Приложение № 1

 к запросу о предоставлении ценовой информации

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на оказание услуг по охране зданий, территории и имущества ГАУ СО «Фармация»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатель** | **Значение** |
| **1.** | Объект охраны  | Государственное автономное учреждение Свердловской области «Фармация» (далее – ГАУ СО «Фармация») |
| **2.** | Юридический/фактический адрес | 620100, Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, строение 49. |
| **3.** | Характеристики объекта охраны | Общая площадь – 1,78 Га.Перечень объектов:[[1]](#footnote-1) 1. Сибирский тракт, строение 49, литер «А»;
2. Сибирский тракт, строение 49, литер «Б»;
3. Сибирский тракт, строение 49, литер «В»;
4. Сибирский тракт, строение 49, литер «Д»;
5. Сибирский тракт, строение 49, литер «Е»;
6. Сибирский тракт, строение 49, литер «Т»;
7. Периметр территории ГАУ СО «Фармация».

Со стороны Сибирского тракта расположен главный вход в административное здание, стоянка автомобилей и пешеходные дорожки.На внутреннюю территорию въезд осуществляется с Сибирского тракта, оборудованный шлагбаумом.Внутренняя территория ограждена по периметру железобетонными ограждениями.Объекты, расположенные на территории ГАУ СО «Фармация» оборудованы системой видеонаблюдения и охранно-пожарной сигнализацией с выводом на пульт охраны.Для осуществления охраны территории предусмотрено пять постов охраны: - КПП № 1 (главный вход); - КПП № 2 (въезд/выезд транспортных средств); - КПП № 3 (дополнительный вход); - «бюро пропусков»; - «пульт охраны». КПП № 1 оборудован турникетом с системой контроля и управления доступом. |
| **4.** | Исполнитель выполняет свои обязательства (оказывает охранные услуги) в соответствии с: | • Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;• Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. № 587 «Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»; • Иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регламентирующими вопросы частной охранной деятельности;• Инструкцией по пропускному и внутриобъектовому режимам Заказчика;• Общеобъектовой инструкцией о мерах пожарной безопасности;• Планом-схемой охраны объекта;• Паспортом безопасности объекта;• Настоящим Техническим заданием и условиями Договора;• Должностной инструкцией частного охранника по осуществлению пропускного и внутриобъектового режимов на объекте охраны. |
| **5.** | Исполнитель должен: | • **Иметь действующую лицензию на частную охранную деятельность с правом охраны объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности**, включающую в себя следующие виды услуг, оказываемые в составе лицензируемого вида деятельности: - Защита жизни и здоровья граждан; - Охрана объектов и (или) имущества (в том числе при его транспортировке), находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона Российской Федерации от 11.03.1992 №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;- Охрана объектов и (или) имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию;- Охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных абзацем третьим статьи 11 Закона Российской Федерации от 11.03.1992 №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;• Иметь действующее разрешение на хранение и использование оружия и патронов к нему, с приложением списка номерного учета оружия, с указанием вида, модели, калибра, серии, номера каждой единицы оружия, разрешенного к хранению и использованию (статья 4 и часть 1 статьи 22 Федерального закона от 13 декабря 1996 г. № 150-ФЗ «Об оружии», пункт 54 Правил оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 1998 г. № 814 «О мерах по регулированию оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации»);• обеспечить работу каждого сотрудника охраны в строгом соответствии с графиком дежурств (разрабатывается Исполнителем);• ежесуточно, включая выходные и праздничные дни, своими силами и средствами проводить проверки несения службы сотрудниками охраны непосредственно на объекте. Проверки должны производиться не менее одного раза в сутки в нерабочее время ГАУ СО «Фармация» (с 18:00 до 08:00 местного времени). Результаты проверок отражаются в журналах дежурств на постах охраны;• с периодичностью не реже, чем раз в 2 (два) часа, осуществлять дистанционный контроль несения службы сотрудниками охраны. Информация о времени и результатах дистанционного контроля отражаются в журналах дежурств на постах охраны. |
