

СОГЛАСОВАНО:

А.А. Пятников

_____" ____" 2025 года

Наименование программного продукта _____
 Наименование редакции сметных нормативов _____

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам _____

Реквизиты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пн _____

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452 _____
 Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы _____
 Наименование субъекта Российской Федерации _____
 Наименование зоны субъекта Российской Федерации _____



УТВЕРЖДАЮ:

Васильев

_____" ____" 2025 года

Наименование программного продукта _____
 Наименование редакции сметных нормативов _____

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам _____

Реквизиты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пн _____

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452 _____
 Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы _____
 Наименование субъекта Российской Федерации _____
 Наименование зоны субъекта Российской Федерации _____



ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/пн; Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пн; Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пн; Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пн; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пн; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пн; Приказ Министра России от 10.02.2024 № 102/пн; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/пн; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пн; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/пн; Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пн; Приказ Министра России от 19.05.2025 № 299/пн

Приказ Министра России от 18 мая 2022 г. № 378/пн; Приказ Министра России от 26 августа 2022 г. № 703/пн; Приказ Министра России от 26 октября 2022 г. № 905/пн; Приказ Министра России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пн; Приказ Министра России от 10 февраля 2023 г. № 84/пн; Приказ Министра России от 11.05.2023 № 335/пн; Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пн; Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пн; Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пн; Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пн; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пн; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пн; Приказ Министра России от 30.01.2024 № 55/пн; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пн; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/пн; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пн; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/пн; Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пн; Приказ Министра России от 19.05.2025 № 299/пн

Письмо Министра России от 23.05.2025 № 30038-ИФ/09

Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 25.04.2025 № 214-П

66. Свердловская область

Свердловская область

(наименование стройки)

г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д.16

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Капитальный ремонт трубопровода холодного водоснабжения (предназначенного для пожаротушения)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание проектная и (или) иная техническая документация

Составлен(а) в текущем уровне цен 01.04.2025

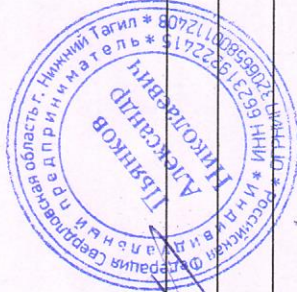
Сметная стоимость	142,42 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	142,42 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	48,68 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,98 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	83,88 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	1,68 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Копличество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ГЭСН15-01-047-15	Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	0,1	1	0,1					
	Приказ от 08.08.2022 № Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7, ЭМ=0,7 к расч., ЗПМ=0,7, МАТ=0 к расч., ТЗ=0,7, ТЗМ=0,7										
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/лр п.586 ТЗМ=1,25										
	Пр/812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	100	0,9	90					4 805,82
	812/лр от 21.12.2020 п.25										4 415,24
	Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65					2 043,27
	774/лр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции				1	0,06			116 281,50		11 628,15
2	ГЭСН16-01-001-05	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 50 до 63 мм	100 м	0,06	1	0,06					
	Пр/812-099-1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					1 787,62
	Пр/774-099-1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					1 555,23
	Всего по позиции				1	0,0102			69 760,67		4 185,64
3	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,0102	1	0,0102			1 260,52		12,86
	Всего по позиции				1	0,0102			231,33		2,36
4	02-15-1-01-0010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстоянии 10 км	т	0,0102	1	0,0102					12,86
	Всего по позиции				1	0,0102					2,36
5	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: до 50 мм	10 м	3,84	1	3,84					2,36
	Пр/812-108-0-1, Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, 812/лр от 21.12.2020 п.25 металлических заготовок		%	73	0,9	65,7					1 570,60
	Пр/774-108-0, Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, 774/лр от 11.12.2020 п.16 металлических заготовок		%	34	0,85	28,9					1 031,88
	Всего по позиции				1	875,33			3 361,28		3 361,28
6	ГЭСН16-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: до 50 мм	стык	50	1	50					
	Пр/812-108-0-1, Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, 812/лр от 21.12.2020 п.25 металлических заготовок		%	73	0,9	65,7					14 522,87
	Пр/774-108-0, Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, 774/лр от 11.12.2020 п.16 металлических заготовок		%	34	0,85	28,9					9 541,53
	Всего по позиции				1	643,67			32 183,45		32 183,45
7	ГЭСН16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,384	1	0,384					
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/лр п.586 ТЗМ=1,25										
	Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 812/лр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					14 576,58
	Всего по позиции				1	108,9			15 873,90		15 873,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 774/лр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					8 920,87
	Всего по позиции								104 052,76		
8	ФСБЦ-23.5.02.02-1144 Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм		м	38,4	1	38,4	440,46	0,96			39 956,26
	Всего по позиции								422,84		16 237,06
9	ФСБЦ-23.8.04.12-0114 Тройник равнопроходной бесшовный приварной, номинальное давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр и толщина стенки 57,0x50 мм		шт	1	1	1	302,09	2,02			16 237,06
	Всего по позиции								610,22		610,22
10	ФСБЦ-23.8.04.06-0064 Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм		шт	10	1	10	148,33	1,25			610,22
	Всего по позиции								185,41		1 854,10
11	ФСБЦ-23.8.04.01-0017 Заглушка эллиптическая, сталь марки 20, номинальное давление 10 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3,0 мм		шт	2	1	2	22,49	1,2			53,98
	Всего по позиции								26,99		53,98
12	ФСБЦ-23.1.02.06-0037 Хомуты металлические оцинкованные двуглапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шрупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм		10 шт	2	1	2	335,45	1,39			53,98
	Всего по позиции								466,28		932,56
13	ГЭСН16-07-003-06 Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лр п.586 ТЗМ=1,25		шт	1	1	1					932,56
	Всего по позиции										932,56
	Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 812/лр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					3 750,06
	Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 774/лр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					4 083,82
	Всего по позиции										2 295,04
14	ГЭСН16-07-005-01 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лр п.586 ТЗМ=1,25		100 м	0,384	1	0,384					10 598,45
	Всего по позиции										10 598,45
	Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 812/лр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					1 537,63
	Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 774/лр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					1 674,48
	Всего по позиции										941,03
15	ГЭСН15-01-047-15 Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению лопых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лр п.586 ТЗМ=1,25		100 м2	0,1	1	0,1					4 186,81
	Всего по позиции										4 186,81
	Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	100	0,9	90					7 008,32
	Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					6 307,49
	Всего по позиции										2 918,97
	Всего по разделу 1								166 135,30		16 613,53
	Итого по смете:										142 416,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего прямые затраты (справочно)										75 376,40
	Строительные работы										142 416,71
	Всего ФОТ (справочно)										49 659,50
	Всего накладные расходы (справочно)										44 483,57
	Всего сметная прибыль (справочно)										22 556,74
	ВСЕГО по смете										142 416,71
	справочно:										
	Затраты труда рабочих										
	Затраты труда машинистов										



83,876626
1,67875

[Handwritten signature]

Тьянков Александр
Индивидуальный предприниматель
ИНН 48-01/001172408

Составил:

Проверил:

[Handwritten signature]
[должность, подпись (лицензия, если есть)]

[Handwritten signature]
[должность, подпись (лицензия, если есть)]



1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

* Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.