**Техническое задание**

**на оказание услуг по техническому обслуживанию системы пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы противодымной защиты**

**1. Требования к участнику закупки:**

наличие у участника закупки действующей лицензии на весь период исполнения договора на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, выданной Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий на следующие виды работ:

- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ, в том числе фотолюминесцентных эвакуационных систем и их элементов или монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

- монтаж, техническое обслуживание и ремонт автоматических систем (элементов автоматических систем) противодымной вентиляции, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

Деятельность Исполнителя осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» и требованиями Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, утвержденных постановлением Правительства РФ от 28 июля 2020 года № 1128, а также иных действующих нормативно-правовых актов РФ.

**2. Места выполнения работ, оказания услуг:**

- Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д.16, ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил»;

- Свердловская область, Пригородный район, п. Антоновский, структурное (обособленное) подразделение ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил».

- Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Жуковского, д.13а, структурное (обособленное) подразделение ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил».

- Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Черных, д.19а, структурное (обособленное) подразделение ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил».

- Свердловская область, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д.16, (подвальное помещение) Социально-реабилитационное отделение ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил».

**3. Технические характеристики поставляемого товара/выполняемой работы/оказываемой услуги:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Наименование работ, описание,технические характеристики | Сроки выполнения работ |
| 1 | Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д.16, ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил» | Техническое обслуживание АПС и СОУЭ, согласно регламенту технического обслуживания системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре.  | Ежемесячно/12 месяцев |
| 2 | Свердловская область, Пригородный район, п. Антоновский, структурное (обособленное) подразделение ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил» | Техническое обслуживание АПС, СОУЭ и СПДЗ, согласно регламенту технического обслуживания системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре.Техническое обслуживание и ремонт огнезадерживающих клапанов, установленных на воздуховодах системы приточно-вытяжной вентиляции. | Ежемесячно/12 месяцев |
| 3 | Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Жуковского, д.13а, структурное (обособленное) подразделение ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил» | Техническое обслуживание АПС, СОУЭ и СПДЗ, согласно регламенту технического обслуживания системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре. | Ежемесячно/12 месяцев |
| 4 | Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Черных, д.19а, структурное (обособленное) подразделение ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил». | Техническое обслуживание АПС и СОУЭ, согласно регламенту технического обслуживания системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре | Ежемесячно/12 месяцев |
| 5 | Свердловская область, г. Нижний Тагил, пр. Мира, д.16,(подвальное помещение) Социально-реабилитационное отделение ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил» | Техническое обслуживание АПС и СОУЭ, согласно регламенту технического обслуживания системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре | Ежемесячно/12 месяцев |

**4. Краткие характеристики и виды оказываемых услуг включает в себя:**

- плановое техническое обслуживание в соответствии с перечнем регламента по техническому обслуживанию и планово – предупредительного ремонта системы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (Регламент на ТО);

- внеплановое техническое обслуживание по заявкам Заказчика в случаях поступления ложных сигналов тревоги, поломки, отказа аппаратуры, ликвидации последствий различных воздействий на обслуживаемые системы;

- планово-предупредительный осмотр с целью поддержания работоспособного состояния всех обслуживаемых систем;

- услуги по техническому сопровождению;

- проверку работоспособности системы АПС, СОУЭ, СПДЗ с представителем «Заказчика» и отметкой в Журнале технического обслуживания пожарно-охранной сигнализации;

- выдачу технических рекомендаций по улучшению работы системы АПС, СОУЭ, СПДЗ

**5. Количество оказываемых услуг**

В соответствии с Регламентом на техническое обслуживание, являющегося неотъемлемой частью настоящего Технического задания.

**6. Сроки оказания услуг:** с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

**7. Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил» Здание центра и здание ледника (складское) г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 16**

