

ДОГОВОР № 327937
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
по муниципальному образованию г. Екатеринбург

г. Екатеринбург

Екатеринбургское Муниципальное Унитарное Предприятие «Специализированная автобаза» (ЕМУП «Спецавтобаза») именуемое в дальнейшем региональным оператором, в лице менеджера отдела продаж Лопатиной Екатерины Рафиковны, действующей на основании доверенности №102-С от 25.12.2018г., с одной стороны, и государственное казенное учреждение дополнительного профессионального образования Свердловской области «Учебно-методический центр по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Свердловской области», именуемое (-ая, _ый) в дальнейшем потребителем, в лице начальника Самойленко С.В. действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, на основании п. 8 ч. 1 ст. 93 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора.

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор является единственным поставщиком и обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов), а также иные дополнительно согласованные сторонами условия определяются согласно приложению к настоящему договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов - в контейнеры, в том числе крупногабаритных отходов - на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов.

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с "01" января 2019 г. при условии установления предельного единого тарифа на услугу регионального оператора.

II. Сроки и порядок оплаты по договору.

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц.

Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, равной величине утвержденного в установленном порядке предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

В случае изменения предельного единого тарифа на услугу регионального оператора (далее - предельного тарифа) в установленном законом порядке, цена на услугу регионального оператора по настоящему договору изменяется и принимается равной вновь установленному предельному тарифу с даты введения в действие нового предельного тарифа без заключения сторонами дополнительного соглашения об изменении цены на услугу регионального оператора.

Информация о предельном едином тарифе на услугу регионального оператора, о его изменении заблаговременно доводится до сведения потребителя путем размещения на официальном сайте регионального оператора, в официальных изданиях средств массовой информации органов государственной власти, предназначенных для опубликования принятых правовых и иных актов, а также может размещаться на информационных стендах, досках объявлений, в платежных документах.

Цена настоящего договора составляет 86 829,25, руб.

Ежемесячная оплата составляет: 7 235,77, руб.

Цена договора должна оставаться фиксированной на протяжении всего срока действия и включает в себя все затраты, налоги, сборы и иные обязательные платежи, подлежащие уплате в связи с выполнением договора.

6. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Оплата производится потребителем за счет средств бюджета.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

7.1. Региональный оператор и/или агент, действующий на основании договора с Региональным оператором, выставляет потребителю первичный документ: акт сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный период в двух экземплярах, счет-фактуру, а также счет за соответствующий расчетный период.

Региональный оператор и/или агент, действующий на основании договора с региональным оператором, обязан осуществить доставку первичного документа в адрес потребителя в сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ. Потребитель возвращает региональному оператору один экземпляр подписанного акта сдачи-приемки оказанных услуг по адресу указанному в разделе XII настоящего договора в срок до 3-х рабочих дней с даты их получения.

В случае, если потребитель не получил акт сдачи-приемки оказанных услуг от регионального оператора и/или агента, действующего на основании договора с региональным оператором, в установленном порядке и в установленный срок, не уведомив регионального оператора о данном факте, а также в случае непредоставления потребителем региональному оператору подписанного экземпляра акта сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный период в установленный срок, акт сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный период считается признанным (согласованным) обеими сторонами и претензий по качеству услуг у потребителя не имеется.

В случае получения уведомления от потребителя о неполучении первичных документов в сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ, региональный оператор вправе направить потребителю акт сдачи-приемки оказанных услуг посредством электронной почты, почтовой связи по адресу потребителя, указанному в настоящем договоре или сообщенному потребителем региональному оператору в письменной форме.

Информация об агенте, действующем на основании договора, размещена на сайте www.sab-ekb.ru.

7.2. Оплата по настоящему договору осуществляются в форме безналичного расчета путем перечисления потребителем денежных средств на расчетный счет, указанный в п. 7.3, или иной расчетный счет, указанный региональным оператором, или по соглашению сторон - в иной порядке, а также за наличный расчет в порядке и на основаниях, предусмотренных действующим законодательством.

