**Техническое задание**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование оказываемых услуг** | **Оказание услуг по техническому, аварийно-техническому обслуживанию, текущему ремонту лифтов и лифтовой диспетчерской связи и сигнализации и услуг операторов для ГАУЗ СО «ДГКБ №11»** |
| **Количество оказываемых услуг** | 10 лифтов (в соответствии с приложением № 1 к Описанию предмета закупки (Техническому заданию)) |
| **Место оказания услуг** | г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 126; ул. Нагорная, д. 48; ул. Опалихинская, д. 17 |
| **Сроки (периоды) оказания услуг:** | **Услуги оказываются с 01.01.2025г. по 31.10.2026г. включительно, не реже 1 раза в месяц** |
| **Общие требования к оказываемой услуге** | 1.Осуществление технического, аварийно-технического обслуживания лифтов в полном соответствии с инструкциями по эксплуатации, Техническим регламентом Таможенного союза «Безопасность лифтов», утвержденного решением комиссии таможенного союза № 824 от 18.10.2011 года, ведение технической и эксплуатационной документации в соответствии Постановлением Правительства РФ № 1744 от 20.10.2023 г. "Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах".Производить осмотры и техническое обслуживание лифтового оборудования в соответствии с инструкцией по эксплуатации лифтов, а также регламентом работ технического обслуживания и ремонта лифтов (Приложение 3 к описанию предмета закупки (Техническому заданию)). Все работы, согласно регламента проводятся в присутствии представителя Заказчика по предварительной договоренности ( или по согласованному с Заказчиком графику) с 08-00 часов до 16-30 часов в рабочие дни. На работы заполняется журнал технического обслуживания.Аварийно-техническое обслуживание лифтов и оборудования системы диспетчерского контроля осуществляется Исполнителем круглосуточно, включая выходные и праздничные дни. 2. Специализированная организация должна иметь материально-техническую базу, технические средства, оборудование по техническому обслуживанию и ремонту лифтов и оборудования систем диспетчерского контроля их работы.  3. Специализированная организация должна располагать **достаточным** количеством специалистов и рабочих, имеющих профессиональную подготовку, соответствующую квалификацию и свидетельство о прохождении Центр оценки квалификации (далее-ЦОК), а также имеющих необходимые группы по электробезопасности.  4. Наличие сертификата соответствия системы добровольной сертификации, подтверждающего применение такой организацией национальных стандартов, либо разработанного и утверждённого самой организацией стандарта, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований ТР ТС «Безопасность лифтов».  5. Наличие аварийно-технической службы, если договор предусматривает оказание услуг по аварийно-техническому обслуживанию.  6. **В состав настоящих услуг входит техническое обслуживание всех лифтов, указанных в Приложении № 1 к настоящему Описанию предмета закупки (техническому заданию), в том числе замена и ремонт вышедшего из строя оборудования, за исключением оборудования, указанного в Приложении № 2 к настоящему Описанию предмета закупки (техническому заданию).**  **7. Услуги по техническому обслуживанию лифтов и диспетчерской связи оказываются в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Описанию предмета закупки (Техническому заданию).** |
| **Основные задачи ТО** | Обеспечение бесперебойной и безопасной работы лифтов с учетом требований ГОСТов и технической документации на каждый лифт.  Устранение неисправностей лифтов и подъемников, возникших по техническим причинам, а в случае необходимости ремонта и замены узлов и агрегатов.  Подготовка лифтов к техническому освидетельствованию и участие в его проведении.  Замена электроламп освещения в шахтах, кабинах лифтов и машинных помещениях, замена конечных выключателей, мелкий ремонт оборудования без дополнительной оплаты.  Участие в проверках работы лифтов, проводимых организациями Ростехнадзора, специалистами инженерных центров и другими уполномоченными на это организациями, а также участие в составлении актов на вывод оборудования из строя, вследствие умышленной порчи.  Обеспечение сохранности технической документации на лифтовое оборудование, переданной Заказчиком, своевременно производить все необходимые записи в паспортах лифтового оборудования о заменах основных узлов и деталей, изменениях в электрических схемах.  Результаты осмотров и технического обслуживания, проведенных ремонтов, настройки и т.д. регистрировать в **журнале периодического осмотра лифта с указанием ФИО и подписи специалиста обслуживающей организации и ФИО и подписи уполномоченного лица Заказчика.**  Исполнитель должен обеспечить Заказчика необходимой информацией в кабины лифтов и всеми формами журналов, необходимыми при эксплуатации лифтов, их технического обслуживания и их своевременное заполнение.  Круглосуточное обеспечение оперативного пуска остановившихся лифтов производится без дополнительной оплаты, если устранение причин их остановки не связано с проведением аварийно-восстановительных работ капитального характера.  Замена вышедших из строя узлов и деталей лифтового оборудования производится **без дополнительной платы (**включая детали и запчастивыдаваемые для ремонта Заказчиком), за исключением оборудования, указанного в Приложении № 2. |
