

**В сфере проведения работ по текущему ремонту зданий, сооружений, благоустройству территории Департаментом выявляются следующие замечания:**

*1. При описании объекта закупки и(или) установлении требований к участникам закупки заказчиками:*

1.1 Выполняемые работы определены как текущий ремонт, при этом, исходя из видов работ в соответствии с локальным сметным расчетом, работы являются капитальным ремонтом объекта капитального строительства;

1.2. Не устанавливаются дополнительные требования к участникам закупки согласно постановлению Правительства РФ от 29.12.2021 № 2571 «О требованиях к участникам закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации»:

при начальной (максимальной) цене контракта (далее – НМЦК) свыше 1 млн. руб. при проведении работ по текущему ремонту зданий, сооружений;

при НМЦК свыше 5 млн. руб. при проведении работ по благоустройству территории;

1.3. Устанавливается требование к участнику закупки о наличии у него членства в саморегулируемой организации (СРО) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, соответствующего требованиям действующего законодательства и имеющего компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, за исключением случаев, перечисленных в ч.2.1 и 2.2 ст.52 ГрК РФ, а также в ч. 6 ст. 55.31 ГрК РФ, в нарушение части 2 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

1.4. При наличии в локальном сметном расчете товара заказчиком не предоставляется информация о том используется либо поставляется данный товар при выполнении работ от чего зависит установление в извещении об осуществлении закупки национального режима в соответствии со статьей 14 Федерального закона № 44-ФЗ (подпункт 15 части 1 статьи 42 Федерального закона № 44-ФЗ);

1.5. В карточке заявки на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) в Информационной системе в сфере закупок Свердловской области в поле «Проведение работ по строительству, реконструкции, кап. ремонту, сносу объекта кап. строительства, предусматривающих проектную документацию» устанавливается значение «Да» (должно быть «Нет»).

*2. При составлении проектов контрактов заказчиками:*

2.1. В нарушение пункта 1.3 части 1 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ включается условие о том, что при изменении объема и (или) видов выполняемых работ допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта.

При этом данное условие включается в проект контракта, если предметом контракта является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, геологическому изучению недр, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также по контрактам, предусмотренным частями 16 и 16.1 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ.