

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГАЗ СО "Нижнесергинская ЦРБ"
(наименование стройки)

Текущий ремонт здания ГАЗ СО "Нижнесергинская ЦРБ", Здание, назначение нежилое, по адресу: г.Нижние Серги, ул.Титова, 67, Кадастровый номер: 66:16:2001032:318, Инвентарная карта № 2338 от 20.06.2023
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 210423

Текущий ремонт выпуска Теплосети Т1, Т2 ДУ. L13,5*2=27 м
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом
Основание ведомость объемов работ

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен
2 кв.2023 (СМР) Минстрой РФ от 01.06.2023 г.
№31799-ИЮ/08 (01.01.2000)

Сметная стоимость	283,13	(22,77) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	236,95	(22,77) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

ГРАНД-Смета, версия 2023.2

Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр, Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр

Приказ Минстроя России от 30 марта 2020 г. № 172/пр, Приказ Минстроя России от 01 июня 2020 г. № 294/пр, Приказ Минстроя России от 30 июня 2020 г. № 352/пр, Приказ Минстроя России от 20 октября 2020 г. № 636/пр, Приказ Минстроя России от 09 февраля 2021 г. № 61/пр, Приказ Минстроя России от 24 мая 2021 г. № 321/пр, Приказ Минстроя России от 24 июня 2021 г. № 408/пр, Приказ Минстроя России от 14 октября 2021 г. № 746/пр, Приказ Минстроя России от 20 декабря 2021 г. № 962/пр, Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

66. Свердловская область

Средства на оплату труда рабочих
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

19,45	(0,55) тыс.руб.
57,87	чел.час.
7,66	чел.час.

15.08.2023

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (пр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтно-строительные работы											
1	ФЕР01-01-009-07	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшем вместимостью 0,65 (0,5-1) м ³ , грунта грунтов: 1 Объем=(9*1,5*2*0,97) / 1000	1000 м ³	0,02619	1	0,02619					
		2 ЭМ					1 959,59		51,32	13,8	708,22
		3 в т.ч. ОТМ					229,50		6,01	35,59	213,90
		ЗТМ	чел.-ч	17		0,44523					
		Итого по расценке					1 959,59		51,32		708,22
		ФОТ							6,01	4,98	213,90
		Пр/812-001.1-1, Приказа № НР Земляные работы, выполняемые механизированным	%	92	0,9	82,8					177,11
		812/пр от 21.12.2020 п.25 способом	%	46	0,85	39,1					83,63
		Пр/774-001.1, Приказа № СП Земляные работы, выполняемые механизированным	%								
		774/пр от 11.12.2020 п.16 способом	%								
		Всего по позиции									968,96
2	ФЕР01-02-057-01	ДОРазработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов: 1 Объем=(9*1,5*2*0,03) / 100	100 м ³	0,0081	1	0,0081					
		Прил.1.12 п.3.187 Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом ОЗП=1,2; Т3=1,2									
		1 ОТ					920,40	1,2			318,53
		ЗТ	чел.-ч	118	1,2	1,14696					
		Итого по расценке					920,40		8,95		318,53
		ФОТ							8,95		318,53
		Пр/812-001.2-1, Приказа № НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89	0,9	80,1					255,14
		812/пр от 21.12.2020 п.25	%	40	0,85	34					108,30
		Пр/774-001.2, Приказа № СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%								
		774/пр от 11.12.2020 п.16	%								
		Всего по позиции									681,97
3	ФЕР66-16-4	Демонтаж трубопроводов в непроходных каналах краном диаметром труб: до 150 мм Объем=27 / 100	100 м	0,27	1	0,27					
		1 ОТ					322,43		87,06	35,59	3 098,47
		2 ЭМ					271,77		73,38	13,8	1 012,64
		3 в т.ч. ОТМ					32,29		8,72	35,59	310,34
		4 М					23,46		6,34	8,12	51,48
		ЗТ	чел.-ч	37,8		10,206					
		ЗТМ	чел.-ч	2,42		0,6534					
		Итого по расценке					617,88		166,78		4 162,59