| **6.** | Каждый частный охранник Исполнителя при исполнении своих обязанностей должен: | • Быть застрахован на случай гибели, получения увечья или иного повреждения здоровья в связи с оказанием им охранных услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, согласно части 2 статьи 19 закона Российской Федерации от 11.03.1992 г. №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;• Проходить периодическую проверку на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением огнестрельного оружия и специальных средств в сроки, установленные приказом МВД России от 29.06.2012 г. №647 «Об утверждении Положения о проведении органами внутренних дел Российской Федерации периодических проверок частных охранников и работников юридических лиц с особыми уставными задачами на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением огнестрельного оружия и специальных средств»;• Иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина Российской Федерации, иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации);• Иметь удостоверение частного охранника, подтверждающее его правовой статус и квалификацию, а также личную карточку частного охранника, предусмотренные Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», и выданные в порядке, установленном нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и МВД России;• Иметь сертифицированные средства радиосвязи и (или) мобильной связи частной охранной организации, обеспечивающие бесперебойную связь на территории и в помещениях объекта охраны между всеми частными охранниками дежурной смены и ответственным работником от администрации объекта охраны по вопросам обеспечения безопасности;• Оказывать охранные услуги в специальной форменной одежде. Вид форменной одежды Исполнитель согласовывает с Заказчиком;• Руководствоваться Должностной инструкцией частного охранника на объекте охраны, разработанной Исполнителем в соответствии с типовыми требованиями к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны, утвержденными Приказом Росгвардии от 19.10.2020 № 419 «Об утверждении типовых требований к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны»;• Знать общую информацию о порядке работы охраняемого объекта;* Знать законы и иные нормативные правовые акты, регламентирующие частную охранную деятельность, основы уголовного, административного, трудового законодательства, методические и нормативные документы по осуществлению частной охранной деятельности;
* Знать порядок действий и уметь практически действовать при возникновении чрезвычайных ситуаций на объекте охраны (пожар, попытка одиночного либо группового проникновения лиц на объект охраны, обнаружение на территории объекта охраны либо в непосредственной близости от него предмета похожего на взрывное устройство, сообщение по телефону о заложенном на объекте охраны взрывном устройстве, захват заложников на объекте охраны, техногенная авария, совершение террористического акта на объекте охраны (взрыв, поджог и т.д.), знать порядок задержания правонарушителей и передачи их в органы внутренних дел;
* При необходимости оказания услуг с использованием специальных средств и (или) служебного оружия: технические характеристики, устройство и принцип работы, правила пользования и меры безопасности при обращении со специальными средствами, служебным оружием, разрешёнными к использованию в частной охранной деятельности, способы применения физической силы и специальных средств. Соблюдать требования нормативных правовых актов Российской Федерации, регламентирующих оборот оружия. При ношении огнестрельного оружия и специальных средств принимать меры, исключающие возможность свободного доступа к ним посторонних лиц;
* Знать руководство по оказанию первой (доврачебной) медицинской помощи пострадавшим при получении телесных повреждений и уметь оказывать при необходимости первую (доврачебную) медицинскую помощь пострадавшим при получении телесных повреждений. Знать порядок направления пострадавших в лечебные учреждения.
