

ИП Комаров Р.А.

ОГРНИП 312667019400052 от 12.06.2012

СРО-П-153-30032010 от 20.07.2022

Заказчик ГКОУ СО "СУВУ"

**Разработка проектно-сметной документации по объекту:
«Капитальный ремонт здания столовой, по адресу: Российская
Федерация, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Бисертская,
д.143, литер В»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 7. Проект организации строительства

217/23-ПОС

Том 9

2023

ИП Комаров Р.А.

ОГРНИП 312667019400052 от 12.06.2012

СРО-П-153-30032010 от 20.07.2022

Заказчик ГКОУ СО "СУВУ"

**Разработка проектно-сметной документации по объекту:
«Капитальный ремонт здания столовой, по адресу: Российская
Федерация, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Бисертская,
д.143, литер В»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 7. Проект организации строительства

217/23-ПОС

Том 9

Генеральный директор



Р.А. Комаров

Главный инженер проекта

С.В. Рябинин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Арх. № _____

Экз. № _____

2023

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение комплекта	Наименование комплекта	Арх. № компл., дата	Примечание
1	217/23- ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка		
2	217/23- АР	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения		
3	217/23 - КР	Раздел 4. Конструктивные решения		
4	217/23 – ИОС 1	Раздел 5.1 Система электро-снабжения		
5	217/23 – ИОС 2	Раздел 5.2 Система водоснабжения		
6	217/23 – ИОС 3	Раздел 5.3 Система водоотведения		
7	217/23 – ИОС 4	Раздел 5.4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети		
8	217/23 – ТХ	Раздел 6 Технологические решения		
9	217/23 – ПОС	Раздел 7. Проект организации строительства		
10	217/23 - ТБЭ	Раздел 10 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства		
10	217/23 - ОДИ	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства		
11	217/23 - СМ	Раздел 12 "Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

217/23-ПОС-СП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Дмитриева			02.23
Проверил		Чеботарев			02.23
ГИП		РябининС.В			02.23
Состав проектной документации					
Стадия			Лист		Листов
П			1		1
ИП Комаров					

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Инженер 2 категории	Дмитриева И.М.		02.2023
Нормоконтролер	Чеботарев Р.Е.		02.2023
Автор проекта – Главный инженер проекта (ГИП)	Рябинин С.В		02.2023

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						217/23-ПОС-СИ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Список исполнителей	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Дмитриева			02.23		П	1	1
Проверил		Чеботарев			02.23		ИП Комаров		
ГИП		Рябинин С.В			02.23				

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ

Должность, наименование организации	Подпись	Фамилия И. О.

Согласовано	

Подп. и дата	

Взам. инв. №	

							217/23-ПОС-ЛС		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист согласований ИП Комаров			
Разраб.		Дмитриева			02.23				
Проверил		Чеботарев			02.23				
ГИП		РябининС.В			02.23				
Стадия		Лист	Листов						
П		1	1						

Заверение проектной организации О соблюдении действующих норм и правил

Технические решения, принятые проектом по объекту: «Капитальный ремонт здания столовой, по адресу: Российская Федерация, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Бисертская, д.143, литер В».- соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий, а также соответствуют Постановлению РФ №87 от 16 февраля 2008 года №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Проектные решения, принятые по кап. ремонту здания направлены на замену и (или) восстановление строительных конструкций и элементов конструкций, за исключением несущ. строительных конструкций, замену и восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы.