| **Режим технического обслуживания** | Техническое обслуживание проводится ежемесячно в соответствии с правилами по эксплуатации лифтов и техническими описаниями на лифты по плану согласно Приложению № 3 к Описанию предмета закупки (Техническому заданию).  Исполнитель принимает и регистрирует на **актуальный номер телефона** (номер телефона указывается в договоре) заявки, устраняет неполадки в работе лифтового оборудования.  Исполнитель обязуется иметь в наличии круглосуточную аварийную диспетчерскую службу и обеспечивать прибытие аварийной бригады к месту остановившихся лифтов **в течение 2 часов** после получения заявки от Заказчика, а в случае необходимой эвакуации пассажиров **в течение 30 минут в любое время суток** с момента получения обращения от пассажиров и Заказчика в аварийную диспетчерскую службу Исполнителя.  Устранение неисправностей лифтового оборудования Исполнитель должен произвести в течение суток после получения заявки от Заказчика. |
| **Система диспетчерской связи** | Предназначена для контроля работы лифтов зав. № **268925**, **зав. № 1193**, **603582, зав. № 604864,** **зав. № 605004**  и должна обеспечивать:  - непрерывность поступления информации о соответствии контролируемых лифтов;  - световую и звуковую сигнализацию о неисправностях и вызовах из лифтов;  - установление звуковой связи с кабинами лифтов и машинными отделениями;  - дистанционное отключение лифта по команде оператора. |
| **Техническое обслуживание и ремонт (лифтовая сигнализация и связь)** | Виды работ:  - Технические осмотры лифтовой диспетчерской сигнализации и связи (далее-ЛДСС) проводятся один раз в месяц, а ремонты в зависимости от технического состояния ЛДСС;  - Обеспечить круглосуточную, бесперебойную и надежную работу систем громкоговорящей связи со всеми контролируемыми лифтами;  - Участвовать в составлении актов в случае аварии или умышленной порчи оборудования и линий диспетчерской связи;  - Устранять неисправности в системах ЛДСС, возникшие по техническим причинам и выполнять наладочные работы, а при необходимости проведение ремонта и замена узлов и агрегатов;  - Хранить документацию на ЛДСС, полученную от заказчика, вносить в нее при необходимости изменения;  - Проверка состояния узлов заземления, целостности сетевых шнуров, кабелей, соединительных проводников, приборных вилок, других коммутирующих устройств, питающих магистралей;  - Проверка органов контроля и управления на целостность;  - Контроль состояния устройств индикации и сигнализации. |
| **Дополнительные мероприятия** | Услуги по комплексному обслуживанию лифтов включает в себя техническое обслуживание, текущий ремонт и аварийно-техническое обслуживание, обеспечение ежедневной бесперебойной работы оборудования в соответствии с требованиями настоящего технического задания, Технического регламента таможенного союза «Безопасность лифтов» TP ТС 011/2011, утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011г., Постановлением Правительства РФ № 1744 от 20.10.2023 г. "Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах", «Положением о системе планово-предупредительных ремонтов лифтов, утв. приказом № 53 от 17.08.1998»; ГОСТ Р 55964-2022 «Лифты. Общие требования к безопасности при эксплуатации»; ГОСТ Р 55965-2014 «Лифты. Общие требования к модернизации находящихся в эксплуатации лифтов»; ГОСТ Р 55966-2014 «Лифты. Специальные требования безопасности к лифтам, используемым для эвакуации инвалидов и других маломобильных групп населения»; ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации»; ГОСТ 34441-2018 «Лифты. Диспетчерский контроль. Общие технические требования».  **Исполнитель за 2 (два) рабочих дня до заключения договора обязан предоставить:**  - график выполнения технического обслуживания;  -копии документов, подтверждающие о наличии ЦОК и соответствующей группы по электробезопасности на всех сотрудников, принимающих непосредственное участие по техническому, аварийно-техническому обслуживанию, текущему ремонту лифтов и лифтовой диспетчерской связи и сигнализации.  ***Техническое обслуживание:***  - Периодический осмотр лифтового оборудования. В ходе осмотра осуществляются проверка функционирования лифтов, а также проверка исправности лифтового оборудования. Осмотр лифта выполняет электромеханик по лифтам. В ходе осмотра осуществляются проверка функционирования лифта, а также проверка состояния и исправности оборудования, при необходимости устранять факторы, влияющие на корректную работу оборудования:  1) дверей шахты;  2) сигнальных устройств;  3) кнопок вызова на этажах;  4) кнопок приказов в кабине;  5) устройства контроля дверного проема;  6) двусторонней переговорной связи;  7) оборудования освещения кабины, элементов покрытия кабины, пола кабины;  8) устройства реверса дверей лифта;  9) информационных знаков;  10) состояние конечных выключателей (ограничителей хода).  - Осмотр, контроль состояния оборудования лифта посредством устройства диспетчерского контроля;  - Плановое техническое обслуживание;  - Ремонт и/или замена изношенных или вышедших из строя элементов лифта. Мелкий ремонт (текущий) оборудования с целью восстановления его исправности (работоспособности), а также поддержания эксплуатационных показателей. Выполнение мелких восстановительных ремонтных работ в машинных помещениях, блочных помещениях, лифтовых шахтах и приямках, кабине, этажных площадках, на лифтовом оборудовании, местах креплений конструкций и элементов, на кабельных трассах (линиях) и относящемуся к ним оборудовании электрощитовой, местах подключения электротехнического оборудования и др. с использованием товаров, в т. ч. расходных материалов, в частности: кнопок, лампочек, болтов, шурупов, лент, кабеля и проводов, кабельных стяжек, стального проката и др. товаров (материалов).  ***Текущий ремонт лифтового оборудования:***  -комплекс операций по восстановлению исправности или работоспособности изношенного, пришедшего в негодность или поврежденного оборудования лифта. Включает в себя осмотр и контроль состояния оборудования лифта, ремонт и замену изношенных или вышедших из строя элементов лифтового оборудования с целью восстановления его исправности (работоспособности), а также поддержания эксплуатационных показателей. Исполнитель за свой счет приобретает и оплачивает необходимые для техобслуживания запасные части, смазочные и расходные материалы. Текущий ремонт оборудования, замена запасных частей и комплектующих (расходных материалов), вышедших из строя в период технического обслуживания, а также вышедшего из строя вследствие неправильного технического обслуживания осуществляется за счет Исполнителя.  ***Аварийно-техническое обслуживание:***  Аварийно-техническое обслуживание лифтов проводится аварийной службой Исполнителя. Аварийная служба должна быть укомплектована необходимым количеством квалифицированного персонала, необходимого для оказания услуг, с учетом количества лифтов, а также оснащена необходимым автотранспортом, инструментом, приспособлениями и механизмами, расходными материалами и запчастями, спецодеждой и средствами индивидуальной защиты. Аварийно-техническое обслуживание предусматривает оказание услуг по:  - безопасной эвакуации пассажиров из кабин остановившихся лифтов. Время эвакуации пассажиров из кабины остановившегося лифта не должно превышать 30 минут с момента поступления информации в аварийную службу Исполнителя.  - устранению неисправностей лифта, оборудования системы диспетчерского контроля.  ***Требования к квалификации персонала:***  Для обеспечения требований безопасности в период оказания услуг должен соблюдаться ряд требований, в том числе оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту лифтового оборудования квалифицированным и аттестованным персоналом с подтверждением прохождения ЦОК, соответствующим требованиям ТР ТС 011/2011, Постановлением Правительства РФ № 1744 от 20.10.2023 г. "Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах".  Исполнитель назначает приказом по организации на объекте Заказчика обученных и аттестованных специалистов:  - лиц, ответственных за организацию работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов;  - электромехаников и диспетчеров (операторов), допущенных к самостоятельной работе, с закреплением лифтов за электромеханиками.  Исполнитель должен располагать достаточным количеством специалистов, имеющих профессиональную подготовку и соответствующую квалификацию и имеющих необходимые группы по электробезопасности. Численность квалифицированного персонала должна быть достаточной для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту лифтов и оборудования систем диспетчерского контроля. Исполнитель обеспечивает укомплектованность штата работников, исходя из условий оказания услуг, предусмотренных настоящим техническим заданием.  Обслуживание и ремонт оборудования диспетчерского контроля лифтов осуществляется Исполнителем. Исполнитель должен располагать техническими средствами и квалифицированным персоналом для устройства диспетчерского контроля работы лифтов.  Устройство диспетчерского контроля работы лифта должно обеспечивать:  - двухстороннюю переговорную связь между диспетчерским пунктом и кабиной и крышей кабины, диспетчерским пунктом и машинным помещением, диспетчерским пунктом и основным посадочным этажом (при необходимости);  - сигнализацию об открывании дверей шахты при отсутствии кабины на этаже в режиме нормальной работы;  - сигнализацию о срабатывании электрических устройств безопасности;  - сигнализацию об открывании дверей, окон, люков машинного (блочного) помещения или шкафов управления, расположенных вне машинного помещения (для лифтов без машинного помещения).  Устройство диспетчерского контроля выполняется в соответствии с требованиями ГОСТ 34441-2018 «Лифты. Диспетчерский контроль. Общие технические требования». |