 |
| **7.** | Каждый КПП должен быть обеспечен Исполнителем: | • Сертифицированными средствами индивидуальной защиты органов дыхания и зрения при пожаре (не менее 2 шт. на каждый КПП);• Исправным электрическим фонарем;• Исправным ручным металлодетектором;• Исправным лицензированным электрошокером максимально допустимой мощностью 3 Вт и максимально допустимым напряжением 90 кВ;• Средствами радиосвязи и (или) мобильной связи, обеспечивающими бесперебойную связь на территории и в помещениях объекта охраны между всеми сотрудниками охраны, дежурной смены и ответственным работником от администрации объекта охраны по вопросам обеспечения безопасности. |
| **8.** | Частный охранник должен уметь пользоваться: | • Средствами связи;• Металлодетектором, электрошокером;• Средствами индивидуальной защиты органов дыхания и зрения при пожаре;• Средствами видеонаблюдения;• Техническими средствами охранной сигнализации;• Техническими средствами охранно-пожарной сигнализации;• Средствами инженерно-технической защиты и контроля доступа. |
| **9.** | Дополнительные требования | • Каждый КПП комплектуется из расчета, предусмотренного трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда. Исполнитель должен обеспечить исполнение обязанностей каждым частным охранником в соответствии с графиком дежурства, разработанным Исполнителем и согласованным с Заказчиком. Не допускается дежурство частного охранника более 24 часов на посту охраны без смены (при 24-часовом графике).• Частному охраннику запрещается покидать КПП. Для приема пищи, отправления естественных надобностей и в других необходимых случаях частный охранник может покидать КПП только после его замены другим частным охранником или уполномоченным лицом.• Частному охраннику предоставляется время для приема пищи продолжительностью 2 часа за сутки.• При возникновении нештатных ситуаций, связанных с эксплуатацией объекта охраны (аварий систем энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, систем связи либо перебоев в снабжении объекта охраны коммунальными ресурсами), и выявленных частным охранником при исполнении своих обязанностей, частный охранник должен в кратчайшие сроки сообщить о нештатной ситуации ответственному представителю Заказчика (администрации объекта охраны) либо в случае его отсутствия – в соответствующую аварийную службу или организацию, обслуживающую объект охраны.• В случае возникновении чрезвычайной ситуации на объекте охраны (пожар, попытка одиночного либо группового проникновения лиц на объект охраны (в том числе с оружием), обнаружение на территории объекта охраны либо в непосредственной близости от него предмета похожего на взрывное устройство, сообщение по телефону о заложенном на объекте охраны взрывном устройстве, захват заложников на объекте охраны, техногенная авария, совершение террористического акта на объекте охраны (взрыв, поджог и др.) Исполнитель обеспечивает:- прибытие мобильной группы с момента поступления сигнала тревоги в срок не более 10 минут;- усиление охраны на объекте охраны за счёт собственных сил и средств путём выставления не менее 2 (двух) дополнительных круглосуточных постов охраны на период до ликвидации чрезвычайной ситуации. При этом время выставления дополнительных постов не должно превышать 1 (одного) часа с момента поступления сигнала тревоги с объекта охраны;- эвакуацию документов из помещений ограниченного доступа (за исключением помещений, предназначенных для хранения наркотических средств и психотропных веществ) и обеспечение их охраны до прибытия уполномоченных сотрудников Заказчика. Эвакуация из помещений, предназначенных для хранения наркотических средств и психотропных веществ, осуществляется исключительно уполномоченными сотрудниками Заказчика с привлечением сотрудников вневедомственной охраны Росгвардии.  • Обязательно наличие у Исполнителя собственной мобильной группы частных охранников на автомобиле (специальная раскраска автомобиля, позволяющие определить его принадлежность, информационные надписи и знаки на автомобиле должны быть согласованы с органом внутренних дел, выдавшим лицензию на осуществление частной охранной деятельности) в составе не менее 2 (двух) частных охранников, вооруженных и экипированных Исполнителем огнестрельным оружием, специальными средствами, разрешенными к применению в соответствии с законодательством Российской Федерации, в количестве не менее двух единиц каждого наименования. В распоряжении Исполнителя должно находиться не менее 3-х таких автомобилей. Автомобили должны быть оснащены системой ГЛОНАСС/GPS, с возможностью GPS-трекера осуществлять контроль за маршрутом и временем стоянки транспортного средства.• Обязательно наличие у Исполнителя: - дежурного подразделения с круглосуточным режимом работы, имеющего постоянную радиосвязь и (или) мобильную связь с объектом охраны;- собственной резервной группы для оперативного выставления дополнительных постов охраны в случае возникновения ЧС;- инспекторского подразделения (службы, группы и др.) для проведения выездных проверок несения службы на объектах охраны. |