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта _____  Рябинин С.В.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

217/23-ПОС-ЗПО					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Дмитриева			02.23
Проверил		Чеботарев			02.23
ГИП		Рябинин С.В			02.23
Справка о соблюдении действующих норм и правил					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	1	1	
ИП Комаров					

Содержание

Номер	Наименование	Лист
	Содержание	1
1	Характеристика района по месту расположения объекта капитального строительства и условий строительства	3
2	Оценка развитости транспортной инфраструктуры	4
3	Сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства	4
4	Перечень мероприятий по привлечению для осуществления строительства квалифицированных специалистов, а также студенческих строительных отрядов, в том числе для выполнения работ вахтовым методом	4
5	Характеристику земельного участка, предоставленного для строительства, обоснование необходимости использования для строительства земельных участков вне земельного участка, предоставляемого для строительства объекта капитального строительства	5
6	Описание особенностей проведения работ в условиях действующего предприятия, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи - для объектов производственного назначения	6
7	Описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи - для объектов непромышленного назначения	6
8	Обоснование принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающей соблюдение установленных в календарном плане строительства сроков завершения строительства (его этапов)	7
9	Перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций	8
10	Технологическую последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов	9
11	Обоснование потребности строительства в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях	9

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	217/23-ПОС.ТЧ								
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
			Разраб.		Дмитриева		02.23	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
			Проверил		Чеботарев		02.23		П	1	9
			ГИП		Рябинин С.В		02.23		ИП Комаров		

Номер	Наименование	Лист
12	Обоснование размеров и оснащения площадок для складирования материалов, конструкций, оборудования, укрупненных модулей и стендов для их сборки. Решения по перемещению тяжеловесного негабаритного оборудования, укрупненных модулей и строительных конструкций	11
13	Предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов;	11
14	Предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля	13
15	Перечень требований, которые должны быть учтены в рабочей документации, разрабатываемой на основании проектной документации, в связи с принятыми методами возведения строительных конструкций и монтажа оборудования	14
16	Обоснование потребности в жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве	15
17	Перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда	16
18	Описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства	19
19	Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства	21
20	Описание проектных решений и мероприятий по реализации требований, предусмотренных пунктом 8 требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 января 2016 г. N 29 "Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства и требований по обеспечению транспортной безопасности объектов (зданий, строений, сооружений), не являющихся объектами транспортной инфраструктуры и расположенных на земельных участках, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры и отнесенных в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации к охраняемым зонам земель транспорта, и о внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"	21
21	Обоснование принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства и его отдельных этапов	21
22	Перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта, земляные, строительные, монтажные и иные работы на котором могут повлиять на техническое состояние и надежность таких зданий и сооружений	21
	Таблица регистрации изменений	23

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

1. Характеристика района по месту расположения объекта капитального строительства и условий строительства.

Объект капитального ремонта – здание столовой Государственного казенного общеобразовательного учреждения Свердловской области «Специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа» по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Бисертская, д. 143, литер В

Согласно СП 131.1333.2012 «Строительная климатология» участок проектирования относится к климатическому району I В

Согласно СП 20.1333.2011 «Нагрузки и воздействия»:

по весу снегового покрова –III район;

по давлению ветра –I район;

Согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» участок проектирования расположен в пределах зоны, характеризующейся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов;

По уровню ответственности: нормальный.

Зона влажности - Нормальная

Условия эксплуатации Б

2. Оценка развитости транспортной инфраструктуры.

Транспортная инфраструктура данного участка строительства развитая. Основные внешние связи, рассматриваемой территории, будут обеспечены сложившейся транспортной сетью. На территории района имеются автомобильные дороги.

Непосредственно, транспортное обслуживание, будет осуществляться автомобильным транспортом в соответствии со структурой существующих автомобильных дорог. Основными транспортными коммуникациями, обслуживающими проектируемую территорию, являются:

- Ул. Плодородия
- Ул. Бисертская

3. Сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	217/23-ПОС.ТЧ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

населения и биржи труда в прилегающих районах и областях, что позволит в кратчайшие сроки найти нужного специалиста на вакантные должности. Расчеты в данном проекте выполнены применительно для условного генерального подрядчика.

Сроки, этапы строительства, вид транспортных средств, механизмов, и т.п. должны быть зафиксированы при составлении договоров подряда и разработке проекта производства работ (ППР).

