**Часть II. «Описание объекта закупки»**

**Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации для нужд Серовского филиала ГБПОУ "СОМК"**

**КТРУ: 80.20.10.000-00000003: Услуги систем обеспечения безопасности**

**Место оказания услуг**:

Здание учебного корпуса- РФ, Свердловская область, г. Серов, ул. Ломоносова, д.3

**Период оказания услуг**:

С даты подписания контракта, не ранее 01 сентября 2021 года по 15 февраля 2022 года.

**Требование к исполнителю:**

**Наличие действующей лицензии** на деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений в соответствии с Федеральным законом от 04.05.2011 N 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 №1128 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» на следующие виды работ: **монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ; монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.**

**При проведении технического обслуживания руководствоваться:**

* ГОСТ Р 54101-2010 «Средства автоматизации и системы управления. Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт».
* ГОСТ12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования» (ред. От 21.10.1993);
* ГОСТ 12.4.009-83 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная техника для защиты объектов. Размещение и обслуживание» (ред. От 21.06.1989);
* НПБ 110-03 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией»;
* РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ».
* Задание разработано в соответствии с требованиями нормативных документов РД 009-01-96 «Типовой регламент технического обслуживания пожарной сигнализации» и РД 009-02-96 «Установки пожарной автоматики техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт».

**Технического обслуживания систем пожарной (охранно-пожарной) сигнализации**

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень оказываемых услуг (выполненных работ) | Периодичность обслуживания специализированными организациями по контракту |
| Внешний осмотр составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, шлейфа сигнализации) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений и т.д. | Ежемесячно |
| Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольном приборе. | Ежемесячно |
| Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный. | Ежемесячно |
| Проверка работоспособности составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфа сигнализации и т.д.). | Ежемесячно |
| Устранение неисправностей установок сигнализации (в т. ч. текущий ремонт, устранение последствий отказов в работе ОПС) в течение 24 часов с момента поступления заявки от Заказчика | По заявке |
| Профилактические работы. | Ежемесячно |
| Проверка работоспособности системы. | Ежемесячно |
| Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления | Ежеквартально |
| Составление инструкций по эксплуатации установок (систем) для персонала заказчика | в течение 10 дней после заключения Контракта |
| Проведение инструктажа персонала по правилам эксплуатации пожарной сигнализации | Первоначальный в течении 10 дней после заключения государственного контракта.  Последующие – Ежеквартально |
| Обеспечение единой круглосуточной системы диспетчеризации для немедленного реагирования на возникновение аварийных или иных ситуаций | 24 часа в сутки ежедневно, в том числе в праздничные и выходные дни. |
| Метрологическая проверка КИП | 1 раз в год |
| Предоставление журнала регистрации работ ТО и ППР в органы пожарного надзора | По требованию |
| Ведение журнала регистрации работ ТО и ППР на объектах | Постоянно |
| Обязательное участие в тренировках персонала охраны, ГО ЧС и иных профилактических и подготовительных мероприятиях на объектах заказчика | По требованию |

**Техническое обслуживание систем пожарной (охранно-пожарной) сигнализации зданий предусматривает:**

- технический надзор за правильным содержанием и организацией эксплуатации систем;

- плановые регламентные работы, необходимые для содержания систем;

- устранение неисправностей по вызову Заказчика (**в объеме замены отдельных вышедших из строя участков соединительных линий и отказавших легкосъемных элементов аппаратуры**) за счет средств Исполнителя;

- ликвидация последствий воздействия на технические средства систем климатических, технологических и иных неблагоприятных условий;

- оказание технической помощи Заказчику в вопросах, касающихся эксплуатации систем (проведение инструктажа, составление инструкции по эксплуатации систем и т.д.);

- выдача технических рекомендаций по улучшению работы систем.

**Перечень оборудования, подлежащего техобслуживанию:**

**Объект: Здание учебного корпуса по адресу: РФ, Свердловская область, г. Серов, ул. Ломоносова, д.3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Тип, марка | Кол-во |
| ВЭРС ПК-24 | ППКП | 1 |
| Извещатель пожарный дымовой | ИП 101-29-АЗR1 | 12 |
| Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный | ИП 212-45 | 113 |
| Оповещатель пожарный речевой «Рокот» | ОПР-1-01 | 2 |
| Оповещатель световой табло «ВЫХОД» | Молния | 16 |
| Извещатель пожарный ручной | ИПР –ЗСУ | 10 |
| Источник резервного питания | СКАТ-1200А | 1 |
| Акустическая система | АС 2 | 8 |
| Блок речевого оповещения | «Рокот» | 2 |
| «ОКО» ППК-181-1 | ППК-181-1 | 1 |