

ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
ЗАКУПОК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
ул. Малышева, д.101, г. Екатеринбург, 620004
Тел.: (343) 312-00-20, факс: (343) 312-06-49,
e-mail: dgzso@egov66.ru

Главам Администраций
муниципальных образований,
расположенных на территории
Свердловской области
(по списку)

№ _____
на № 24582 от 07.06.2021

О возможности изменения цены
контракта на выполнение работ
в сфере строительства

Уважаемые руководители!

В целях методологического сопровождения деятельности заказчиков Свердловской области, осуществляющих закупки товаров, работ, услуг в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ), а также в связи с поступающими обращениями по вопросу возможности увеличения цены контракта в связи с увеличением стоимости фактических и сметных затрат, Департамент государственных закупок Свердловской области (далее – Департамент) сообщает следующее.

В соответствии с Положением о Департаменте, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 26.04.2010 № 673-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Департамента государственных закупок Свердловской области», Департамент является исполнительным органом государственной власти Свердловской области, осуществляющим реализацию государственной политики в сфере закупок.

Департамент не является органом, уполномоченным на разъяснение норм федерального законодательства в сфере закупок, в связи с чем Департамент не вправе осуществлять разъяснение законодательства Российской Федерации, практики его применения.

Письма Департамента не являются ни источником права в законодательстве в сфере закупок, ни способом закрепления норм права, в связи с чем не подлежат обязательному учету в правоприменении, в том числе при осуществлении судебной защиты гражданских прав.

Вместе с тем, в отношении поступающих вопросов о возможности увеличения цены контракта при его исполнении в связи с увеличением стоимости фактических и сметных затрат, Департамент в рамках своей компетенции считает необходимым отметить следующее.

Частью 2 статьи 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ установлено, что при заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьями 34 и статьями 95 указанного закона.

Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ строго регламентированы случаи, при которых возможно изменение существенных условий контракта.

Пункт 8 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ предусматривает возможность изменения по соглашению сторон существенных условий контракта в случае, если при исполнении заключенного на срок не менее одного года контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (далее – строительство), цена которого составляет или превышает предельный размер (предельные размеры) цены, установленный Правительством Российской Федерации, возникли независимые от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию.

Предусмотренное указанным пунктом изменение осуществляется при наличии в письменной форме обоснования такого изменения на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации при осуществлении закупки для федеральных нужд, нужд субъекта Российской Федерации, муниципальных нужд, соответственно, и при условии, что такое изменение не приведет к увеличению срока исполнения контракта и (или) цены контракта более чем на 30%.

Предельный размер цены контракта, при котором или при превышении которого допускается внесение изменений, предусмотренных пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1186 и составляет 100 млн. рублей.

Согласно позиции Минфина России, Минстроя России и Федеральной антимонопольной службы России, изложенной в совместном письме № 24-06-06/45785, № 24044-АЛ/09, № ПИ/47490/21 от 10.06.2021, «независимые от сторон контракта обстоятельства», указанные в пункте 8 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, предполагают открытый перечень обстоятельств, в том числе изменение стоимости позиций ценообразующих строительных ресурсов, если указанное изменение возникло по независимым от сторон контракта обстоятельствам.

На основании изложенного, в случае, если существенное изменение стоимости строительных ресурсов привело к увеличению общей стоимости строительства и невозможности исполнения контракта на выполнение работ по строительству, муниципальные заказчики вправе по соглашению сторон изменить существенные условия контракта на основании пункта 8 части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ, при одновременном соблюдении следующих условий:

- контракт заключен на срок не менее одного года;

- цена контракта составляет не менее 100 млн. рублей;
- цена контракта (срок исполнения контракта) увеличиваются не более чем на 30%;
- наличие у муниципального заказчика письменного обоснования такого изменения на основании решения местной администрации.

Прошу учесть данную информацию в работе, а также довести до сведения подведомственных учреждений.

Приложение: копия совместного письма № 24-06-06/45785, № 24044-АЛ/09, № ПИ/47490/21 от 10.06.2021 на 2 л. в 1 экз.

Директор Департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Н.В. Халуева

Сертификат 67FD949D8E8FA4344193931A501A4D4F6A385C33
Владелец **Халуева Наталья Валерьяновна**
Действителен с 05.08.2020 по 05.11.2021