**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На оказание услуг по ежедневной комплексной и поддерживающей уборке помещений и мест общего пользования учебного, учебно-практического и хозяйственно-бытового назначения корпуса техникума**

**и закрепленной придомовой территории техникума ГАПОУ СО «Екатеринбургский техникум «Автоматика»**

**(ГАПОУ СО «ЕТ «Автоматика»)**

**по адресу: г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 24**

**I. Основные данные, условия и требования по ежедневной комплексной и поддерживающей уборке помещений и мест общего пользования учебного, учебно-практического и хозяйственно-бытового назначения корпуса**

**техникума ГАПОУ СО «ЕТ «Автоматика»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Перечень  основных условий  и требований | Содержание |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Наименование и вид оказываемых услуг | Ежедневная комплексная и поддерживающаяуборка помещений и мест общего пользования учебного, учебно-практического и хозяйственно-бытового назначения корпуса техникума ГАПОУ СО «ЕТ «Автоматика» |
|  | Заказчик | Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ ТЕХНИКУМ «АВТОМАТИКА» (ГАПОУ СО «ЕТ «Автоматика») |
|  | Сроки (период) оказания услуг | с 15.04.2025г. по 14.04.2026г. |
|  | Место оказания услуг | Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 24. |
|  | Объект закупки | Право заключения договора возмездного оказания услуг по ежедневной комплексной и поддерживающейуборке помещений и территорий ГАПОУ СО «ЕТ «Автоматика» за счет средств областного бюджета, выделенных в рамках государственного задания ГАПОУСО «ЕТ «Автоматика» на 2025-2026 учебный год**.** |
|  | Условия оплаты | Оплата производится за фактически оказанные услуги в течение 7 (семи) банковских дней со дня получения Заказчиком счета и счета-фактуры, выставленных Исполнителем на основании подписанного Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг. Отчетный период 1 (один) месяц. |
|  | Стоимость услуг | Начальная (стартовая) цена рассчитывается исходя из существующей (заявленной) стоимости в т.ч. коммерческих предложений составляющей 75,50 рублей за 1 кв.м. Таким образом: 75,50 руб. х 3732,3 кв.м. = 281788,80 рублей (двести восемьдесят одна тысяча семьсот восемьдесят восемь рублей) 80 копеек – начальная стоимость за один месяц. Общая сумма начальной стоимости контракта за весь период (в соответствии с п. 3) составляет: 3 381 463 (три миллиона триста восемьдесят одна тысяча четыреста шестьдесят три) рубля 80 копеек. |
|  | Сведения о включенных расходах | Цена договора должна включать в себя все возможные расходы Исполнителя по оказанию данного вида услуг (в соответствии с п.1), включая приобретение расходных, хозяйственных, санитарно-гигиенических и дезинфицирующих материалов, уборочного инвентаря, тары, других инструментов и средств, расходных материалов, приспособлений и оборудования в т.ч. механического и электрооборудования, химических средств, специальной и защитной одежды, средств индивидуальной защиты, антибактериальных и санитарно-гигиенических средств используемых для профилактики и предупреждения респираторных, вирусных, инфекционных заболеваний в т.ч. новой коронавирусной инфекции (COVID-19), транспортных расходов, а также уплату налогов, сборов и других обязательных платежей. |
|  | Основные требования к Исполнителю | 1.Услуги по договору оказываются без ограничения работы сотрудников ГАПОУ СО «ЕТ «Автоматика»  2.Проход в корпуса техникума осуществляется по паспортам (пропускам) или в соответствии с заранее согласованными списками работников Исполнителя.  3.Исполнитель назначает лицо, ответственное за своевременную и качественную уборку помещений, организацию услуг, соблюдение технологии уборки.  4.Исполнитель использует при оказании услуг собственные приспособления, оборудование, инструменты, расходные материалы, моющие средства, хозяйственные предметы, санитарно-гигиенические материалы, другие расходные материалы и уборочный инвентарь которые должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и иметь соответствующие сертификаты, а также химические средства, средства индивидуальной защиты и специальную одежду.  5.Стоимость расходных материалов и хозяйственно-бытовых товаров (дезинфицирующие, санитарно-гигиенические и моющие средства в т.ч. средства для обработки рук, одноразовые полиэтиленовые пакеты (мешки), ветошь, туалетная бумага и т.п.) входит в цену (стоимость) договора.  6. Исполнитель обеспечивает своих работников специальной (в т.ч. сезонной) форменной одеждой с указанием (логотипом) компании.  7. Исполнитель немедленно извещает (информирует) представителя Заказчика об обнаружении дефектов и повреждений имущества Заказчика в процессе выполнения работ (услуг).  8. Исполнитель несет полную материальную ответственность в случае нанесения (причинения) материального ущерба или повреждений имущества Заказчика в процессе оказания услуг.  9. Исполнитель должен соблюдать нормы и правила и требования охраны труда и техники безопасности, пожарной безопасности и производственной санитарии.  10. Исполнитель обеспечивает качество услуг, соответствующее требованиям системы менеджмента качества, применительно к услугам по профессиональной уборке зданий и сооружений. |