| **10.** | К нарушениям Исполнителем требований к оказанию услуг относятся: | К грубым нарушениям:• отсутствие у частного охранника удостоверения частного охранника и (или) личной карточки частного охранника;• отсутствие у частного охранника при исполнении им своих обязанностей специальных средств;• самовольное (несанкционированное) оставление частным охранником объекта охраны;• несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений, за исключением случаев действия частного охранника в ЧС;• допуск частным охранником на территорию охраняемого объекта или на сам объект лиц и (или) транспортных средств, а равно внос (ввоз) на охраняемый объект, вынос (вывоз) имущества с охраняемого объекта с нарушением требований, установленных Положением об организации внутриобъектового и пропускного режимов на территории ГАУ СО «Фармация»;• приём (в том числе на временное хранение) частным охранником от любых лиц и передача любым лицам предметов и имущества, не относящихся к исполнению частным охранником своих обязанностей;• употребление частным охранником любых алкогольных напитков, включая слабоалкогольные, либо наркотических средств и (или) психотропных веществ, а равно появление на объекте охраны (посту охраны) в состоянии алкогольного и (или) наркотического, иного токсического опьянения либо опьянения лекарственными препаратами;• некорректное или грубое обращение частного охранника с персоналом объекта охраны или посетителями;• сон частного охранника на посту охраны;• курение частного охранника на посту охраны;• выполнение частным охранником работ (оказание услуг), не связанных с оказанием охранных услуг;• изменение охранной организацией режима несения службы на объекте без согласования с Заказчиком;• неисполнение требований и правил, установленных «Положением о внутриобъектовом и пропускном режимах» на объекте охраны;• нарушение графика несения службы на объекте охраны;• отсутствие установленной формы одежды, в соответствии с требованиями настоящего Технического задания;• отсутствие документов наблюдательного дела и служебной документации объекта или их неправильное ведение;* отсутствие у сотрудника мобильной группы разрешения на хранение и ношение служебного оружия и патронов к нему;
* отсутствие у сотрудника охраны мобильной группы при исполнении им своих обязанностей служебного оружия.

К иным нарушениям:• несение частным охранником дежурства на объекте охраны более 24 часов без смены;• отсутствие на посту охраны средств индивидуальной защиты органов дыхания и зрения при пожаре.В случае выявления Заказчиком (администрацией объекта охраны) любого из нарушений, предусмотренных настоящим Техническим заданием, Исполнитель обязан заменить частного охранника, допустившего нарушение, другим частным охранником. При этом время замены не должно превышать 1 (одного) часа с момента выявления нарушения. |
| **11.** | Экипаж мобильной группы на автомобиле должен иметь: | * 1. Специальные инструменты и принадлежности;
	2. Личные документы:

• Удостоверения частного охранника и личные карточки частного охранника;• Документы, удостоверяющие личность;• Разрешение на хранение и ношение служебного оружия и патронов к нему. |
| **12.** | Состав услуг: | 12.1. До приемки объекта под охрану (физическую):• обследование Объекта и оценка его уязвимости – изучение на месте состояния, характеристик и особенностей Объекта для определения и разработки Исполнителем организационно-технических рекомендаций по охране;• подготовка должностной инструкции частного охранника на объекте охраны в соответствии с требованиями Приказа Росгвардии от 19.10.2020 № 419 «Об утверждении типовых требований к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны»;• ознакомление частных охранников с условиями несения службы и особенностями охраны Объекта под роспись;• обеспечение частных охранников материальными и техническими средствами для выполнения ими договорных обязательств в соответствии с требованиями настоящего Технического задания;• осуществление приема до начала оказания охранных услуг помещений, имущества, проверка исправности средств связи, технических средств охраны, кнопок тревожной сигнализации, наличия перечня телефонных номеров экстренных служб района (города), размещения и состояния средств пожаротушения;• приёмка от Заказчика на период оказания услуг имущества и помещений и подписание акта о приеме Объекта под охрану (о начале оказания услуг);• утверждение графика несения дежурства на объекте охраны и согласование его с Заказчиком.