к сдаче должно быть подписано руководителем Подрядчика (иным уполномоченным лицом).

5.2.Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов выполненной работы может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C00AB847EC0F31575A90C0AE720CE7B4849C711858E94BA1DFB04D0AC1B74D3B550DDA2888FDE0D05F899DD20FW627I) № 44-ФЗ.

5.3. Для проведения экспертизы выполненной работы эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у заказчика и подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения контракта и отдельным этапам исполнения контракта. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований контракта, не препятствующие приемке поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

5.4. По факту выполненных работ Сторонами составляется и подписывается двусторонний документ о приемке.

5.4. Подрядчик не позднее 2 рабочих дней, после сдачи в эксплуатацию результата Работ, формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ.

5.4.1. К документу о приемке прилагаются документы, являющиеся его неотъемлемой частью:

- акт выполненных работ (форма КС-2);

- справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);

- локальный сметный расчет, актуализированный в соответствии с ценой контракта.

При этом прикладываемая информация не должна противоречить информации в электронном документе о приёмке. В случае, если информация, содержащаяся в указанных документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет информация, содержащаяся в документе о приемке.

5.5. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, Заказчик осуществляет одно из следующих действий:

1) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

2) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

5.6. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

5.7. Датой приемки выполненных работ считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

5.8. Внесение исправлений в документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Поставщика, Заказчика и размещения в ЕИС исправленного документа о приемке.

5.9. Заказчик вправе не отказывать в приемке выполненной работы в случае выявления несоответствия этих работ условиям Контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих работ и устранено Подрядчиком.

5.10. Выявленные недостатки устраняются Подрядчиком за его счет.

**VI. Цена Контракта и порядок расчетов**

6.1. Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ (цифрами и прописью) копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек (НДС не облагается).

*6.2.* Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

6.3. Цена контракта включает в себя все расходы, связанные с выполнением Подрядчиком обязательств по Контракту, в том числе налоги, сборы и другие обязательные платежи, которые Подрядчик должен выплатить в связи с выполнением обязательств по Контракту в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.4. Цена настоящего Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C00AB847EC0F31575A90C0AE720CE7B4849C711858E94BA1DFB04D0AC1B74D3B550DDA2888FDE0D05F899DD20FW627I) № 44-ФЗ и настоящим Контрактом.

Цена настоящего Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема и качества выполненной работы и иных условий Контракта.

6.5. Источник финансирования Контракта – бюджет Свердловской области.

6.6. Аванс не предусмотрен.

6.7. Расчеты между Заказчиком и Подрядчиком производятся в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком усиленной электронной подписью документа о приемке, размещенного в единой информационной системе.

6.8. Оплата по Контракту осуществляется по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в трехдневный срок с момента изменения расчетного счета в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

**VII. Обеспечение исполнения Контракта**

7.1. Обеспечение исполнения контракта представляется в размере 10% от цены контракта в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

В случае если Подрядчиком предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, Подрядчик предоставляет обеспечение исполнения контракта, в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанного извещении об осуществлении закупки или информацию, подтверждающую добросовестность Подрядчика, с одновременным предоставлением обеспечения исполнения контракта в размере обеспечения исполнения контракта, указанном в извещении об осуществлении закупки.

7.2. Исполнение контракта обеспечивается:

- предоставлением Подрядчиком независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, постановлению Правительства от 08.11.2013 № 1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», или

- внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

**Реквизиты счета для перечисления денежных средств, в качестве обеспечения исполнения контракта:**

Получатель: территориальный отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области - Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области № 27

Получатель в платежном поручении: «Министерство финансов Свердловской области, (Управление социальной политики № 27)»

ИНН 6661068288

КПП 667101001

Лицевой счет 05015261830

Расчетный счет 03222643650000006200

Корр. счет 40102810645370000054 в Уральском ГУ Банка России// УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург

БИК 016577551

Назначение платежа: «Обеспечение исполнения Контракта № \_\_\_\_\_\_\_\_ на выполнение работ по монтажу систем обеспечения пожарной безопасности».

Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

7.3. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Контракта, в том числе часть этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с [пунктами 7.1](#P126), [7.5](#P133) и [7.6](#P134) настоящего Контракта, возвращаются Подрядчику в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом (если такая форма обеспечения исполнения контракта применяется Подрядчиком).

7.4.В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [пунктами 7.6](#P134) и [7.7](#P135) настоящего Контракта.

7.5. Размер обеспечения исполнения Контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Подрядчиком обязательств по выполнению работы или об исполнении им отдельного этапа выполнения работы и стоимости исполненных обязательств для включения в реестр контрактов, предусмотренный [статьей 103](consultantplus://offline/ref=C00AB847EC0F31575A90C0AE720CE7B4849C711858E94BA1DFB04D0AC1B74D3B470D82248AFFFAD6599CCB834932A00F30E5113BF8F37F79WB24I) Федерального закона № 44-ФЗ (далее - реестр контрактов). Уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим Контрактом. В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения Контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в реестре контрактов. В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Подрядчика ему возвращаются Заказчиком в установленный в [пункте 7.3](#P131) настоящего Контракта срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения Контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в реестре контрактов.

7.6. Предусмотренное [пунктами 7.1](#P126) и [7.5](#P133) настоящего Контракта уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с [разделом XI](#P175) настоящего Контракта, а также приемки Заказчиком выполненной работы (ее результатов), результатов отдельного этапа исполнения Контракта в объеме выплаченного аванса (если Контрактом предусмотрена выплата аванса), либо в объеме, превышающим выплаченный аванс (если в соответствии с законодательством Российской Федерации расчеты по контракту в части выплаты подлежат казначейскому сопровождению). Такое уменьшение не допускается в случаях, определяемых Правительством Российской Федерации в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства, защиты здоровья, прав и законных интересов граждан Российской Федерации.

7.7. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций, Поставщик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Поставщика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе. За каждый день просрочки исполнения Поставщиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом контракта, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с контрактом.

7.8. Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения поставщика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, от обеспечения гарантийных обязательств в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта в случаях, установленных Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

**VIII. Гарантийные обязательства**

8.1. Подрядчик гарантирует Заказчику качество выполненной работы в соответствии с требованиями, предусмотренными Контрактом.

8.2. Гарантия на выполненные Работы устанавливается сроком на 5 (пять) лет с момента подписания Заказчиком и Подрядчиком усиленной квалифицированной электронной подписью в единой информационной системе документа о приемке.

Гарантия качества результата выполненных Работ распространяется на всё, составляющее результат выполненных Работ, включая используемые материалы, оборудование и комплектующие.

8.3. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты (недостатки) работ, делающие невозможным нормальную эксплуатацию результата Работ, Подрядчик обязан устранить выявленные дефекты (недостатки) за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки, но не превышающие 10 (десять) рабочих дней с момента надлежащего уведомления Подрядчика.

8.4. В случае выявления в ходе проверки надзорного органа недостатков (дефектов) выполненных работ, несоответствия их требованиям действующего законодательства в области пожарной безопасности, Подрядчик обязан устранить все выявленные недостатки выполненных работ за свой счет в установленный Заказчиком срок.

**IX. Обеспечение гарантийных обязательств**

9.1. Обеспечение гарантийных обязательств не устанавливается.

**X. Условия соблюдения конфиденциальности**

10.1. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность сведений, относящихся к предмету настоящего Контракта, ходу его исполнения и полученным результатам.

Указанные сведения предназначены исключительно для Сторон и не могут быть полностью (частично) переданы (опубликованы, разглашены) третьим лицам или использованы каким-либо иным способом с участием третьих лиц без согласия Сторон.