**1.1. Требования к организации процесса оказания услуг:**

1. Уборка производится ежедневно в рабочие дни в помещениях и местах общего пользования учебного, учебно-практического и хозяйственно-бытового назначения корпуса техникума (с понедельника по субботу) с 01 апреля 2025 года по 30 апреля 2026 года.
2. Уборка в летний период в техникуме (июль, август) производится ежедневно только в административных и иных помещениях, указанных Заказчиком.
3. Заказчик оставляет за собой право уменьшить площади уборки в техникуме в случае перевода студентов на дистанционное обучение в связи с эпидемиологической обстановкой или введением особых режимов в Свердловской области либо увеличить площадь уборки в случае введения в действие новых площадей после ремонтов.
4. В обязанности Исполнителя входит генеральная уборка помещений 2 раза в год (весной и осенью), включая мытье окон, а также влажную уборку помещений после ремонтов.
5. В учебные дни в течение дня в соответствии с расписанием образовательного учреждения, в учебном корпусе должен постоянно находиться не менее одного специалиста по уборке помещений. В обязанности такого специалиста кроме ежедневной убираемой площади входит уборка спонтанных загрязнений либо указаний Заказчика в случае необходимости. Спонтанные загрязнения – это загрязнения, появившиеся в результате случайного попадания на ранее убранные поверхности жидкостей, сыпучих и пищевых продуктов, грязи, мусора.
6. Исполнитель предоставляет одну дневную уборщицу с постоянным нахождением в корпусе техникума с понедельника по субботу с 08.00 до 16.00, вечерних уборщиц с понедельника по субботу с 16.00 для уборки помещений (мастерских, лабораторий, классов и мест общего пользования) в достаточном для качественной уборки в количестве, но не менее двух уборщиц.
7. Заказчик вправе осуществлять ежедневные (регулярные) проверки качества и количества услуг, предоставляемых Исполнителем, а также ежедневные проверки этих услуг на предмет их соответствия настоящему техническому заданию, условиям Договора.
8. По результатам проверок Заказчик вправе составлять акты об обнаруженных недостатках или не оказанных услуг совместно с представителем Исполнителя, в котором обозначается дата, объем и качество не оказанных услуг.

**1.2. Требования к безопасности оказания услуг:**

1. При оказании услуг по уборке помещений техникума ГАПОУ СО «ЕТ «Автоматика» Исполнитель руководствуется следующими нормативными документами:

- Федеральный закон № 52 – ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

- ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки – клининговые услуги. Общие технические условия»

- ГОСТ Р 51870-2002 по уборке производственных помещений.

2. Исполнитель обязан обеспечить сотрудников, направленных для оказания услуг по настоящему Договору, необходимым инвентарем и средствами индивидуальной защиты (СИЗ – маски, перчатки и т.д.) в объеме, необходимом для оказания услуг по настоящему Договору.