7.3. Потребитель осуществляет оплату путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель: ЕМУП «Спецавтобаза»
Адрес: 620102, г. Екатеринбург, ул. Посадская, 3
ИНН: 6608003655
КПП: 665801001
Банк: ПАО «Банк «Екатеринбург»
р/с: 40821810000010000110
к/с: 30101810500000000904
БИК: 046577904

7.4. При осуществлении платы за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами по настоящему договору, потребитель указывает в платежных поручениях следующие сведения:

- наименование плательщика;
- наименование получателя платежа и его полные банковские реквизиты;
- дату и номер договора;
- номер счета на оплату и номер лицевого счета;
- сумму платежа с учетом НДС;
- период, за который производится платеж.

В случае отсутствия или указания назначения платежа, не соответствующего условиям настоящего пункта договора, региональный оператор вправе засчитать платеж в погашение обязательств (счетов), срок исполнения по которым наступил ранее.

7.5. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет регионального оператора или внесения наличных денежных средств в кассу регионального оператора.

7.6. В случае возникновения переплат за соответствующий расчетный период, региональный оператор вправе засчитать соответствующие денежные средства в счет платежей будущих расчетных периодов.

III. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов.

8. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления твердых коммунальных отходов.

9. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники помещений в многоквартирном доме, либо лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном доме по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме.

10. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет органы местного самоуправления муниципальных образований, в границах которых расположены такие площадки, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

IV. Права и обязанности сторон.

11. Региональный оператор обязан:

- а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;
- б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
- д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;
- е) обеспечивать оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, качество которых должно соответствовать обязательным требованиям и правовым актам Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами;
- ж) осуществлять справочно-информационное обслуживание потребителя в установленное рабочее время.

Телефон диспетчерской службы _____

12. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- в) уведомлять потребителя о наличии задолженности по оплате коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами или задолженности по оплате неустоек (штрафов, пеней) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице исполнителя в сети Интернет либо посредством передачи потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи;
- г) осуществлять иные права, предоставленные региональному оператору, по настоящему договору и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

13. Потребитель обязан:

- а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами.
- Потребителям запрещается осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, не указанных в настоящем договоре.

Потребителям запрещается складировать твердые коммунальные отходы вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

- б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";

- в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;
- г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;
- д) предоставить информацию по количеству (массе) и классам опасности передаваемых отходов региональному оператору. При непредставлении потребителем данной информации, а также в случае обоснованных сомнений в предоставленной информации, региональный оператор вправе самостоятельно определить экспериментальным путем класс опасности отходов (еженедельный сбор и анализ проб отходов) принятых от потребителя в соответствии с действующим законодательством. Затраты на определение региональным оператором класса опасности отходов (еженедельный сбор и анализ проб отходов) подлежат возмещению потребителем.

- е) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах опасных и запрещенных отходов и предметов;

- ж) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора

Загарских Любовь Николаевна тел. (343)2235444 e-mail zagarskihl@mail.ru;

- з) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику;

- и) в день заключения настоящего договора предоставить региональному оператору сведения и документы, необходимые для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (в том числе сведения о количестве лиц, временно и постоянно проживающих (зарегистрированных) в жилом помещении потребителя, об общей площади жилого дома (домовладения), другие необходимые сведения), а также сведения о номере мобильного телефона потребителя, и иные сведения, указанные в реквизитах потребителя (раздел XIII настоящего договора).

- к) предоставлять информацию, подтверждающую права пользования местами накопления ТКО, а так же о пользователях мест накопления ТКО. При отсутствии собственного места накопления необходимо предоставить документ на право пользования контейнерной площадкой.

Потребитель в случае изменения сведений, предоставленных им при заключении настоящего договора, обязан в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты произошедших изменений письменно уведомить регионального оператора о произошедших изменениях.