**XI. Ответственность Сторон**

11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.2. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

11.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

11.4. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» (далее – Правила), за каждый факт неисполнения заказчиком обязательства в размере 1000 рублей;

11.5. В случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет поставщику (подрядчику, исполнителю) требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

11.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

11.7. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правилами, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

11.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 10 процентов цены контракта (этапа), что составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

11.9. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

11.10. В случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик после направления требования об уплате сумм неустойки (штрафа, пени) и неполучения ответа поставщика (подрядчика, исполнителя) (или получения ответа о несогласии с предъявленным требованием), вправе:

- удержать суммы неисполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) требований об уплате неустоек (штрафов, пени), предъявленных заказчиком, из суммы, подлежащей оплате поставщику (подрядчику, исполнителю);

- удержать сумму начисленных неустоек (штрафов, пени) из денежных средств, перечисленных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в качестве обеспечения исполнения контракта (обеспечения гарантийных обязательств) и находящихся на счете заказчика;

- предъявить требование об уплате неустойки (штрафов, пени) по независимой гарантии гаранту;

- взыскать неустойку (штраф, пени) в судебном порядке.

11.11. В случае удовлетворения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) требования об уплате неустойки (штрафа, пени), заказчик, руководствуясь статьей 313 Гражданского кодекса Российской Федерации, перечисляет неустойку в доход бюджета Свердловской области.

Перечисление неустойки (штрафа, пени) в доход соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации производится заказчиком платежным документом с указанием поставщика (подрядчика, исполнителя), за которого осуществляется перечисление неустойки (штрафа, пени) в соответствии с условиями контракта.

11.12. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает виновную сторону от выполнения принятых на себя обязательств по контракту.

11.13. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

11.14. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный Правилами, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.15. В случае возникновения оснований для применения мер ответственности в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) и (или) заказчиком условий контракта, заключенного по результатам электронных процедур, обмен документами осуществляется с использованием Единой информационной системы в сфере закупок (далее – ЕИС) путем направления электронных уведомлений. Сторона контракта формирует с использованием ЕИС электронное уведомление, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, поставщика (подрядчика, исполнителя), и размещает в ЕИС без размещения на официальном сайте.

**XII. Обстоятельства непреодолимой силы**

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: стихийные бедствия (землетрясение, наводнение, ураган), пожар, массовые заболевания (эпидемии), забастовки, военные действия, террористические акты, диверсии, ограничения перевозок, запретительные меры государств, запрет торговых операций, в том числе с отдельными странами, вследствие принятия международных санкций и другие, не зависящие от воли Сторон контракта, обстоятельства.

12.2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по контракту, обязана немедленно (в течение 3 (трех) дней) известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств и подтвердить данные обстоятельства документами уполномоченной организации (сертификат Торгово-промышленной палаты). Несвоевременное извещение об этих обстоятельствах лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

12.3. Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на той Стороне контракта, которая не выполнила свои обязательства по контракту.

12.4. Если обстоятельства и их последствия будут длиться более 1 (одного) месяца, то Стороны вправе расторгнуть контракт. В этом случае ни одна из Сторон не имеет права потребовать от другой Стороны возмещения убытков.

**XIII. Рассмотрение и разрешение споров**

13.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами, разрешаются путем переговоров. Если Стороны не урегулировали возникшие разногласия путем переговоров, применяется досудебный (претензионный) порядок разрешения споров.

13.2. При применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Сторонами условий контракта претензионная переписка осуществляется с использованием ЕИС путем направления электронных уведомлений.

13.3. В претензии перечисляются допущенные при исполнении контракта нарушения со ссылкой на соответствующие положения контракта и (или) его приложений, отражаются стоимостная оценка ответственности неустойки (штрафов, пеней), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

13.4. Срок рассмотрения претензий не может превышать 15 дней с момента их получения.

13.5. При неурегулировании Сторонами спора в досудебном порядке спор подлежит рассмотрению Арбитражным судом Свердловской области.

**XIV. Срок действия Контракта**

14.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует по "31" декабря 2024 г. Окончание срока действия Контракта не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон по Контракту, в том числе гарантийных обязательств Подрядчика*.*

**XV. Иные положения**

15.1. Контракт составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон.