3. Исполнитель обязан обеспечить сотрудников, направленных для оказания услуг по настоящему Договору, необходимыми чистящими, моющими и дезинфицирующими средствами в объемах, достаточных для своевременного и качественного оказания услуг в рамках настоящего Договора.

Дезинфицирующие средства, применяемые в санитарных узлах, согласовываются с Заказчиком ежемесячно за три дня до наступления месяца применения.

4. Исполнитель обязан использовать при оказании услуг чистящие, моющие и дезинфицирующие средства без резкого запаха, экологически безопасные для окружающей среды, не причиняющие вреда здоровью и самочувствию третьих лиц (в т.ч. обучающимся, сотрудникам, обслуживающему персоналу учреждения).

5. Чистящие, моющие и дезинфицирующие средства не должны иметь истекший к моменту его применения срок годности и должны применяться в соответствии с требованиями инструкций производителя таких средств относительного указанного назначения и способа применения. Исполнитель обязан обеспечить персонал инструкциями по использованию или приготовлению моющих и дезинфицирующих средств.

6. Исполнитель обязан обеспечить своих сотрудников спецодеждой (халат или брючный костюм) и хозяйственными перчатками для производства работ.

7. Для качественного обеспечения санитарных узлов Заказчика, Исполнитель обязан в течение года предоставить следующее количество необходимых средств:

- 180 рулонных бобин туалетной бумаги с размером втулки, соответствующей имеющимся у Заказчика диспенсерам для туалетной бумаги;

- 90 литров антисептика;

- 90 литров жидкого мыла;

Выкладка данных средств в санитарных узлах производится каждый понедельник (а кроме того - при особом указании) дневной уборщицей в присутствии Заказчика с фиксацией расходов в специальном журнале под подпись.

8. Уборочный инвентарь после использования следует промывать горячей проточной водой с моющими средствами и хранить в строго отведенных местах.

9. Уборочный инвентарь должен быть кодирован различными цветами, сигнальной маркировкой, надписью или другим способом для исключения использования одного и того же уборочного инвентаря в разных помещениях и ограничения распространения бактерий.

10. Исполнитель обязан обеспечить наличие графиков уборки всех помещений с датой, временем и подписью исполнителя, для чего в каждом помещении в доступном месте расположить файлы с графиками.

**1.3. Требования к сотрудникам клининговой компании:**

1. Сотрудники Исполнителя должны иметь:

- санитарную книжку (с пройденным медицинским осмотром – 1 раз в год, гигиеническая аттестация – 1 раз в 2 года);

- сведения о несудимости (справка);

- опрятный и аккуратный вид;

- униформу;

**1.4. Перечень помещений, подлежащих комплексной и поддерживающей уборке:**

1. Перечень помещений техникума ГАПОУ СО «ЕТ «Автоматика» г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д.24 (см. Технологическая карта № 1 – «Приложение № 1 к Техническому заданию»)

Приложение №1

к Техническому заданию

**II. Технологическая карта № 1 по ежедневной комплексной и поддерживающей уборке помещений и мест общего пользования учебного, учебно-практического и хозяйственно-бытового назначения корпуса техникума**