| **Основные требования к качеству услуг** | Качество, технология и методы оказания услуг соответствует установленным для данного вида услуг нормам, принятым в Российской Федерации, а в том числе:  - Техническому регламенту Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» утвержденному решением Комиссии Таможенного союза № 824 от 18.10.2011 г  - Постановлению Правительства РФ № 1744 от 20.10.2023 г. "Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах";  - ГОСТ Р 55966-2014 Лифты. Специальные требования безопасности к лифтам, используемым для эвакуации инвалидов и других маломобильных групп населения;  - ГОСТ Р 53783-2010 «Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации»;  ГОСТ 34441-2018 «Лифты. Диспетчерский контроль. Общие технические требования»;  - Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима»;  - Правилами устройства электроустановок (ПУЭ изд. 7);  - Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП);  - Положением о системе планово-предупредительных ремонтов лифтов, утв. приказом № 53 от 17.08.1998;  - Положением о порядке организации эксплуатации лифтов в РФ, утв. приказом № 158 от 30.06.1999;  - Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности».  При оказании услуг, предусмотренных настоящим техническим заданием, Исполнитель обязан использовать материалы и товары, соответствующие требованиям и характеристикам лифтового оборудования на котором идет ремонт. При оказании услуг должны использоваться новые материалы, не используемые в употреблении (не допускается поставка выставочных образцов, а также оборудования, собранного из восстановленных узлов и агрегатов), изделия, надлежащего качества, соответствующие требованиям, предъявляемым к материалам в соответствии с техническим заданием и законодательством.  Данные требования подтверждаются прилагаемыми сертификатами. Копии сертификатов соответствия на материалы, подлежащие обязательной сертификации в соответствии с требованиями, установленными законодательством РФ, паспорта качества и т.п. предоставляются Заказчику до момента начала оказания услуг, оказываемых с использованием соответствующих материалов и оборудования в соответствии с техническим заданием и законодательством.  Исполнитель несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям.  Исполнитель обязуется произвести доставку, разгрузку, складирование и хранение материалов, конструкций, комплектующих изделий, оборудования, необходимых для оказания услуг, предусмотренных объектом закупки без дополнительных расходов со стороны Заказчика.  Заказчик ответственности за сохранность материалов и оборудования Исполнителя не несет. |
| **Требования к безопасности оказания услуг** | Исполнитель обязуется обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране труда, техники безопасности, пожарной безопасности и соблюдению санитарно-гигиенического режима в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.  Исполнитель обязуется при оказании услуг обеспечить безопасность сотрудников Заказчика, пациентов, сотрудников Исполнителя.  Вся полнота ответственности при оказании услуг за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Исполнителя. Организация и оказание услуг должны осуществляться при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов: стандартов безопасности труда, правил и типовых инструкций по охране труда, санитарных правил и норм, устанавливающих требования к факторам производственной среды и трудового процесса. Организация места оказания услуг должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах оказания услуг. Перед началом оказания услуг необходимо провести инструктаж о методах работы, последовательности их выполнения, необходимых средствах индивидуальной защиты.  Услуги должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации о нормах и стандартах, в том числе:  - Федеральному закону от 30.12.2001 N 197-ФЗ «Трудовой кодекс Российской Федерации»  - Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;  - Федеральному закону от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».  Охрана труда сотрудников Исполнителя должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (специальная одежда, обувь и др.). |
| **Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг** | Гарантийные обязательства на ремонтные работы – 6 месяцев, на запчасти и материалы – 1 год. Если в период гарантийного срока при эксплуатации лифтового оборудования обнаружатся недостатки и дефекты, препятствующие нормальной его эксплуатации, то Исполнитель обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении Акта, фиксирующего недостатки и дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Исполнитель обязан направить своего представителя не позднее 2х рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков и дефектов. |