• подключение тревожной сигнализации на пульт охраны Исполнителя.12.2. После подписания акта о приеме Объекта под охрану (о начале оказания услуг):• уведомление в письменной форме органа внутренних дел, выдавшего лицензию на осуществление частной охранной деятельности, а также органа внутренних дел по месту охраны имущества (расположения объекта охраны) о начале оказания охранных услуг в сроки, предусмотренные Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;• частные охранники обеспечивают охрану объекта, защиту и сохранность имущества, внутриобъектовый и пропускной режимы на объекте охраны, ведут служебную документацию, осуществляют проверку исправности технических средств охраны с отражением результатов в служебной документации (журнале проверок технических средств охраны на объекте);• старший по объекту, в его отсутствие старший смены, либо частные охранники, в процессе оказания услуг, осуществляют регулярные обходы объекта охраны (коридоров, кабинетов, переходов, прилегающих территорий, подвальных и чердачных помещений, лестниц и лестничных площадок, технических и иных помещений) с предоставлением отчета (в форме устного доклада) сотруднику отдела безопасности Исполнителя, в нерабочее время – старшему по объекту, либо старшему смены. Период обходов: с 08:00 час. до 20:00 час. - не реже 1 раза в каждые 4 часа; с 20:00 час. до 08:00 час. - не реже 1 раза в каждые 2 часа;• старший смены производит 2 дополнительных обхода объекта охраны, в 22:00 час. и 05:00 час. следующих суток, по результатам которых составляет письменные отчеты, с указанием выявленных нарушений; • старший по объекту ежедневно к 09:00 час. (в рабочий день) предоставляет в отдел безопасности Исполнителя информацию о состоянии охраны объекта за прошедшие сутки в виде письменного отчета, с указанием всех выявленных нарушений и принятых мер;• Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о факте завершения оказания услуг и представляет комплект отчетной документации, предусмотренный Договором;• в последний день договорных отношений представители Заказчика и Исполнителя проверяют наличие и исправность переданных инженерно-технических средств охраны, имущества и состояние служебных помещений. После чего стороны подписывают акт о снятии охраны;• Исполнитель должен уведомить в письменной форме орган внутренних дел, выдавший лицензию на осуществление частной охранной деятельности, а также орган внутренних дел по месту охраны имущества (расположения объекта охраны) об окончании оказания охранных услуг в сроки, предусмотренные Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности».  |
| **13.** | Объем и сроки гарантий качества: | • Исполнитель предоставляет гарантию качества оказываемых услуг в полном объеме. Если в период исполнения Договора обнаружатся нарушения, допущенные по вине Исполнителя, он обязан их устранить за свой счет в установленный Заказчиком срок;• Исполнитель обеспечивает качество услуг по охране объектов и (или) имущества в течение всего срока их оказания. |
| **14.** | Требования к безопасности оказания услуг: | • Исполнитель за счет своих средств обязан в соответствии с установленными нормами обеспечить своевременную выдачу частным охранникам специальной форменной одежды/деловых костюмов, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании;• Исполнитель должен контролировать состояние условий труда на рабочих местах, соблюдение правил безопасности и охраны труда, правил пользования и мер безопасности при обращении со специальными средствами и огнестрельным оружием, правильность применения частными охранниками средств индивидуальной и коллективной защиты;• Исполнитель обязан допускать к оказанию услуг только тех частных охранников, которые прошли обучение мерам пожарной безопасности, инструктаж по технике безопасности и охране труда в соответствии со спецификой своей деятельности, стажировку и проверку знаний;• Частный охранник обязан знать места аварийного отключения инженерных коммуникаций на объекте охраны;• Частный охранник должен соблюдать установленные правила пожарной безопасности и правила техники безопасности при несении дежурства на объекте охраны, а также уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения. |