15.08.2022

15.08.2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ФОТ										
	Пр/812-018.0-1. Приказ № НР Наружные инженерные сети, демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	89			89			95,78		3 408,81
	Пр/774-100.1 СИ Наружные инженерные сети, демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	44			44			85,24		3 033,84
	Всего по позиции								42,14		1 499,88
	294,16										8 696,31
4	ФЕР23-01-001-02	Устройство основания под трубопроводы: щебеночного	10 м3	0,135	1	0,135					
	Объем=(9*1,5*0,1)/10										
	1 ОТ						83,33		11,25	35,59	400,39
	2 ЗМ						42,30		5,71	13,8	78,80
	3 в т.ч. ОТМ						4,73		0,64	35,59	22,78
	ЗТ	чел.-ч	10,2			1,377					
	ЗТМ	чел.-ч	0,47			0,06345					
	Итого по расценке						125,63		16,96		479,19
	ФОТ	%	117		0,9	105,3			11,89		423,17
	Пр/812-018.0-1. Приказ № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 п.25 теплоснабжения, газопровода	%	74		0,85	62,9			12,52		445,60
	Пр/774-018.0. Приказ № СИ Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 п.16 теплоснабжения, газопровода								7,48		266,17
	Всего по позиции								36,96	8,12	1 190,96
5	ФССЦ.02.2.05.04-0085	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 600, фракция 5 (3)-40 мм	м3	1,6875	1	1,6875	106,14		179,11		1 454,37
	(Материалы для строительных работ)										
	Всего по позиции								179,11		1 454,37
6	ФЕР24-01-008-06	Прокладка стальных трубопроводов в непроходном канале в изоляции из пенополиуретана (ППУ) с изоляцией стыков скорлупами при номинальном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, диаметр труб: 150 мм	км	0,027	1	0,027					
	Объем=27/1000										
	1 ОТ						10 107,90		272,91	35,59	9 712,87
	2 ЗМ						25 801,01		696,63	13,8	9 613,49
	3 в т.ч. ОТМ						2 126,84		57,42	35,59	2 043,58
	4 М						27 114,25		732,08	8,12	5 944,49
	ЗТ	чел.-ч	990			26,73					
	ЗТМ	чел.-ч	163,6			4,4172					
	Итого по расценке						63 023,16		1 701,62		25 270,85
	ФОТ	%	117		0,9	105,3			330,33		11 756,45
	Пр/812-018.0-1. Приказ № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 п.25 теплоснабжения, газопровода	%	74		0,85	62,9			347,84		12 379,54
	Пр/774-018.0. Приказ № СИ Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 п.16 теплоснабжения, газопровода								207,78		7 394,81
	Всего по позиции								2 257,24		45 045,20

15.08.2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	ФССЦ.23.4.01.03-0076	Трубы стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке, наружный диаметр трубы 159 мм, наружный диаметр изоляции 250 мм, толщина стенки трубы 5 мм	м	27	1	27	498,22		13 451,94	8,12	109 229,75
		(Материалы для строительных работ)							13 451,94		109 229,75
		Всего по позиции					172,02		688,08	8,12	5 587,21
8	ФССЦ.23.8.03.11-0167	Фланцы стальные плоские приварные с соединительным выступом, марка стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 150 мм	шт	4	1	4					
		(Материалы для строительных работ)							688,08		5 587,21
		Всего по позиции					659,23		1 318,46	8,12	10 705,90
9	ФССЦ.23.8.02.02-0017	Отвод стальной 90° с тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке, наружный диаметр стальной трубы 159 мм, наружный диаметр изоляции 250 мм, длина плеча 1000 мм	шт	2	1	2					
		(Материалы для строительных работ)							1 318,46		10 705,90
		Всего по позиции							1 318,46		10 705,90
10	ФЕР07-06-001-01	Устройство непроходных каналов: одночечных, перекрываемых или опирающихся на плиту	100 м3	0,0159	1	0,0159					
		Объем=(0,53*3) / 100					3 056,94		48,61	35,59	1 730,03
		1 ОТ					7 355,62		116,95	13,8	1 613,91
		2 3М					808,28		12,85	35,59	457,33
		3 в т.ч. ОТМ					6 764,20		107,55	8,12	873,31
		4 М									
		3Т	чел.-ч	333		5,2947					
		3Тм	чел.-ч	60,54		0,962586					
		Итого по расценке					17 176,76		273,11		4 217,25
		ФОТ	%	110	0,9	99			61,46		2 187,36
		Пр/812-007-0-1, Приказ № НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и 812/пр от 21.12.2020 п.25 работы в строительстве	%	73	0,85	62,05			60,85		2 165,49
		Пр/774-007-0, Приказ № СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и 774/пр от 11.12.2020 п.16 работы в строительстве	%						38,14		1 357,26
		Всего по позиции					372,10		19,01	8,12	7 740,00
11	ФССЦ.04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,03657	1	0,03657	519,80		19,01	8,12	154,36
		(Материалы для строительных работ)							19,01		154,36
		Всего по позиции					828,00		2 484,00	8,12	20 170,08
12	ФССЦ.05.1.01.10-0073	Лоток Л8а-8, Бетон В22,5 (М300), объем 0,45 м3, расход арматуры 33,72 кг (П7-8/2)	шт	3	1	3					
	прим.	(Материалы для строительных работ)							2 484,00		20 170,08
		Всего по позиции							2 484,00		20 170,08