Здание центра (площадь здания - 771,7 этажность- 2). Используется как административное здание.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование оборудования** | **Кол-во** |
| 1 | С2000М исп.02 Пульт контроля и управления охранно-пожарный | 1 |
| 2 | Блок защитный коммутационный "БЗК исп.02" | 1 |
| 3 | Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый "ДИП-34А-03" | 102 |
| 4 | Извещатель пожарный тепловой максимально-дифференциальный адресно-аналоговый С2000-ИП-03 | 2 |
| 5 | Извещатель пожарный ручной адресный "ИПР 513-3АМ исп.01" | 14  |
| 6 | Резервированный источник питания РИП-24 исп.56  | 1 |
| 7 | Рупор-300 - Блок речевого оповещения для трансляции записанных или внешних речевых сообщений | 1 |
| 8 | Рупор-300-МК - Адресный модуль контроля линии | 5  |
| 9 | Блок индикации с клавиатурой С2000-БКИ | 1 |
| 10 | Контроллер двухпроводной линии с гальванической изоляцией С2000-КДЛ-2И исп.01 с двумя интерфейсами RS485 | 3 |
| 11 | Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП2 | 2 |
| 12 | Блок разветвительно-изолирующий БРИЗ | 12  |
| 13 | Блок разветвительно-изолирующий БРИЗ-Т | 2 |
| 14 | Оповещатель световой адресный: С2000-ОСТ исп. 01 «Выход» | 10 |
| 15 | Громкоговоритель настенный Tso-SW3c | 46 |

Здание ледника, назначение складское, общая площадь 91,3 кв.м.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование оборудования** | **Кол-во** |
| 1 | Контроллер двухпроводной линии связи, марка «С2000-КДЛ» | 1 |
| 2 | Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый: ДИП-34А-03 (ИП 212-34А) | 10 |
| 3 | Извещатель пожарный ручной адресный: ИПР 513-3АМ | 5 |
| 4 | Блок разветвительно-изолирующий: БРИЗ | 1 |
| 5 | Блок разветвительно-изолирующий: БРИЗ-Т | 1 |
| 6 | Оповещатель световой адресный: С2000-ОСТ исп. 01 «Выход» | 5 |
| 7 | Громкоговоритель настенный Tso-SW3c | 5 |
| 8 | Модуль контроля линий адресный: Рупор-300-МК | 4 |

**7.1. Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил» Помещение СРО центра г. Нижний Тагил, пр. Мира, 16**

Помещение СРО (площадь 344,5м2 подвальное помещение).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование оборудования**  | **Количество** |
| 1 | Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный ППКОП 8 | 1 |
| 2 | Батарея аккумуляторная АКБ-17 12В/17 А/ч | 1 |
| 3 | Извещатель пожарный дымовой ИП 212-141 | 34 |
| 4 | Извещатель пожарный ручной ИПР-513-10 | 2 |
| 5 | Громкоговоритель настенный 5 Вт | 5 |
| 6 | Светоуказатель «Выход» Молния -12 | 5 |
| 7 | Основной источник питания «Скат» | 1 |

**7.2. Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил» структурное (обособленное) подразделение п. Антоновский**

Здание детского дома (площадь 2809,8 м2 этажность - 3).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование оборудования**  | **Количество** |
| 1 | Пульт контроля и управления С2000М | 1 |
| 2 | Блок контрольно пусковой С2000 - КПБ | 1 |
| 3 | Блок индикации с клавиатурой С2000 - БКИ | 2 |
| 4 | Контроллер двухпроводной линии связи С2000 - КДЛ | 2 |
| 5 | Прибор управления системой речевого оповещения, 4 линии оповещения РОКОТ - 2 | 1 |
| 6 | Батарея аккумуляторная АКБ-17 12В/17 А/ч | 5 |
| 7 | Извещатель пожарный ручной адресный электронный ИПР 513 – 3АМ | 16 |
| 8 | Извещатель пожарный адресно-аналоговый оптико-электронный ИП 212-34А | 154 |
| 9 | Извещатель пожарный адресный, тепловой С2000 – ИП - 03 | 3 |
| 10 | Табло световое «ВЫХОД», 12В Молния – 24В | 22 |
| 11 | Релейный блок С2000 – СП1 | 1 |
| 12 | Резервный источник питания РИП – 12 – 6/80МЗ - Р | 2 |
| 13 | Извещатель пожарный дымовой, автономный ИП 212-142 | 63 |
| 14 | Акустическая система настенная 5Вт, 200 Гц – 5000 Гц | 23 |
| 15 | Модуль подключения нагрузки МПН | 22 |
| 16 | Оповещатель охранно-пожарный комбинированный светозвуковой Маяк-24-КП | 1 |
| 17 | Оповещатель пожарный световой Маяк-24-К | 1 |
| 18 | Стабилизатор напряжения Штиль R1200SP | 1 |
| 19 | Автоматический выключатель, 1П, 6А | 2 |

**7.3. Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил» структурное (обособленное) подразделение г. Нижний Тагил, ул. Жуковского, 13А**