5. Характеристика земельного участка, предоставленного для строительства, обоснование необходимости использования для строительства земельных участков вне земельного участка, предоставляемого для строительства объекта капитального строительства.

Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов) под существующие здания и сооружения школы.

На участке устроена сеть внутренних автомобильных дорог, необходимость в использовании земельных участков вне земельного участка, предоставляемого для строительства (кап. ремонта) отсутствует.

6. Описание особенностей проведения работ в условиях действующего предприятия, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи - для объектов производственного назначения.

Не требуется, объект капитального ремонта не производственного значения.

7. Описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи - для объектов непроизводственного назначения.

Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки учебного процесса в примыкающих зданиях, при этом в зоне производства работ отсутствуют

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

217/23-ПОС.ТЧ					Лист
					5

загромождающие помещению предметы, но присутствуют стесненные условия для складирования материалов.

Предусмотреть организацию доставки и складирования строительных материалов с минимальным использованием площадей, для этого принять необходимый объем из выработки в 1 – 2 смены.

8. Обоснование принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающей соблюдение установленных в календарном плане строительства сроков завершения строительства (его этапов).

Принята комплексная механизация строительно-монтажных работ с использованием механизмов в 1 смену. Продолжительность рабочей смены 12 часов с перерывом на прием пищи.

Начало работ смены в 8 часов, окончание в 20 часов.

Для сокращения сроков строительства предусмотренные проектом работы выполняются с максимально возможным совмещением, обеспечивающим безопасное ведение работ.

Обеспечение строительными материалами, конструкциями и изделиями производится с предприятий стройиндустрии Свердловской области.

Транспортирование строительных грузов, бетона и раствора на строительную площадку осуществляется по дорогам общего пользования спецавтотранспортом.

В процессе строительства необходимо организовать контроль и приемку поступающих конструкций, деталей и материалов.

Во время подготовительных работ должны быть выполнены организационно-подготовительные мероприятия в соответствии со СП 48.13330.2011, СанПиН 2.2.3.1384-03, СП 49.13330.2010 и СП 45.13330.2012.

Кроме того, должны быть выполнены следующие работы:

- установка предупредительных знаков;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	217/23-ПОС.ТЧ	Лист
							6

Производство работ капитального ремонта предусмотрено в 3 этапа:

- Восстановление несущей способности здания в соответствии с ФЗ N 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009

- Замена и устройство инженерных сетей здания, черновая отделка
- Чистовая отделка и установка оборудования

Последовательность выполнения работ:

- Демонтаж покрытия;
- Демонтаж окон, дверей;
- Демонтаж стен;
- Демонтаж перекрытия;
- Демонтаж фундаментов;
- Монтаж фундамента;
- Пробивка проемов в сущ. фундаментах;
- Монтаж перекрытия;
- Устройство стен;
- Монтаж покрытия
- Монтаж кровли;
- Монтаж инж. сетей;
- Устройство полов;
- Монтаж окон, дверей;
- Отделка помещений;
- Устройство входных групп ;
- Устройство отмостки;
- Отделка фасадов;

11. Обоснование потребности строительства в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	217/23-ПОС.ТЧ	Лист
							9

Потребность строительства в кадрах определяется на основе продолжительности строительства, процентного соотношения численности работающих по их категориям.

Нормативная продолжительность строительства 3,5 мес. (согласно «Нормы продолжительности капитального ремонта жилых и общественных зданий и объектов городского благоустройства»)

Принят состав:

Рабочие – 10 чел;

ИТР – 2 чел;

Служащие - 1 чел;

МОП – 1 чел.

Потребность строительства в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях решено за счет сущ. сетей.

Потребность в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах определяется в целом по строительству на основе физических объемов работ и эксплуатационной производительности машин и транспортных средств с учетом принятых организационно-технологических схем строительства. Потребность представлена в табл. 1.