15.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, наименования, а также в случае реорганизации она обязана в течение десяти дней с даты внесения в единый государственный реестр юридических лиц указанных изменений письменно известить об этом другую Сторону.

15.3. Любые изменения, дополнения и приложения к Контракту, выполненные в письменной форме и подписанные каждой из Сторон, являются его неотъемлемой частью.

15.4. Изменение условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных [статьей 95](consultantplus://offline/ref=C00AB847EC0F31575A90C0AE720CE7B4849C711858E94BA1DFB04D0AC1B74D3B470D82248AFFFDD1549CCB834932A00F30E5113BF8F37F79WB24I) и [частью 65 статьи 112](consultantplus://offline/ref=C00AB847EC0F31575A90C0AE720CE7B4849C711858E94BA1DFB04D0AC1B74D3B470D82248CF9FEDA09C6DB870065AE1332F90E3BE6F3W72FI) Федерального закона № 44-ФЗ.

15.5. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

Передача прав и обязанностей по настоящему Контракту правопреемнику Подрядчика осуществляется путем заключения соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Контракту.

15.6. Контракт будет считаться исполненным и прекратившим свое действие после выполнения Сторонами взаимных обязательств по Контракту и осуществления окончательных расчетов между Сторонами.

15.7. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации в порядке, предусмотренном статьей 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

15.8. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

15.8.1. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего контракта в случаях, предусмотренных частью 15 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

15.8.2. Заказчик вправе провести экспертизу поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с частью 10 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

15.8.3. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта.

15.8.4. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления поставщика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы.

15.9. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

15.10. Заказчик не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем вступления в силу решения Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта, направляет в соответствии с порядком, предусмотренным Федеральным законом № 44-ФЗ обращение о включении информации о Поставщике в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

15.11. Во всем, что не оговорено в настоящем Контракте, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**XVI. Перечень приложений**

16.1. Неотъемлемой частью настоящего Контракта являются следующие приложения:

- Описание объекта закупки (Техническое задание) [(приложение № 1)](#P416).

**XVII. Адреса и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  территориальный отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области - Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области № 27 | **Подрядчик:** |
| Адрес места нахождения:  620014, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, 22 | Адрес места нахождения: |
| Адрес для почтовых отправлений:  620014, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, 22 | Адрес для почтовых отправлений: |
| Телефон (факс): (343) 227-64-34 | Телефон (факс): |
| Адрес электронной почты:  tusp27@egov66.ru  Реквизиты:  ИНН 6661068288, КПП 667101001  ОГРН 1026605247404  Банковские реквизиты:  л/с 03015261830 в Министерстве финансов Свердловской области (02622009880)  р/с 03221643650000006200  к/с 40102810645370000054 в Уральском ГУ Банка России// УФК по Свердловской области,  г. Екатеринбург  БИК 016577551 | Адрес электронной почты:  ИНН и должность лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица: |
| Реквизиты:  Банковские реквизиты: |
| Начальник Управления  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.А. Мусальникова/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) (Ф.И.О.)  М.П. (при наличии) |

Приложение № 1 к контракту

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Описание объекта закупки**

Техническое задание

**ОКПД2:** 43.21.10.140 «Работы по монтажу систем пожарной сигнализации и охранной сигнализации»

**КТРУ**: 43.21.10.000-00000004 «Работы электромонтажные» (1 условная единица)

**1. Объект закупки:**

Выполнение работ по монтажу автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

**2. Место выполнения работ:**

Управлении социальной политики №27, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, 22.

**3. Правовое основание проведения закупки:**

В соответствии с требованиями [Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_78699/), иных нормативных правовых актов в сфере пожарной безопасности, замена АПС и СОУЭ, находящейся в эксплуатации Управления социальной политики № 27 более десяти лет.

**4. Характеристика объекта:**

Здание - административное, отдельно стоящее, 3-х этажное с подвалом. Год постройки – 1972.