**ГАПОУ СО «ЕТ «Автоматика»**

**Адрес объекта: г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д.24**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Этаж** | **Помещение** | **S, кв.м** | **Виды работ** |
| 1 | 4 | Кабинет 400 | 10,9 | Ежедневная уборка в вечернее время:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (столы, парты, полки, скамейки, стулья, подоконники, дверные ручки). |
| 2 | 4 | Кабинет 401 | 53,1 |
| 3 | 4 | Кабинет 402 | 48,3 |
| 4 | 4 | Кабинет 403,404 | 63,9 |
| 5 | 4 | Санузел Мужской | 17,0 | Ежедневное:  - удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  - удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, кабинок, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (подоконники, дверные ручки).  - чистка и мытье дезинфицирующими, санитарно-гигиеническими средствами с применением спецхимсредств раковин 1-ед., унитазов 3-ед., стен-(кафельная плитка) высотой h-1,8 метра.  Обеспечение туалетной бумагой, а так же моющими, дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами для мытья рук. |
| 6 | 4 | Санузел Женский |
| 7 | 4 | Кабинет 405 | 47,4 | Ежедневная уборка в вечернее время:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (столы, парты, полки, скамейки, стулья, подоконники, дверные ручки). |
| 8 | 4 | Кабинет 406 (Психолог) | 10,4 |
| 9 | 4 | Коридор | 75,2 | Ежедневное:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (скамейки, подоконники, дверные ручки). |
| 10 | 1,2,3,4 | Основная лестница в учебном корпусе | 75,3 |
| 11 | 1,2,3,4 | Запасная лестница в учебном корпусе | 62,1 |
| 12 | 3 | Кабинет 301 | 67,6 | Ежедневная уборка в вечернее время:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (столы, парты, полки, скамейки, стулья, подоконники, дверные ручки). |
| 13 | 3 | Кабинет 302 | 48,8 |
| 14 | 3 | Кабинет 303 | 50,2 |
| 15 | 3 | Кабинет 304 | 15,6 |
| 16 | 3 | Кабинет 305 | 47,4 |
| 17 | 3 | Кабинет 306 (Юрист) | 9,3 |
| 18 | 3 | Санузел Мужской | 16,0 | Ежедневное:  - удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  - удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, кабинок, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (подоконники, дверные ручки).  - чистка и мытье дезинфицирующими, санитарно-гигиеническими средствами с применением спецхимсредств раковин 1-ед., унитазов 3-ед., стен-(кафельная плитка) высотой h-1,8 метра.  Обеспечение туалетной бумагой, а так же моющими, дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами для мытья рук. |
| 19 | 3 | Санузел Женский |
| 20 | 3 | Коридор | 76,9 | Ежедневное:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (скамейки, подоконники, дверные ручки). |
| 21 | 3 | Кабинет 306 | 9,3 | Ежедневная уборка в вечернее время:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (столы, парты, полки, скамейки, стулья, подоконники, дверные ручки). |
| 22 | 2 | Кабинет 201 | 66,9 |
| 23 | 2 | Кабинет 202 | 25,4 |
| 24 | 2 | Кабинет 203 | 49,8 |
| 25 | 2 | Кабинет 204 | 24,2 |
| 26 | 2 | Санузел Мужской | 17,0 | Ежедневное:  - удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  - удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, кабинок, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (подоконники, дверные ручки).  - чистка и мытье дезинфицирующими, санитарно-гигиеническими средствами с применением спецхимсредств раковин 1-ед., унитазов 3-ед., стен-(кафельная плитка) высотой h-1,8 метра.  Обеспечение туалетной бумагой, а так же моющими, дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами для мытья рук. |
| 27 | 2 | Санузел Женский |
| 28 | 2 | Коридор | 70,6 | Ежедневное:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (скамейки, подоконники, дверные ручки). |
| 29 | 2 | Кабинет 205  (Приемная директора, кабинеты) | 60,4 | Ежедневная уборка в вечернее время:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (столы, парты, полки, скамейки, стулья, подоконники, дверные ручки). |