Здание детского дома (площадь 1051,1 м2 этажность - 2).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование оборудования**  | **Количество** |
| 1 | Пульт контроля и управления С2000М | 1 |
| 2 | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Сигнал - 20М | 1 |
| 3 | Контрольно-пусковой блок на 6 выходов С2000 - КПБ | 1 |
| 4 | Источник бесперебойного питания СКАТ – 1200У | 1 |
| 5 | Батарея аккумуляторная АКБ 12В/40 А/ч | 1 |
| 6 | Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный ИП 212-87 | 70 |
| 7 | Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный для монтажа на подвесной потолок ИП 212-87 с КМЧ | 90 |
| 8 | Извещатель пожарный ручной ИПР 513 – 10 | 10 |
| 9 | Извещатель пожарный тепловой максимально дифференциальный ИП 101-3А-А3R  | 3 |
| 10 | Оповещатель охранно-пожарный световой Марс – 123П | 38 |
| 11 | Табло световое «ВЫХОД», 12В Молния – 12 | 19 |
| 12 | Устройство коммутационное УК-ВК | 2 |
| 13 | Контроллер двухпроводной линии связи, марка «С2000-КДЛ» | 2 |
| 14 | Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый: ДИП-34А-03 (ИП 212-34А) | 29 |
| 15 | Извещатель пожарный ручной адресный: ИПР 513-3АМ исп. 01 | 6 |
| 16 | Блок разветвительно-изолирующий: БРИЗ | 3 |
| 17 | Блок разветвительно-изолирующий: БРИЗ-Т | 2 |
| 18 | Оповещатель световой адресный: С2000-ОСТ исп.01 «Выход» | 2 |
| 19 | Громкоговоритель настенный Tso-SW3c | 6 |

Здание склада с подвалом, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Жуковского, 13А (общая площадь – 84,9 кв.м.).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование оборудования**  | **Количество** |
| 1 | Пульт контроля и управления охранно-пожарный с двухстрочным ЖК индикатором (прим. С2000-М) | 1 |
| 2 | Контроллер двухпроводной линии связи, марка «С2000-КДЛ» | 1 |
| 3 | С-2000-БКИ, Блок контроля и индикации | 1 |
| 4 | Блок защитный коммутационный, число каналов 8, напряжение 30 В, максимально допустимый ток канала 1А | 1 |
| 5 | Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый: ДИП-34А-03 (ИП 212-34А) | 10 |
| 6 | Извещатель пожарный ручной адресный: ИПР 513-3АМ исп.01 | 5 |
| 7 | Блок разветвительно-изолирующий: БРИЗ-Т | 1 |
| 8 | Источник питания резервированный: РИП-24 исп. 56 (РИП-24-4/40МЗ-Р-RS) | 1 |
| 9 | Оповещатель световой адресный: С2000-ОСТ исп.01 «Выход» | 5 |
| 10 | Громкоговоритель настенный Tso-SW3c | 5 |
| 11 | Прибор речевого оповещения Рупор исп.02 | 1 |

**7.4. Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации ГАУСО СО «КЦСОН Ленинского района города Нижний Тагил» структурное (обособленное) подразделение г. Нижний Тагил, ул. Черных, 19А**

Административное здание (площадь 595,6 м2 этажность - 2).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование оборудования**  | **Количество** |
| 1 |  Пульт контроля и управления охранно-пожарный с двухстрочным ЖК индикатором (прим. С2000-М) | 1 |
| 2 | Контроллер двухпроводной линии связи, марка «С2000-КДЛ» | 3 |
| 3 | Блок сигнально-пусковой, марка «С2000-СП2» исп. 02 | 3 |
| 4 | С-2000-БКИ, Блок контроля и индикации | 1 |
| 5 | Блок защитный коммутационный, число каналов 8, напряжение 30 В, максимально допустимый ток канала 1 А | 1 |
| 6 | Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый: ДИП-34А-03 (ИП 212-34А) | 82 |
| 7 | Извещатель пожарный ручной адресный: ИПР 513-3АМ исп. 01 | 18 |
| 8 | Блок разветвительно-изолирующий: БРИЗ | 11 |
| 9 | Блок разветвительно-изолирующий: БРИЗ-Т | 3 |
| 10 | Источник питания резервированный: РИП-24 исп. 56 (РИП-24-4/40МЗ-Р-RS) | 1 |
| 11 | Батарея аккумуляторная: 24В, 26 а/ч | 2 |
| 12 | Оповещатель световой адресный: С2000-ОСТ исп. 01 «Выход» | 18 |
| 13 | Громкоговоритель настенный Tso-SW3c | 33 |
| 14 | Блок речевого повещения: Рупор-300 | 1 |
| 15 | Модуль контроля линий адресный: Рупор-300-МК | 2 |
| 16 | Батарея аккумуляторная, тип АКБ-17, 12В/ емкость 17 | 2 |