15.08.2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	ФЕР16-07-006-03	Закладка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 300 мм 1 ОТ 4 М 3Т	шт	4	1	4					
		Итого по расценке	чел.-ч	3,01		12,04					
		ФОТ					123,22				
	Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		121	0,9	108,9					
	Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		72	0,85	61,2					
							492,88				
							108,20				
							118,92				
							66,83				
											2 378,50
		Всего по позиции					678,63				13 612,73
14	ФЕР01-01-033-04	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 1 Объем=(9*1,5*2) / 1000 2 3М 3 в т.ч. ОТМ 3ТМ	1000 м3	0,027	1	0,027					
	Пр/812-001-1-1, Приказ № НР Земельные работы, выполняемые механизированным 812лр от 21.12.2020 п.25 способом	%		92	0,9	82,8					
	Пр/774-001-1, Приказ № СП Земельные работы, выполняемые механизированным 774лр от 11.12.2020 п.16 способом	%		46	0,85	39,1					
		Всего по позиции					8,20				144,02
15	ФЕР01-01-036-01	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) Объем=(1,0*2,5) / 1000 2 3М 3 в т.ч. ОТМ 3ТМ	1000 м2	0,0025	1	0,0025					
	Пр/812-001-1-1, Приказ № НР Земельные работы, выполняемые механизированным 812лр от 21.12.2020 п.25 способом	%		92	0,9	82,8					
	Пр/774-001-1, Приказ № СП Земельные работы, выполняемые механизированным 774лр от 11.12.2020 п.16 способом	%		46	0,85	39,1					
		Всего по позиции					0,000875				
		Итого по расценке	чел.-ч	0,35			20,81				
		ФОТ					0,05				0,69
	Пр/812-001-1-1, Приказ № НР Земельные работы, выполняемые механизированным 812лр от 21.12.2020 п.25 способом	%		92	0,9	82,8					0,36
	Пр/774-001-1, Приказ № СП Земельные работы, выполняемые механизированным 774лр от 11.12.2020 п.16 способом	%		46	0,85	39,1					0,30
											0,14
		Всего по позиции					0,06				1,13
16	ФЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня Объем=(10*2,5*0,2) / 100	100 м3	0,05	1	0,05					

15.08.2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1 ОТ						173,23		8,66	35,59	308,21
	2 ЭМ						5 268,76		263,44	13,8	3 635,47
	3 в т.ч. ОТМ						267,67		13,38	35,59	476,19
	4 М						17,08		0,85	8,12	6,90
	ЗТ		чел.-ч	21,6		1,08					
	ЗТМ		чел.-ч	20,6		1,03					
	Итого по расценке						5 459,07		272,95		3 950,58
	ФОТ								22,04		784,40
	Пр/812.021.0-1, Приказ № НР Автомобильные дороги		%	147	0,9	132,3			29,16		1 037,76
	812/пр от 21.12.2020 п.25		%	134	0,85	113,9			25,10		893,43
	Пр/774-021.0, Приказ № СП Автомобильные дороги										
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								327,21		5 881,77
17	ФССЦ-02.2.05.04-1767	Щебень М 400, фракция 20-40 мм, группа 2	м3	6,3	1	6,3	91,50		576,45	8,12	4 680,77
		(Материалы для строительных работ)									
		Объем=10*2,5*0,2*1,26							576,45		4 680,77
		Всего по позиции									

Итого по смете:	21 708,46	198 185,95
Итого прямые затраты (справочно)		
в том числе:		
Оплата труда рабочих	546,64	19 454,93
Эксплуатация машин	1 214,27	16 756,92
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)	100,19	3 565,76
Материалы	19 947,55	161 974,10
Строительные работы	22 769,42	235 945,49
в том числе:		
оплата труда	546,64	19 454,93
эксплуатация машин и механизмов	1 214,27	16 756,92
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)	100,19	3 565,76
материалы	19 947,55	161 974,10
накладные расходы	667,65	23 761,28
сметная прибыль	393,31	13 998,26
Итого ФОТ (справочно)	646,83	23 020,69
Итого накладные расходы (справочно)	667,65	23 761,28
Итого сметная прибыль (справочно)	393,31	13 998,26
НДС 20% (только ТЦ)		47 189,10
ВСЕГО по смете		283 134,59

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Исполнено - строительным отделом
государственного казенного учреждения
«Финансово-хозяйственное управление»
Свердловской области

22.06.2022 283 134,59

№ 861 от 14.08.2025
Мне поручено
подписать
смету на строительство
и эксплуатацию
объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

- ¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)
- ² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.
- ³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.