Управление занимает часть подвальных помещений, часть 1-го этажа, 2-й и 3-й этажи полностью. Площадь занимаемых помещений - 948,4 м. кв.

Степень огнестойкости здания - II.

Класс функциональной пожарной опасности - Ф4.3.

**5.** **Сроки выполнения работ:**

Начало выполнения работ – с момента подписания Контракта Сторонами.

Сроки выполнения работ – 50 (пятьдесят) календарных дней, с момента подписания Контракта Сторонами.

5.1. Работы производятся в условиях действующего объекта, без нарушения рабочего распорядка и рабочих процессов.

5.2. Работы должны проводиться в рабочие дни, в рабочее время: понедельник - четверг с 08:30 до 17:30, пятница - с 8.30 до 16.30; обеденный перерыв с 13:00 до 14:00, суббота и воскресенье - выходные дни.

5.3. В случае если проводимые работы будут мешать сотрудникам исполнять свои служебные обязанности, то Подрядчик по согласованию с Заказчиком обязан проводить данные работы в нерабочее время.

В выходные дни, а также за пределами нормальной продолжительности рабочего дня выполнение работ возможно по предварительному согласованию с Заказчиком.

**6. Общие требования к выполнению работ:**

6.1. Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с настоящим описанием объекта закупки, рабочей документацией № 099.04.2024-СПС.СОУЭ, Ведомостями объемов работ № 02-01-01 и 09-01-01, Локальными сметными расчетами № 02-01-01 и 09-01-01 и Сводным сметным расчетом стоимости строительства № 01.

6.1.1. При проведении работ Подрядчик обязан руководствоваться требованиями:

- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

- Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарном режима в Российской Федерации»;

- СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности;

- СП 6.13130.2021 Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности;

- СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты;

- ГОСТ Р 59638-2021. Национальный стандарт РФ. Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность;

- ГОСТ Р 59639-2021. Национальный стандарт РФ. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность;

- другие действующие нормативные документы в области обеспечения пожарной безопасности (касающиеся объекта закупки).

6.2. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе объекта Заказчика или представлять угрозу для сотрудников и посетителей.

6.3. Подрядчик обязан проводить работы в соответствии с установленным графиком, обеспечить соблюдение правил действующего внутреннего распорядка и контрольно-пропускного режима на объекте Заказчика.

6.4. Работы на объекте должны проводиться под руководством уполномоченного представителя Подрядчика - ответственного производителя работ. Уполномоченный представитель Подрядчика на время выполнения работ должен постоянно находиться на объекте Заказчика, нести ответственность за дисциплину рабочих на объекте, пожарную безопасность, охрану труда при производстве работ, организацию и качество выполнения работ. Рабочие должны быть, проинструктированы по правилам охраны труда, пожарной безопасности, обеспечены инструментами, оснасткой, средствами индивидуальной защиты. Подрядчик несет полную ответственность за организацию и проведение работ, в том числе, соблюдение требований охраны труда и пожарной безопасности. Контроль, проводимый Заказчиком за выполнением работ, не освобождает Подрядчика от ответственности за правильность их выполнения.

6.5. Список сотрудников, привлекаемых к выполнению работ, Подрядчик предоставляет Заказчику до начала выполнения работ.

6.6. В ходе выполнения работ, для предупреждения распространения строительной пыли, Подрядчик обязуется применять инструмент с пылесборниками и промышленные пылесосы, а также выполнять другие мероприятия, не позволяющие проникновению пыли строительного мусора на площади, граничащие со строительной.

Строительный мусор должен удаляться ежедневно, не допуская скопления. Подрядчик производит уборку образовавшихся отходов и мусора с мест производства работ с дальнейшим вывозом.

6.7. Работы выполняются с использованием материалов и оборудования Подрядчика.

6.8. Подрядчик при выполнении работ обеспечивает сохранность оборудования, коммуникаций и отделки помещений Заказчика, в случае их повреждения он обязан восстановить их за свой счет.