| 30 | 1 | Кабинет 112 | 49,9 |
| 31 | 1 | Кабинет 113 (Библиотека) | 70,5 |
| 32 | 1 | Кабинет 114 | 30,6 |
| 33 | 1 | Кабинет 115 | 52,7 |
| 34 | 1 | Кабинет 116 | 47,9 |
| 35 | 1 | Кабинет 117 | 15,6 |
| 36 | 1 | Кабинет  (Досуговый центр) | 13,9 |
| 37 | 1 | Кабинет 119 | 49,2 |
| 38 | 1 | Комната охраны (Вахта) | 3,5 |
| 39 | 1 | Санузел общий (М/Ж) первого этажа учебного корпуса | 4,5 | Ежедневное:  - удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  - удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей и дверных ручек.  - чистка и мытье дезинфицирующими, санитарно-гигиеническими средствами с применением спецхимсредств раковин 1-ед., унитазов 1-ед., стен-(кафельная плитка) высотой h-1,8 метра.  Обеспечение туалетной бумагой, а так же моющими, дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами для мытья рук. |
| 40 | 1 | Гардероб | 54,9 | Ежедневное:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (столы, парты, полки, скамейки, стулья, подоконники, дверные ручки). |
| 41 | 1 | Актовый зал | 140,4 | Ежедневная уборка в вечернее время:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (столы, парты, полки, скамейки, стулья, подоконники, дверные ручки). |
| 42 | 1 | Спортивный зал | 288,4 |
| 43 | 1 | Кабинет  (физического воспитания) | 46,3 |
| 44 | 1 | Санузлы и душевые комнаты Спортивного зала | Ежедневная уборка в вечернее время:  - удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  - удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, душевых кабинок, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (подоконники, дверные ручки).  - чистка и мытье дезинфицирующими, санитарно-гигиеническими средствами с применением спецхимсредств раковин 1-ед., унитазов 3-ед., стен-(кафельная плитка) высотой h-1,8 метра, душевых поддонов.  Обеспечение туалетной бумагой, а так же моющими, дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами для мытья рук. |
| 45 | 1 | Медицинский кабинет (Заведующий) | 33,0 | Ежедневная уборка в вечернее время:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (столы, полки, скамейки, стулья, подоконники, дверные ручки).  - чистка и мытье дезинфицирующими, санитарно-гигиеническими средствами с применением спецхимсредств раковин 2-ед., стен-(кафельная плитка) высотой h-1,8 метра. |
| 46 | 1 | Санузел Медицинского кабинета | Ежедневная уборка в вечернее время:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен) с применением спецхимсредств со стен, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (дверные ручки).  - чистка и мытье дезинфицирующими, санитарно-гигиеническими средствами с применением спецхимсредств раковин 1-ед., унитазов 1-ед., стен-(кафельная плитка) высотой h-1,8 метра.  Обеспечение туалетной бумагой, а так же моющими, дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами для мытья рук. |
| 47 | 1 | Санузел Мужской (перед коридором учебных мастерских) | 21,0 | Ежедневное:  - удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой и пола с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  - удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, кабинок, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (подоконники, дверные ручки).  - чистка и мытье дезинфицирующими, санитарно-гигиеническими средствами с применением спецхимсредств раковин 1-ед., унитазов 4-ед., стен-(кафельная плитка) высотой h-1,8 метра.  Обеспечение туалетной бумагой, а так же моющими, дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами для мытья рук. |
| 48 | 1 | Коридор  (от мед. кабинета до кабинета 117) | 370,8 | Ежедневное:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (скамейки, подоконники, дверные ручки). |