| **15.** | Требования к используемым материалам и оборудованию: | • Все материалы, применяемые для оказания услуг, должны сопровождаться соответствующей документацией, подтверждающей качество материалов, и должны быть разрешены к использованию на территории Российской Федерации. Стоимость материалов, необходимых для выполнения всего объема услуг, включена в цену Договора.• Все оборудование и инструменты, необходимые для оказания услуг, предоставляются Исполнителем своими силами и за свой счет;• Используемые при оказании услуг: средства связи (радиостанции, радиотелефоны подвижной сотовой связи), а также ручные металлодетекторы должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации о связи и о техническом регулировании.  |
| **16.** | Срок оказания услуг | С 00:00 часов 01 января 2023 года до 24:00 часов 31 декабря 2023 года**.** |
| **17.** | Режим охраны объекта | Охрана осуществляется:- ежедневно и круглосуточно, 4 сотрудника охраны;- в рабочие дни, с 08.00 час. до 17.00 час., 2 сотрудника охраны. |
| **18.** | Количество постов, количество охранников на каждом посту, количество смен, количество охранников в каждую смену. Общее количество охранников, задействованных на объекте. | Охрана объекта осуществляется: - КПП № 1, круглосуточно, 1 сотрудник охраны;- КПП № 2, круглосуточно, 1 сотрудник охраны;- КПП № 3, в рабочие дни с 08:00 час. до 17:00 час., 1 сотрудник охраны; - пост «Бюро пропусков», круглосуточно, 1 сотрудник охраны;- пост «Пульт охраны», круглосуточно, 1 сотрудник охраны; - старший по объекту, в рабочие дни с 08.00 час. до 17.00 час., 1 сотрудник охраны.Общее количество охранников, задействованных на объекте - 6 человек (5 человек - на постах, 1 человек – старший по объекту).Каждый КПП оборудуется тревожной сигнализацией Исполнителем своими силами и за свой счет. |
| **19.** | Оказание охранных услуг с применением специальных средств и (или) огнестрельного оружия | Сотрудники охраны должны быть экипированы специальными средствами согласно Закону Российской Федерации от 11 марта 1992 года № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» |
| **20.** | Ответственность организации, осуществляющей охранную деятельность, в случае причинения вреда жизни и здоровью контингента охраняемого учреждения, порчи или утраты материальных ценностей | Исполнитель несет полную материальную ответственность за нанесенный ущерб хищением, уничтожением или повреждением имущества Заказчика, а также в случае причинения вреда жизни и здоровью контингента охраняемого учреждения. |

Заказчик имеет право в любое время в течение действия Договора осуществлять контроль, за своевременностью, полнотой и качеством оказанных услуг в соответствии с требованиями Технического задания и Договора, проводя плановые и внеплановые проверки уполномоченными должностными лицами.

Обнаруженные в ходе проверки факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств фиксируются в Акте, подписываемом Заказчиком и Исполнителем. В случае отказа Исполнителя от подписания такого Акта или неявки представителя Исполнителя для подписания Акта, Акт оформляется Заказчиком в одностороннем порядке. Об отказе от подписания/неявки представителя Исполнителя в Акте делается соответствующая отметка. При несоблюдении Исполнителем обязательств к нему применяются штрафные санкции, предусмотренные условиями Договора.

Исполнитель обязан предоставить Заказчику документы, подтверждающие соответствие услуг требованиям, определенных Техническим зданием и Договором, в том числе в отношении персонала. Отказ от предоставления документов расценивается как существенное нарушение Исполнителем условий Договора.

1. За исключением помещений, относящихся в соответствии с п. 22 Правил хранения наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.04.2022 № 809 к 1-й и 2-й категориям, которые подлежат охране подразделениями войск национальной гвардии Российской Федерации, организацией, подведомственной Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации, либо ведомственной охраной федеральных органов исполнительной власти и организаций, в ведении которых находятся указанные помещения. [↑](#footnote-ref-1)