6.9. Подрядчик несет всю ответственность в полном объёме перед компетентными государственными и муниципальными органами за соблюдение нормативно-правовых актов, устанавливающих требования к монтажу систем АПС и СОУЭ, пуско-наладочным работам и составлению необходимой документации.

**7. Требования к материалам и оборудованию, применяемым при выполнении работ:**

7.1. Работы, материалы и оборудование, применяемое при выполнении работ, должны сопровождаться документами, подтверждающими их качество и безопасность (сертификаты качества в соответствии с единой системой сертификации, соответствовать требованиям ГОСТа, пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологических заключений на изделия и материалы).

7.2. При выполнении работ по монтажу АПС и СОУЭ необходимо применять современные материалы и оборудование российского и/или импортного производства, разрешенного для применения в Российской Федерации, позволяющее повысить эксплуатационные свойства объекта в целом.

7.3. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям, за достоверность сведений о стране происхождения, за сохранность всех используемых для реализации Контракта материалов и оборудования до сдачи готового объекта в эксплуатацию.

7.4. Все применяемые и используемые Подрядчиком материалы и оборудование должны быть новыми, не бывшими в употреблении, иметь сертификаты соответствия и другие документы в соответствии с функциональным назначением и климатическими условиями региона, если законодательством РФ установлены требования к таким материалам, соответствовать государственным стандартам, техническим условиям.

7.5. При выполнении Работ допускается, по согласованию с Заказчиком использование материалов и оборудования, качество, технические и функциональные характеристики которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками оборудования и материалов, указанных в Контракте.

7.6. В случае, если в рабочей документации и (или) в локальных сметных расчетах встречаются ссылки на конкретные товарные знаки, следует читать такие товарные знаки со словами «или эквивалент».

**8. Характер и объем работ:**

8.1. Подрядчик приступает к выполнению работ в сроки, установленные Контрактом.

8.2. Подрядчик должен изучить особенности объекта Заказчика, установленные инженерные системы в здании (системы охранной сигнализации и системы контроля и управления доступом) и определить технические решения (при необходимости они должны быть дополнительно учтены в рабочей документацию и указаны на исполнительных схемах) по их интеграции с системой АПС и СОУЭ (места подвода к оборудованию необходимых линий связи и монтажно-наладочные работы).

8.3. Подрядчик уточняет необходимость отступления от рабочей документации при выявлении нарушений нормативных документов по проектированию. В случае невозможности выполнения проектных решений, а также в случае обнаружения при производстве монтажных работ несоответствия принятых проектных решений действующим нормам и правилам в области пожарной безопасности или в случае невозможности выполнить проектные решения при монтаже, Подрядчик обязан уведомить об этом Заказчика и проектную организацию, после чего изменить (доработать) рабочую документацию. При отступлении от проектного решения в рабочие чертежи проекта внести изменения в установленном порядке, в соответствии с ГОСТ.

8.4. По окончании монтажных работ Подрядчик производит пусконаладочные работы системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Пусконаладочные работы их результаты должны быть оформлены соответствующими документами с указанием соответствия фактических параметров системы проектным данным.

8.5. Приемка выполненных Работ (комплексные испытания систем) производится представителями Заказчика и Подрядчика с привлечением представителя организации, выполняющей техническое обслуживание систем охранно-пожарной сигнализации в помещениях Заказчика.

Для проведения комплексных испытаний на работоспособность систем АПС и СОУЭ Подрядчик должен составить программу их испытаний.

После окончания комплексных испытаний на работоспособность систем АПС и СОУЭ оформляют акт комплексных испытаний на работоспособность АПС и акт проверки (испытаний) на работоспособность СОУЭ.

Нарушения, выявленные при комплексных испытаниях на работоспособность систем АПС и СОУЭ должны быть устранены в максимально короткий срок.

8.6. После комплексного испытания систем на работоспособность Подрядчик обязан оформить исполнительную документацию. Чертежи исполнительной документации следует оформлять в объеме рабочей документации, с учетом фактического размещения технических средств и прокладки линий связи, а также установки не предусмотренного ранее оборудования.