Потребитель несет ответственность за последствия, возникшие в результате непредставления либо несвоевременного представления указанных сведений. При этом региональный оператор вправе использовать имеющиеся у него сведения и информацию, необходимые для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также сведения и информацию, указанные в реквизитах потребителя (раздел XIII настоящего договора).

В случае несогласия с используемыми региональным оператором сведениями и информацией для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами потребитель вправе обратиться к региональному оператору с заявлением о пересмотре указанных данных с предоставлением подтверждающих документов.

14. Потребитель имеет право:

- а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- в) при наличии у потребителя права на получение мер социальной поддержки по оплате коммунальной услуги, предоставляемой в рамках настоящего договора, уведомить об этом регионального оператора и предоставить копии подтверждающих документов.

V. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов.

15. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", расчетным путем исходя из:

- нормативов накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления.

- количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления.

VI. Порядок фиксации нарушений по договору.

16. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

17. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

18. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

19. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правоочин на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

20. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон.

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере, установленном Жилищным кодексом РФ.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

1. Объем и накопления твердых

коммунальных отходов (выборан учет объема нормативов накопления твердых коммунальных отходов расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов)

N п/п	Наименование объекта	Лицевой счёт	Характеристика объекта недвижимости потребителя	Вид деятельности организации (согласно перечню категорий)	Единица расчета объема	Количество единиц	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов, м3
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Свердловская, Екатеринбург, Угловой, 4,	3279370102	МКД	Административные, офисные учреждения	1 сотрудник	12	1,464
2	Свердловская, Екатеринбург, Пушкина, 9А,	3279370102	МКД	Административные, офисные учреждения	1 сотрудник	12	1,464
3	Свердловская, Екатеринбург, Бабушкина, 21,	3279370102	МКД	Административные, офисные учреждения	1 сотрудник	12	1,464
4	Свердловская, Екатеринбург, Белинского, 76,	3279370102	Здание	Административные, офисные учреждения	1 сотрудник	17	2,074

* МКД - многоквартирный дом, **ИЖД - индивидуальный жилой дом

Общий объём по л.сч. 3279370102: 6,466, м3

Итого по объёму: 6,466, м3.

Региональный оператор

/Попатина Е. Р./

Потребитель

/

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

II. Объем и место сбора твердых
коммунальных отходов

N п/п	Место сбора и накопления ТКО	Место сбора КТО	Периодичность вывоза ТКО	Периодичность вывоза КТО	Тип контейнерного оборудования на площадке	Кол-во конт. на площадке, всего, шт	Итого, объем за месяц, м3
1	2	3	4	5	6	7	8
1		Екатеринбург, Бабушкина, 23б,	Ежедневно	Ежедневно	Вывоз КТО	1	30,4
2	Екатеринбург, Бабушкина, 23б,	Екатеринбург, Угловой, 2	Ежедневно	Ежедневно	Контейнер 1,1 Вывоз КТО	4	133,76
3		Екатеринбург, Угловой, 2,	Ежедневно	Ежедневно	Вывоз КТО	1	30,4
4	Екатеринбург, Угловой, 2,		Ежедневно		Контейнер 1,1	1	33,44
5	Екатеринбург, Угловой, 2,		Ежедневно		Контейнер 1,1	3	100,32
6	Екатеринбург, Угловой, 2,		Ежед. кроме вых. и празд. (вс) ПН - ПТ		Контейнер 1,1	1	22,62
7	Екатеринбург, Пушкина, 9,		Ежедневно		Контейнер 1,1	3	100,32
8	Екатеринбург, Пушкина, 9,		Пн, Вт, Ср, Чт, Пт с 5-30 до 17-30		Контейнер 1,1	1	23,9
9	Екатеринбург, Белинского, 7б,						

Данные в приложении №2 носят справочный характер и в расчетах не применяются.

Региональный оператор

/Попатина Е. Р./

Потребитель

/