Здание хозяйственного корпуса (площадь 37,2 кв.м.).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование оборудования**  | **Количество** |
| 1 | Контроллер двухпроводной линии связи, марка «С2000-КДЛ» | 1 |
| 2 | Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый: ДИП-34А-03 (ИП 212-34А) | 8 |
| 3 | Извещатель пожарный ручной адресный: ИПР 513-3АМ исп. 01 | 1 |
| 4 | Блок разветвительно-изолирующий: БРИЗ | 1 |
| 5 | Блок разветвительно-изолирующий: БРИЗ-Т | 1 |
| 6 | Оповещатель световой адресный: С2000-ОСТ исп. 01 «Выход» | 1 |
| 7 | Оповещатель пожарный речевой настенный: ОПР-С106.1 | 3 |
| 8 | Модуль контроля линий адресный: Рупор-300-МК | 1 |

**8. Регламент по организации технического обслуживания системы пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы противодымной защиты**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуг** | **Периодичностьоказания услуг** |
| **Техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации (г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 16; г. Нижний Тагил, ул. Черных, 19А; г. Нижний Тагил, проспект Мира, 16; г. Нижний Тагил, ул. Жуковского, 13А, Свердловская область, пос. Антоновский (здание санаторного детского дома))** |
| 1. 1
 | Внешний осмотр частей установки (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, (шлейфов) зоны охраны сигнализации, источников питания и др.) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочность креплений и т.п.  | ежемесячно |
|  | Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольном приборе | ежемесячно |
|  | Контроль основного и резервного источников питания. | ежемесячно |
|  | Проверка работоспособности составных частей установки (приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, измерение параметров) | ежемесячно |
|  | Проверка работоспособности системы | ежемесячно |
|  | Тестирование срабатывания каждой зоны | ежемесячно |
|  | Замер величины питающего напряжения | ежемесячно |
|  | Проведение диагностической проверки на срабатывание звуковых и световых оповещателей системы оповещения и управления эвакуацией | ежемесячно |
|  | Проверка крепления, подтяжка разъемных механических и электрических соединений | ежемесячно |
|  | Очистка, подпайка, замена или восстановление элементов, выработавших ресурс или пришедших в негодность (или по мере необходимости) | ежемесячно |
|  | Проведение измерений емкости аккумуляторов  | ежемесячно |
|  | Проверка состояния соединительных шлейфов | ежемесячно |
|  | Чистка компонентов пожарной сигнализации | ежемесячно |
|  | Проверка программного обеспечения системы, корректировка, исправление | ежемесячно |
|  | Необходимое консультационное сопровождение  | проводится при необходимости |
|  | Текущий ремонт | проводится при необходимости, по Заявке Заказчика |
|  | Аварийный ремонт (восстановление работоспособности системы) | по Заявке Заказчика (в течение 2 часов, с момента поступления заявки). Заявка может быть передана (по электронной почте, факсу, телефонной связи) |
| **Техническое обслуживание систем противодымной защиты зданий по адресам: г. Нижний Тагил, ул. Жуковского, 13А, Свердловская область, пос. Антоновский (здание санаторного детского дома)** |
|  | ТО включает в себя визуальный осмотр на наличие механических повреждений, контроль технического состояния системы и определение пригодности к дальнейшей эксплуатации, выявление и устранение неисправностей системы  | Ежемесячно |

**9. Исполнитель обязуется:**

- оказать услуги в соответствии с Техническим заданием Заказчика и в соответствии с графиком производства работ;

- в течение 10 (десяти) рабочих дней от даты заключения договора провести полное обследование оборудования систем Заказчика. По результатам обследования составить совместно с Заказчиком двусторонний акт о состоянии систем Заказчика с указанием:

 1. соответствие монтажа и установки в целом, согласно рабочему проекту (акту обследования);

 2. комплектности оборудования;

 3. проверки работоспособности оборудования в целом;

 4. технического состояния оборудования, в соответствии с проектной и приемо-сдаточной документацией;

 5. выявленных недостатках, способах и сроках их устранения.

