



(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)

на Ремонт котла Энергия 3М

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость работ
Сметная стоимость _____ 245,733 тыс. руб.
строительных работ _____ 168,171 тыс. руб.
монтажных работ _____ 40,077 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 3,388 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 226,53 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на база 2000 с пересчетом в текущие 2 кв. 2018

№ п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		
				всего	эксплуата- ции машин	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин	мате- риалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1.													

Гранд-Смета (вер. 8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ТЕР18-03-003-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж тройников (верхнего, нижнего) (10 тройник) (ИДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОЗТ=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (9 руб.): 128% от ФОТ СП (9 руб.): 83% от ФОТ	0,2 2 / 10	33,53 25,81	7,72 0,76				5	2		0,41
2	ТЕР65-3-5 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Снятие крана (100 шт. арматуры) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные): НР (13 руб.): 74% от ФОТ СП (9 руб.): 50% от ФОТ	0,01 1 / 100	1195,22 1150,08	45,14 21,31		12	12			95,76	0,96
3	ТЕР65-3-5 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Снятие фланца (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные): НР (13 руб.): 74% от ФОТ СП (9 руб.): 50% от ФОТ	0,01 1 / 100	1195,22 1150,08	45,14 21,31		12	12			95,76	0,96
4	ТЕР09-03-037-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж каркаса из уголка (1 т конструкций) (ИДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗТ=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Строительные металлические конструкции: НР (10 руб.): 90% от ФОТ СП (9 руб.): 85% от ФОТ	0,03 30/1000	720,08 176,54	543,54 86,7		22	5	17 3		19,843	0,41
5	ТЕР09-03-037-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж каркаса из уголка (1 т конструкций) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Строительные металлические конструкции: НР (14 руб.): 90% от ФОТ СП (14 руб.): 85% от ФОТ	0,03	1472,76 252,2	776,48 123,86	444,06	44	8	23 4	13	19,49	0,58

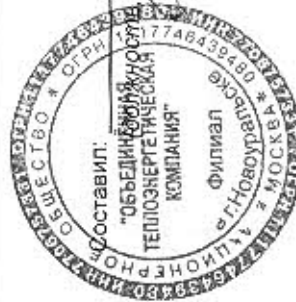
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕР45-08-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка кладки нормальной из глиняного обыкновенного кирпича (1 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Промышленные печи и трубы НР (426 руб.): 105% от ФОТ СП (305 руб.): 75% от ФОТ	1,78	867,2 111,43	755,77 50,44		1544	198	1346 90		9,87	17,57
7	ТЕР18-02-002-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж секций (1 секция) (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостока, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (132 руб.): 128% от ФОТ СП (85 руб.): 83% от ФОТ	3	54,45 23,24	31,21 0,91		163	70	93 3		1,84	5,52
8	ТЕР18-02-002-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка секций блу с фланцами (1 секция) (МАТ=0 к расх.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (218 руб.): 128% от ФОТ СП (141 руб.): 83% от ФОТ	2	136,12 58,1	78,02 2,28		272	116	156 5		4,6	9,2
9	ТЕР18-02-002-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка секций с фланцами (1 секция) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (109 руб.): 128% от ФОТ СП (71 руб.): 83% от ФОТ	1	11720,58 58,1	78,02 2,28		11721	58	78 2	11585	4,6	4,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТЕР18-03-003-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка тройников чугунных (10) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, аэроснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (239 руб.): 128% от ФОТ СП (155 руб.): 83% от ФОТ	2	982,34 64,52	19,31 1,9	898,51	1965	129	39 4	1797	5,17	10,34
11	ТЕР16-05-002-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из чугунных напорных фланцевых труб диаметром: до 65 мм (1 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, аэроснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (41 руб.): 128% от ФОТ СП (27 руб.): 83% от ФОТ	2	339,12 11,5	2,18	325,44	678	23	4	651	0,9	1,8
12	ТЕР06-01-014-10 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Гидравлическое испытание котлов (1 компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Монтаж оборудования: НР (1207 руб.): 80% от ФОТ СП (905 руб.): 50% от ФОТ	1	2649,77 970,08	1382,61 102,03	297,08	2650	970	1383 102	297	70,5	70,5
13	ТЕР45-05-002-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кладка из обыкновенного глиняного кирпича: стен прямых, массивов и выстилок (1 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Промышленные печи и трубы: НР (445 руб.): 105% от ФОТ СП (318 руб.): 75% от ФОТ	1,78	1169,29 155,17	364 13,96	650,12	2081	276	648 25	1157	12,92	23
14	ТЕР61-31-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Оштукатуривание поверхности (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс СМР=7,097 Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (298 руб.): 79% от ФОТ СП (189 руб.): 50% от ФОТ	0,155 15,6 / 100	2919,71 1720,03	2,12	1197,56	453	267		186	131,4	20,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	ТЕР15-04-002-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 индекс СМР=7,037 Отделочные работы: НР (27 руб.): 105% от ФОТ СП (14 руб.): 55% от ФОТ	0,155 15,5/100	214,36 117,52	2,59 0,19	94,26	33	18				1,58
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах				21657	2167		21657	3789 238	15701			167,8
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам				23884	3054		23884	5129 334	15701			226,53
Накладные расходы				3202								
Сметная прибыль				2257								
Итого по смете:												
Итого по Строительным работам												
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)				16334			16334					43,02
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)				76			76					2,59
Строительные металлические конструкции				135			135					1,34
Промышленные печи и трубы				6019			6019					54,77
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)				1050			1050					27,5
Отделочные работы				82			82					2,13
Итого				23696			23696					131,35
Итого по Монтажным работам												
Монтаж оборудования				5647			5647					95,18
Итого				5647			5647					95,18
Итого				29343			29343					226,53
В том числе:												
Материалы				15701			15701					
Машины и механизмы				5129			5129					
ФОТ				3388			3388					
Накладные расходы				3202			3202					
Сметная прибыль				2257			2257					
НДС 18% от 29343				5281,74			5281,74					
ВСЕГО по смете				34624,74			34624,74					226,53
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах				21657	2167		21657	3789 238	15701			167,8
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам				23884	3054		23884	5129 334	15701			226,53
Накладные расходы				3202			3202					

Гранд-Смета (вер. 8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль												
Итого по смете:												
Итого по Строительным работам												
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)												
Строительные металлические конструкции												
Промышленные печи и трубы												
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)												
Отделочные работы												
Итого												
Всего с учетом "индекс СМР=7,097"												
Итого по Монтажным работам												
Монтаж оборудования												
Итого												
Всего с учетом "индекс СМР=7,097"												
Итого												
НДС 18% от 208248												
ВСЕГО по смете												



О.В. Воркунова
подпись, расшифровка)

[Handwritten signature]

Генеральный директор ООО "Земельный фонд"