Табл. 1 Потребность в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах

Область применения	Наименование, тип, марка	Основные технические параметры	Кол-во
Строительно-монтажные раб.	Автосамосвал КамАЗ 55111	V=6,6М	1
	Автокран КС-45717К-3	Q = 25 т	1
	Молоток отбойный	Мощность 2,2 КВТ	2
	Перфоратор	Мощность 1,5КВТ	1
	дрель-шуруповерт	Мощность 0,75 КВТ	2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Монолитные раб.	Глубинный вибратор ET- Construction VD-2300	Мощность 0,75 КВТ	1
	Станок для рубки арматуры СМЖ172	Мощность 3КВТ	1
	Автобетоносмеситель АМ- 10 FHC		

Наименование и количество основных строительных машин, механизмов и транспортных средств уточняется при разработке проектов производства работ.

12. Обоснование размеров и оснащения площадок для складирования материалов, конструкций, оборудования, укрупненных модулей и стендов для их сборки. Решения по перемещению тяжеловесного негабаритного оборудования, укрупненных модулей и строительных конструкций.

Складирование материала осуществляется в помещении производства работ. Объём строительного материала необходимо складировать с запасом на 1-2 смены. Исключить складирование материала на путях эвакуации и в смежных помещениях. Перемещение тяжеловесного негабаритного оборудования, укрупненных модулей и строительных конструкций не требуется.

13. Предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов.

Контроль качества СМР должен осуществляться специалистами, входящими в состав строительной организации. Производственный контроль качества должен включать входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов и приёмочный контроль строительномонтажных работ. При входном контроле следует проверять внешним осмотром соответствие строительных конструкций, изделий и материалов требованиям стандартов или других нормативных документов и рабочей

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

217/23-ПОС.ТЧ					Лист
					11

- подбор состава бетона, раствора, мастик и др., выдача разрешений на их применение, контроль за дозировкой и их приготовлением;
- контроль за соблюдением правил транспортировки, разгрузки и хранения строительных материалов, конструкций и изделий;
- контроль за соблюдением технологических перерывов и температурно-влажностных режимов при производстве СМР;
- отбор проб грунта, бетонных и растворных смесей, изготовление образцов и их испытание;
- контроль и испытание сварных соединений;
- определение набора прочности бетона в конструкциях и изделиях неразрушающими методами;
- участие в решении вопроса по расплубливанию бетона и времени нагружения изготовленных конструкций и изделий;
- участие в оценке качества СМР при приемке их от исполнителей (бригад, звеньев).

Контроль качества строительных материалов, конструкций, изделий и качества СМР, осуществляемых строительными лабораториями, не снимает ответственности с линейного персонала и службы материально-технического обеспечения строительных организаций за качество принятых и примененных строительных материалов, и выполняемых работ. Строительные лаборатории обязаны вести журналы регистрации осуществленного контроля и испытаний, растворов и смесей, контроля качества СМР и т. п.

15. Перечень требований, которые должны быть учтены в рабочей документации, разрабатываемой на основании проектной документации, в связи с принятыми методами возведения строительных конструкций и монтажа оборудования.

Перед началом производства строительного-монтажных работ необходимо разработать ППР на следующие виды работ:

- производство бетонных работ;

Инд. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №							Лист
			217/23-ПОС.ТЧ						14
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	

17. Перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда.

Работы выполнять в соответствии с требованиями СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ», «Правила по охране труда в строительстве» утв. приказом мин. труда и соц. защиты РФ от 01.06.2015 N 336н, СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», , а также Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения» от 12.11.2013 N 533.

Для исполнения «Трудового кодекса» необходимо выполнять требования его разделов IV. «Рабочее время» (статьи 91-105), V. «Время отдыха» (статьи 106-113), X. «Охрана труда». Издать приказ по организации, выполняющей работы, о назначении из числа ИТР лица, ответственного за безопасное производство работ кранами, ответственного за пожарную безопасность и ответственного за охрану труда.