| 49 | 1 | Санузел Женский  (коридор учебных мастерских) | 2,4 | Ежедневное:  - удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  - удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (дверные ручки).  - чистка и мытье дезинфицирующими, санитарно-гигиеническими средствами с применением спецхимсредств раковин 1-ед., унитазов 1-ед., стен-(кафельная плитка) высотой h-1,8 метра.  Обеспечение туалетной бумагой, а так же моющими, дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами для мытья рук. |
| 50 | 1 | Коридор учебных мастерских | 110,5 | Ежедневное:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и пола с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек) с применением спецхимсредств со стен, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (скамейки, подоконники, дверные ручки). |
| 51 | 1 | Мастерская 105 (Механическая) | 62,7 | Ежедневная уборка в вечернее время:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (столы, парты, полки, скамейки, стулья, подоконники, дверные ручки). |
| 52 | 1 | Мастерская 106 (Радиомонтажная) | 62,2 |
| 53 | 1 | Мастерская 107 (Слесарная) | 60,6 |
| 54 | 1 | Мастерская 108 (Токарная) | 123,8 |
| 55 | 1 | Мастерская 109 (Фрезерная) | 105,8 |
| 56 | 1 | Мастерская 110 (ЧПУ) | 33,8 |
| 57 | 1 | Мастерская 111  (Заготовительный участок) | 45,2 |
| 58 | 2 | Кабинет 216 (Кабинет мастеров) | 28,3 |
| 59 | 2 | Кабинет 218 (Склад) | 18,5 |
| 60 | 2 | Кабинет 219 | 66,1 |
| 61 | 2 | Кабинет 220 | 66,5 |
| 62 | 2 | Кабинет 221 (Руководитель УПК) | 27,8 |
| 63 | 2 | Кабинет 222 (Кабинет мастеров) | 43,5 |
| 64 | 1,2 | Лестница в мастерских | 13,4 | Ежедневное:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (скамейки, подоконники, дверные ручки). |
| 65 | 2 | Кабинет 214 | 50,3 | Ежедневная уборка в вечернее время:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек, скотча) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (столы, парты, полки, скамейки, стулья, подоконники, дверные ручки). |
| 66 | 2 | Кабинет «Автодело» | 30,1 |
| 67 | 2 | Кабинет 215 | 57,1 |
| 68 | 2 | Кабинет технического обеспечения | 17,5 |
| 69 | 2 | Кабинет (Отдела кадров) | 9,0 |
| 70 | 2 | Архив | 11,9 |
| 71 | 2 | Столовая (Обеденный зал) | 125,0 |
| 72 | 2 | Коридор | 44,7 | Ежедневное:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (скамейки, подоконники, дверные ручки). |
| 73 | 2 | Коридор  (умывальная рядом со столовой) | 50,0 |
| 74 | 1,2 | Лестница | 18,2 |
| 75 | 1 | Санузел и душевая комната (Столовая) | 2,4 | Ежедневное:  - удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  - удаление загрязнений (пятен) с применением спецхимсредств со стен, дверей, душевых кабинок, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей и дверных ручек.  - чистка и мытье дезинфицирующими, санитарно-гигиеническими средствами с применением спецхимсредств раковин 2-ед., унитазов 2-ед., стен-(кафельная плитка) высотой h-1,8 метра, душевых поддонов.  Обеспечение туалетной бумагой, а так же моющими, дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами для мытья рук. |
| 76 | 1 | Коридор входной группы | 32,9 | Ежедневное:  -удаление (прометание веником или щеткой) крупного и мелкого мусора с пола, влажная уборка подоконников и мытье пола тряпкой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  -удаление загрязнений (пятен, надписей, рисунков, наклеек) с применением спецхимсредств со стен, подоконников, стёклянных поверхностей (окон) входной группы, зеркал, дверей, пола.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей (скамейки, подоконники, дверные ручки). |
| 77 | 1 | Питьевой фонтан (коридор холла) |  | Ежедневное:  - удаление загрязнений и мелкого мусора с питьевого фонтана влажная уборка и мытье щеткой с моющими (чистящими), дезинфицирующими и санитарно-гигиеническими средствами.  - проведение антибактериальной обработки поверхностей. |
| **Площадь уборки техникума:** | | | **3732,3** |  |