Приложение № 1 к Описанию предмета закупки (Техническому заданию)

Технические характеристики лифтов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Заводской № | Тип | Г/П | Привод дверей | Кол-во остановок | Примечание |
| ул. 8-Марта, 126 | 1193 | Больничный | 630 | Механический | 4 | Поликлиника №5 |
| 268925 | Пассажирский | 630 | Механический | 4 | Поликлиника №5 |
| ул. Нагорная, д.48 | 605004 | Пассажирский | 500 | Механический | 5 | Стационар (центральный вход) |
| 604864 | Пассажирский | 630 | Механический | 5 | Стационар **(приемный покой, реанимация)** |
| 648 СВ-92 | Пассажирско-грузовой 285 | 500 | Без привода | 5 | Стационар (буфеты) |
| 649 СВ-92 | Пассажирско-грузовой 285 | 500 | Без привода | 2 | Пищеблок |
| 650 СВ-92 | Пассажирскогогрузовой-294 выжимной | 500 | Без привода | 3 | Пищеблок-стационар |
| 120054 | Малогрузовой-239 | 100 | Распашные (шахты) | 2 | Пищеблок овощной цех |
| 121094 | Малогрузовой-239 | 100 | Распашные (шахты) | 2 | Пищеблок горячий цех |
| ул. Опалихинская, д.17 | 603582 | Больничный | 630 | Механический | 4 | Поликлиника №3 |
| Итого | 10 лифтов | | | | |  |