На время производства работ следует выделять участки работ, вокруг которых должны быть установлены границы опасной зоны, сигнальное ограждение, знаки безопасности и надписи по ГОСТ Р 12.4.026-2001.

Лица, допущенные к производству работ, должны быть ознакомлены с безопасными методами их выполнения, пройти медицинское освидетельствование и обучение безопасным методам работы, иметь наряд-допуск. Строительная площадка должна быть оборудована комплексом первичных средств пожаротушения – песок, лопаты, багры, огнетушители. При выполнении строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования Постановления Правительства РФ от 25 апреля 2012г. №390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации».

Инов. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №							217/23-ПОС.ТЧ	Лист
										16
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Ко всем строящимся зданиям и местам открытого хранения строительных материалов, конструкций, оборудования должен быть обеспечен свободный проезд пожарных автомобилей. Расстояние от края проезжей части до стен зданий не должно превышать 25 м. Производство работ внутри зданий и сооружений с применением горючих веществ и материалов одновременно с другими строительно-монтажными сооружениями, связанными с применением открытого огня (сварка и т.п.) не допускается. При хранении на открытых площадках горючих строительных материалов (лесопиломатериалов, толи, рубероида и т.п.), изделий и конструкций из горючих материалов, грузов в горючей упаковке – они должны размещаться в штабелях или группами площадью не более 100м². Расстояние между штабелями и от них до строящихся зданий и подсобных сооружений надлежит принимать не менее 24 м.

Применение открытого огня, а также проведение огневых работ и использование электрических калориферов и газовых горелок инфракрасного излучения в тепляках не разрешается. Инв. № подл. Подпись и дата Взам. Инв. № 25/1498-18-ПОС-ТЧ Лист 55 Опалубку, применяемую для возведения монолитных железобетонных конструкций, необходимо изготавливать и применять в соответствии с проектом производства работ, утвержденным в установленном порядке. Размещение на опалубке оборудования и материалов, предусмотренных проектом производства работ, а также пребывание людей, непосредственно не участвующих в производстве работ на настиле опалубки, не допускается. Элементы каркасов арматуры необходимо пакетировать с учетом условий их подъема, складирования и транспортирования к месту монтажа. Рабочие места, проходы к ним на высоте 1,8 м и более и на расстоянии менее 2 м от границы перепада по высоте должны быть ограждены временными ограждениями в соответствии с требованиями ГОСТ 12.4.059-89. Средства подмащивания (лестницы с площадками, подмости) должны соответствовать требованиям ГОСТ 26887-86, ГОСТ 24258-88.

Инов. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №							217/23-ПОС.ТЧ	Лист
										17
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

19. Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства.

Не требуется. Охрана объекта осуществляется штатным сотрудником и сущ. сигнализацией.

20. Описание проектных решений и мероприятий по реализации требований, предусмотренных пунктом 8 требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 января 2016 г. N 29 "Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства и требований по обеспечению транспортной безопасности объектов (зданий, строений, сооружений), не являющихся объектами транспортной инфраструктуры и расположенных на земельных участках, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры и отнесенных в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации к охраняемым зонам земель транспорта, и о внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".

Не требуется.

21. Обоснование принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства и его отдельных этапов.

Нормативная продолжительность строительства 3,5 мес. (согласно «Нормы продолжительности капитального ремонта жилых и общественных зданий и объектов городского благоустройства»). Уточнить при разработке ППР.

22. Перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта, земляные, строительные, монтажные

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	217/23-ПОС.ТЧ	Лист
							21

и иные работы на котором могут повлиять на техническое состояние и надежность таких зданий и сооружений.

Согласно п. 9.39 и п. 12.4 СП 22.13330.2011 Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакции СНиП 2.02.01-83*, геотехнический мониторинг не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							217/23-ПОС.ТЧ	Лист
										22
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