**III. Требования к качеству услуг по уборке помещений в здании техникума.**

|  |  |
| --- | --- |
| п/п |  |
| 1 | Пол и подоконники в помещениях и коридорах  - удаление пятен грязи и других локальных загрязнений с пола и подоконников в т.ч. в углах, стыках и труднодоступных местах с помощью профессионального инвентаря и моющих средств;  - мытье пола тряпкой с применением профессиональных моющих и дезинфицирующих средств;  - подоконников с помощью салфетки из микрофибры или специальной губки из поролона с моющим средством. |
| 2 | Стены помещений и коридоров - удаление пятен грязи и других загрязнений, чистка влагостойких стен с помощью профессионального оборудования и моющих средств |
| 3 | Корпусная учебная и офисная мебель в помещениях  - удаление пятен грязи и пыли с поверхности мебели (парт, столов, тумбочек, стульев, лавок) с помощью салфетки из микрофибры или специальной губки из поролона с моющим средством с последующей дезинфекцией поверхностей. |
| 4 | Зеркала в помещениях (при наличии)  - удаление пятен грязи и пыли, протирка зеркал с помощью салфетки из микрофибры или специальных средств для зеркал; |
| 5 | Дверные группы в помещениях  - удаление пятен грязи и пыли с выступов фактуры дверей с помощью салфетки из микрофибры или губкой;  - чистота дверей с обеих сторон с помощью профессионального инвентаря и профессиональных моющих средств |
| 6 | Пол, подоконники и столовая мебель в обеденном зале столовой  - удаление пятен грязи и других локальных загрязнений с пола и подоконников в т.ч. в углах, стыках и труднодоступных местах с помощью профессионального инвентаря и моющих средств;  - мытье пола тряпкой с применением профессиональных моющих и дезинфицирующих средств;  - подоконники и столовая мебель (столы, стулья, лавки) с помощью салфетки из микрофибры или специальной губки из поролона с моющим средством с последующей дезинфекцией поверхностей. |
| 7 | Урны для мусора (уличного типа)  - сбор и вынос мусора в места, отведенные Заказчиком или места установленные договором  - замена полиэтиленовых мешков для мусора (пакеты входят в стоимость работ) |
| 8 | Раковины, унитазы, душевые поддоны в санузлах (туалетных комнатах) и душевых кабинах  - удаление пятен грязи и чистка с помощью специальной губки из поролона и дезинфекция с помощью профессиональных средств. |
| 9 | Выключатели освещения на стенах в помещениях  - удаление пятен грязи с помощью влажной салфетки с моющим средством |
| 10 | Корзины для мусора в помещениях  - сбор и вынес мусора в места, отведенные Заказчиком или места установленные договором;  - замена полиэтиленовых мешков для мусора  - мытье корзин и дезинфекция с помощью профессиональных средств |
| 11 | Душевые кабинки  - сбор мусора и вынос в места отведенные Заказчиком или места установленные договором, замена полиэтиленовых мешков для мусора;  - чистка смесителей с помощью мягкой губки из поролона и дезинфекция с помощью профессиональных средств;  - мытье пола тряпкой и удаление пятен грязи и локальных загрязнений с применением профессиональных моющих и дезинфицирующих средств;  - чистка влагостойких стен и плинтусов с помощью профессионального оборудования и моющих средств;  - удаление пятен грязи и загрязнений с дверей, подоконников, радиаторов отопления и технических труб (технических) подачи воды, отопления и отведения;  - дезинфекция резиновых ковриков, лавочек (сидений). |
| 12 | Радиаторы отопления и трубы (технические) подачи воды, отопления и отведения в помещениях, коридорах и санузлах (туалетных комнат)  - удаление пятен грязи и других локальных загрязнений;  - мытье с применением профессиональных моющих средств. |

**IV. Общие требования установленные Заказчиком к качеству, количеству и результатам оказываемых услуг**

**по уборке ГАПОУ СО «Екатеринбургский техникум «Автоматика» (ГАПОУ СО «ЕТ «Автоматика»)**

**по адресу: г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д.24**

4.1.1. Качество оказываемых услуг по уборке помещений и придомовой территории должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги по уборке зданий и сооружений», ФЗ от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», а также нормативным документам, регламентирующим санитарно-эпидемиологический и гигиенические требования к образовательным учреждениям, в т.ч. установленным санитарно-эпидемиологическим требованиям к устройству, оборудованию и содержанию зданий и общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений РФ. (СП2.1.2.2844-11), ГОСТ Р 51870-2014 слуги профессиональной уборки - клининговые услуги.

4.1.2. Исполнитель должен предоставить список обслуживающего персонала.

4.1.3. Обслуживающий персонал Исполнителя должен быть обеспечен спецодеждой, средствами индивидуальной защиты и соблюдать правила личной гигиены.

4.1.4. Обслуживающий персонал Исполнителя (каждый работник) должен иметь личную медицинскую книжку установленного государственного образца, в которую должны быть внесены результаты обследований, лабораторных исследований, сведения о прививках и гигиенической подготовке.

4.1.5. Исполнитель при оказании услуг по уборке помещений должен использовать сертифицированные моющие, чистящие и дезинфицирующие средства, собственный инвентарь и мусорные пластиковые пакеты (необходимые для сбора и выноса мусора).