Приложение № 2 к Описанию предмета закупки (Техническому заданию)

**ПЕРЕЧЕНЬ РЕМОНТНЫХ РАБОТ,   
выполняемых при текущем, капитальном и аварийном ремонте,   
не входящих в состав технического обслуживания лифтов**

1. Замена электродвигателя главного привода и подшипников.  
2. Замена лебёдки главного привода и ее составных частей: редуктора, червячной пары, тормоза, отводного блока, моторной и редукторной полумуфт;   
3. Замена канатоведущего шкива лебедки главного привода, барабана трения;  
4. Замена гидропривода (гидроагрегата, гидроцилиндра, трубопроводов);  
5. Замена привода дверей кабины и его составных частей: редуктора, блока частотного регулирования, электродвигателя, балки привода дверей;

6. Замена постов управления;

7. Замена кабины и ее составных частей: рамы кабины, рамы пола, щитов купе кабины, подвески в сборе, отводных блоков, грузовзвешивающих устройств;

8. Замена дверей шахты, кабины и их составляющих: створок, порогов, замков, верхних балок дверей;

9. Замена шкафа управления и его составных частей: электронных плат, пускателей, трансформаторов, реле;

10. Замена преобразователя частоты главного привода и его составных частей: силового модуля, сетевого фильтра, тормозного резистора, электронных плат;

11. Замена натяжного устройства уравновешивающих элементов;

12. Замена ограничителя скорости в сборе, шкива ограничителя скорости, натяжного устройства ограничителя скорости;

13. Замена ловителей;

14. Замена противовеса и его составных частей: рамы, подвески, грузов, блоков;

15. Замена проводов по машинному помещению, шахте и кабине лифта;

16. Замена подвесного кабеля;

17. Замена тяговых элементов;

18. Замена уравновешивающих канатов и цепей;

19. Замена каната ограничителя скорости;

20. Замена буфера.

Приложение № 3 к Описанию предмета закупки (Техническому заданию)

**Регламент**

**работ технического обслуживания и ремонта лифтов**

Настоящий регламент разработан на базе системы планово-предупредительного ремонта лифтов (Руководство по техническому обслуживанию и ремонту лифтов) и включает в себя следующее:

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

1.1.Настоящий регламент технического обслуживания и ремонта лифтов является обязательным для всех лиц, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт пассажирских и грузовых (электрических и гидравлических) лифтов.

1.2.Регламент разработан на основе:

- Технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011);

- Национального стандарта РФ ГОСТ Р 55963-2014 «Лифты. Диспетчерский контроль. Общие технические требования»;

- Национального стандарта РФ ГОСТ Р 55964-2022 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;

- Национального стандарта РФ ГОСТ р 55965-2014 «Лифты. Общие требования к модернизации находящихся в эксплуатации лифтов»;

- Правил эксплуатации электроустановок потребителей и Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей (ПЭЭП и ПТБ и ЭЭП);

- Инструкции по охране труда и технике безопасности для электромеханика по лифтам;

- Инструкцией по эксплуатации заводов-изготовителей лифтов.

1.3. Настоящий документ регламентирует состав, периодичность и методы выполнения

работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов.

1.4. При оказании услуг по техническому обслуживанию лифтов, персонал должен

выполнять требования настоящего Регламента, инструкции безопасности, требований

ПЭЭП, ПТБ, ЭЭП и инструкцией завода-изготовителя.

1.5. Лифты состоят из аналогичных по функциональному назначению составных частей и

различаются между собой размещением оборудования в машинном помещении и шахте, а также конструктивным исполнением отдельных узлов и системами управления, техническое обслуживание и ремонт которых производит персонал, прошедший специальную профессиональную подготовку (обучение), аттестованный в соответствии с требованиями Технического регламента о безопасности лифтов. Поэтому подробное описание устройства составных частей и работы лифтов в Руководстве не предусмотрено.

**2. ПЕРЕЧЕНЬ ЗАПРЕЩЕННЫХ МЕТОДОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТЫ**

**НА ЛИФТАХ**

2.1. При производстве работ на лифтах электромеханику **запрещается:**

а) производить пуск лифтов путем непосредственного воздействия на аппараты, подающие напряжение на электродвигатель;

б) выводить из действия предохранительные и блокировочные устройства лифтов;

в) подключать к цепи управления лифтом электрифицированный инструмент или другие электрические приборы, шунтирующие контакты за исключением высокоомных измерителей;

г) ремонтировать находящуюся под напряжением аппаратуру;

д) пользоваться переносными электролампами напряжением более 42 Вт;

е) производить любую работу при нахождении на крыше движущейся кабины;