- выполнять работы силами квалифицированного персонала, прошедшего соответствующую профессиональную подготовку и имеющего документы, подтверждающие присвоенную квалификацию.

- в ходе исполнения договора составлять для Заказчика рекомендации, направленные на модернизацию инженерных систем (сетей) и оборудования, оптимизацию качества оказания услуг и другие рекомендации подобного характера (в том числе с указанием примерной стоимости), исходя из опыта эксплуатации и обслуживания аналогичных объектов и с учетом практики оказания услуг по договору;

- Исполнитель производит замену неисправных извещателей, оповещателей и другого оборудования своими силами из ЗИПа Заказчика. В случае отсутствия ЗИПа у Заказчика, Исполнитель предоставляет Заказчику дефектную ведомость с указанием оборудования, которое необходимо приобрести для замены с указанием характеристик;

- работы по техническому обслуживанию АПС, СОУЭ, СПДЗ проводить до 25 числа каждого месяца;

- при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий, выполненных в ходе ТО немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить выполнение работ;

- в случае возникновения неисправности, в результате которой происходит снятие помещений Заказчика с контроля системы автоматической пожарной сигнализации, контроль за противопожарным состоянием этих помещений возлагается на Исполнителя на все время до момента устранения неисправности;

- в случае проведения в помещениях Заказчика ремонтных или иных работ, требующих временного отключения этих помещений от контроля системы автоматической пожарной сигнализации, ответственность за контроль противопожарного состояния этих помещений возлагается на Заказчика;

- выполнять работы в соответствии с графиком ТО;

- во время выполнения работ запрещается загромождать эвакуационные пути и выходы (в том числе проходы, коридоры, тамбуры, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки) различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также блокировать двери эвакуационных выходов;

- Исполнитель ведет Журнал технического обслуживания пожарно-охранной сигнализации с полным описанием оказанных услуг. После каждого технического обслуживания представитель Исполнителя подписывает данный Журнал у ответственного лица Заказчика;

- По заявкам Заказчика Исполнитель производит выполнение внепланового (аварийного) обслуживания при выходе из строя установок, оборудования (части установок, оборудования) на объектах Заказчика в течение 1 дня с даты поступления заявки от Заказчика.

Не допускается субподряд и делегирование обязанностей по договору другим лицам.

Качество услуг, являющихся предметом договора, а также используемых материалов (изделий и оборудования) должно соответствовать требованиям, действующим на момент исполнения договора законодательству, нормативно-технической и методической документации (ГОСТ, СНиП, СанПиН и др).

Услуги оказываются с соблюдением норм и правил по охране труда и техники безопасности, правил пожарной и экологической безопасности в соответствии с положениями СНиП и требованиями инструкций соответствующих контролирующих органов в процессе оказания услуг.

Исполнитель гарантирует надлежащее качество оказываемых услуг в соответствии с проектом договора и в полном объеме, соблюдение технологий, установленных действующими правилами, регламентами, ГОСТами, СНиПами и т.д.

В случае выявления Заказчиком или представителем органов исполнительной власти несоответствия качества оказываемых услуг требованиям, предъявляемым к данному виду услуг, Исполнитель обязан своими силами и за свой счет устранить их в течение 24 часов.

 **10. Исполнитель имеет право:**

- производить в присутствии представителя Заказчика осмотры технического состояния инженерного оборудования в помещениях Заказчика, предварительно поставив последнего в известность о дате и времени осмотра;

- запрашивать и получать любую информацию и документы, необходимые для исполнения обязательств;

- по согласованию с Заказчиком определять номенклатуру, качество, объем и стоимость приобретения материально-товарных ценностей (материалов) и основных средств (оборудования), необходимых для выполнения работ. Самостоятельно определять потребность в количестве персонала, необходимого Исполнителю для выполнения работ, осуществлять подбор персонала в объеме, необходимом для выполнения работ.

**11. Порядок сдачи приемки оказанных услуг**

Услуги считаются оказанными на основании надлежаще оформленного и подписанного обеими Сторонами «Акта сдачи-приемки оказанных услуг» и представлением Заказчику следующих документов:

- счет/счет-фактура;

- ежемесячные записи в журнале регистрации работ по техническому обслуживанию систем Заказчика за подписью проводившего осмотр сотрудника и представителя Заказчика;

- Акт первичного обследования систем Заказчика оформляется 1 раз после проведения первичного обследования;

- Иные документы, предоставляемые Исполнителем по требованию Заказчика.