4.1.6. Сбор мусора из мусорных корзин и урн осуществляется с последующей протиркой и дезинфекцией корзин и урн, и вставкой новых полиэтиленовых пакетов.

4.1.7. Собранный мусор выноситься Исполнителем на контейнерную площадку.

4.1.8. Исполнитель должен обеспечить соблюдение инструкции по применению дезинфицирующих, моющих средств.

4.1.9. Хранение моющих, дезинфицирующих средств в таре (упаковке) поставщика с этикеткой. В условиях, регламентированных нормативными документами на каждое средство, в специально предназначенных помещениях. Тарную этикетку хранить весь период использования (хранения) моющих и дезинфицирующих средств. Хранение допускается только в спец. контейнерах.

4.1.10. Уборочный инвентарь должен быть промаркирован (четкой маркировкой) и закреплен за определенными помещениями. Уборочный инвентарь для уборки санитарных узлов (ведра, швабры, ветошь) должен иметь сигнальную маркировку, использоваться по назначению и храниться отдельно от другого уборочного инвентаря.

4.1.11. По окончании уборки весь уборочный инвентарь промывают с использованием моющих средств, ополаскивают проточной водой и просушивают. Хранят уборочный инвентарь в отделенном для этих целей месте, определенном Заказчиком.

4.1.12. Исполнитель должен предоставить копии личной медицинской книжки на каждого по списку обслуживающего персонала заверенные исполнителем и печать.

4.1.13. Исполнитель должен предоставить копии сертификатов на каждое по списку моющие и дезинфицирующие средства, заверенные исполнителем и печать.

**4.2. Требования, установленные Заказчиком к Исполнителю.**

4.2.1. Исполнитель должен обладать необходимыми профессиональными знаниями, опытом, репутацией;

4.2.2. Исполнитель должен иметь ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, производственные, трудовые);

4.2.3. Исполнитель должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения условий Договора;

4.2.4. Исполнитель должен обеспечить способность проведения необходимого комплекса работ в требуемые сроки и с должным качеством;

4.2.5. Все применяемые на объекте расходные материалы должны соответствовать пожарным и санитарно-гигиеническим требованиям и нормам, действующим на период проведения работ.

4.2.6. Обрабатываемые поверхности, (унитазы, душевые кабины, кафельная плитка, мраморная плитка, эмалированные мойки, нержавеющие мойки, линолеум, стены, мебель и т.д.), должны обрабатываться соответствующими материалами для обработки и чистки этих поверхностей.

4.2.7. Исполнитель обязан обеспечить и контролировать свой персонал с учетом следующих требований:

- Дисциплинированность и пунктуальность;

- Единая опрятная форменная одежда и аккуратный внешний вид;

- Личный знак (бейдж) с указанием имени и фамилии;

- Трезвое состояние и запрет на курение;

- Наличие медицинской книжки;

- Наличие справки МВД об отсутствии судимости;

- Доброжелательность и владение русским языком.

**4.3. Порядок приемки оказанных услуг в помещениях зданий и на территории техникума.**

4.3.1. Ежедневная - промежуточная приемка (в целях обнаружения недостатков уборки) производиться представителями Заказчика, в указанных помещениях ежедневно в течении месяца, с отметкой в графике проверки качества услуг. При необходимости с составлением промежуточного акта о выявленных недостатках.

4.3.2. Окончательная приемка работ производиться представителями Заказчика и Исполнителя в конце каждого месяца на основании промежуточных актов и составлением акта сдачи – приемки выполненных работ за месяц. Если в ходе приемки были выявлены недостатки в уборке, Заказчик вправе требовать устранения недостатков в разумные сроки. При повторном обнаружении недостатков в уборке или нарушениях условий договора, Заказчик вправе принять решение в одностороннем порядке о предупреждении, вынесении штрафа или дальнейшем отказе от исполнения договора.

Заместитель директора по развитию С.А. Орлов

и комплексной безопасности