ж) производить остановку движущейся кабины воздействием на электроаппаратуру, установленную в шахте (для этого используются контакты ловителей и контроля слабины тяговых канатов);

з) оставлять после работы на крыше кабины горюче-смазочные материалы, ветошь, инструмент и запасные части;

и) промывать деревянные части купе кабины керосином или другими легко воспламеняющимися жидкостями;

л) пользоваться кнопкой блокировки контактов ДШ и ДЗ с этажной площадки;

м) хранить в машинном помещении, блочном помещении лифта горюче-смазочные материалы в открытой посуде и обтирочные концы без специальных металлических ящиков;

н) производить очистку железосетчатых и других шахт путем применения, огня (выжигания);

о) производить работу одновременно на двух уровнях;

п) применять в качестве штурвала гаечные ключи;

р) выполнять какие бы то ни было работы на лифте, работающем в режиме нормальной работы;

с) входить на крышу кабины и перемещаться по шахте на малогрузовых лифтах;

т) становиться на выступы и ниши шахты;

у) разрешать проверку отсутствия или наличия напряжения лицам с группой группы по электробезопасности не ниже III;

ф) в случае обнаружения, а также подозрения возгорания лифтового оборудования или пожаре, запрещается пользование лифтами, установленными в данном здании.

**3. СИСТЕМА ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ЛИФТОВ**

**Система технического обслуживания лифтов включает:**

- месячный текущий ремонт (TО), проводимый не реже одного раза в месяц;

- квартальный текущий ремонт (ТО-1), проводимый не реже одного раза в 3 месяца;

- полугодовой текущий ремонт (ТО-2), проводимый не реже одного раза в 6 месяцев;

- годовой текущий ремонт (ТО-3), проводимый не реже одного раза в 12 месяцев, совмещается с подготовкой к **периодическому освидетельствованию**.

При этом периодические осмотры состояния лифтового оборудования входят в состав работ по текущему ремонту лифтов.

*3.1 Месячный текущий ремонт (TО),* проводимый не реже одного раза в месяц:

-Проверка исправности механической части кнопок вызывных и приказных аппаратов;

-Проверка точности остановки, отсутствия вибраций и посторонних шумов при контрольной поездке лифта;

-Осмотр оборудования в машинном помещении и очистка его от загрязнений;

-Проверка уровня и состояния масла в лебедке;

-Проверка износа вкладышей башмаков кабины и противовеса;

-Устранение неисправностей, обнаруженных при осмотре;

-Осмотр оборудования в шахте и МП.

*3.2 Квартальный текущий ремонт (ТО-3),* проводимый не реже одного раза в 3 месяца

-Работы, предусмотренные TО-3:

-Технический осмотр тормоза лебёдки;

-Проверка состояния канатов, подвески, устройства слабины тяговых канатов (СПК);

-Технический осмотр дверей шахты, замков и контактов дверей шахты;

-Устранение неисправностей, обнаруженных при осмотре.

*3.3 Полугодовой текущий ремонт (ТО-6)* проводимый не реже одного раза в 6 месяцев

-Работы, предусмотренные TО-6:

-Технический осмотр лебёдки;

-Технический осмотр вводного устройства (ВУ), контроллера;

-Осмотр оборудования в верхней части шахты, очистка его от загрязнений;

-Осмотр оборудования в приямке лифта и под кабиной лифта, очистка его от загрязнений;

-Устранение неисправностей, обнаруженных при осмотре;

-Смазка направляющих кабины и противовеса.

*3.4 Годовой текущий ремонт (ТО-12),* проводимый не реже одного раза в 12 месяцев,

совмещается с подготовкой к **периодическому освидетельствованию**.

Работы, предусмотренные ТО-12:

-Проверка действия узлов безопасности (ловители, ОС, СПК, концевые выключатели и

т.д.);

-Устранение неисправностей, обнаруженных при осмотре;

-Осмотр оборудования в шахте и очистка его от загрязнений;

-Работы, предусмотренные в ТО-1, ТО-3, ТО-6;

-Чистка шахты, машинного отделения и приямка.