К актам комплексных испытаний на работоспособность АПС и проверки (испытаний) на работоспособность СОУЭ должны быть приложены исполнительная документация, техническая документация, входящая в комплектацию технических средств, сертификаты соответствия (декларации, если это предусмотрено действующим законодательством), иные документы, предусмотренные настоящим техническим заданием.

8.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата Работ, составляющего предмет Контракта, до приемки этого результата Работ Заказчиком несет Подрядчик. Если в процессе выполнения работ Подрядчик нанесет ущерб имуществу Заказчика, то он за свой счет обязан произвести восстановительные работы, либо компенсировать причиненный ущерб в полном объеме.

8.8. По окончании пусконаладочных работ Подрядчик производит демонтаж старого пожарного оборудования и восстанавливает отделку помещений после демонтажных и монтажных работ.

После завершения выполнения Работ проводит окончательную уборку территории, выполняет восстановление всех коммуникаций, в случае их нарушения в ходе выполнения работ.

8.9. Подрядчик проводит обучение технического персонала Заказчика по эксплуатации систем АПС и СОУЭ, предоставляет краткие и подробные инструкции к установленным приборам.

**9.** **Иные требования:**

Заказчик вправе требовать от Подрядчика предоставление необходимой и достоверной информации, документов о ценах на приобретенные и применяемые материалы, оборудование и изделия, а также гарантий на исключение замены их на некачественные материалы.

Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить объект строительными материалами, изделиями, механизмами, устройствами, инженерным, технологическим и другим оборудованием, строительной техникой. Погрузо-разгрузочные работы осуществляются силами и средствами Подрядчика.

Подрядчик обязан соблюдать правила складирования и хранения материалов.

Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ всем необходимым, включая временные подсоединения коммуникаций (обеспечение электроэнергией) в точках подключения, указанных Заказчиком.

График выполнения работ согласовать с Заказчиком до их начала.

При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить сохранность своего имущества.

Подрядчик обязан иметь на объекте и ежедневно заполнять журнал выполнения работ.

Подрядчик должен немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок.

**10. Требования к гарантии качества работ:**

Гарантия на выполненные Работы устанавливается сроком на 5 (пять) лет с момента подписания Заказчиком и Подрядчиком усиленной квалифицированной электронной подписью в единой информационной системе документа о приемке.

Гарантия качества результата выполненных Работ распространяется на всё, составляющее результат выполненных Работ, включая используемые материалы, оборудование и комплектующие.

Подрядчик несёт ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока.

Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), допущенных Подрядчиком.

Все недостатки (дефекты) устраняются за счет Подрядчика.

Результат выполненных работ должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям Контракта.

Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты (недостатки) работ, делающие невозможным нормальную эксплуатацию системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, Подрядчик обязан устранить выявленные дефекты (недостатки) за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки, но не превышающие 10 (десять) рабочих дней с момента надлежащего уведомления Подрядчика.

Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 (двух) дней с момента получения письменного извещения от Заказчика. При этом гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов (недостатков).

В случае уклонения Подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт Подрядчику. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ считается составленным и подписанным сторонами контракта надлежащим образом.

В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) выполненных работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) в согласованный сторонами срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения таких недостатков (дефектов) и потребовать от Подрядчика возмещения расходов.

***В случае выявления в ходе проверки надзорного органа недостатков (дефектов) выполненных работ, несоответствия их требованиям действующего законодательства в области пожарной безопасности, Подрядчик обязан устранить все выявленные недостатки выполненных работ за свой счет в установленный Заказчиком срок.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПОДРЯДЧИК: |  | ЗАКАЗЧИК: |
|  |  |
| (должность) | (должность) |
|  |  |
| (подпись, фамилия и инициалы) | (подпись, фамилия и инициалы) |
| \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| М.П. | М.П. |
| (при наличии печати) | (при наличии печати) |