**Приложение №1**

**к запросу о предоставлении ценовой информации**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Оказание услуг по обследованию технического состояния строительных конструкций и инженерных систем ЗСГО 414521 и 414522, расположенных по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Декабристов, стр. 83, литер А и Б**

|  |  |
| --- | --- |
| **Перечень основных данных** **и требований** | **Содержание основных данных и требований** |
| **1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ** |
| 1.1. Заказчик | Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Екатеринбургский монтажный колледж» 620144, Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Декабристов, стр. 83Тел. (343) 257-47-46, факс (343) 257-47-27 Е-mail:emk-ekat@yandex.ru |
| 1.2. Место расположения Объекта (адрес) и краткая характеристика | **Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Декабристов, стр. 83, литер А** Вместимость. чел. - 265 чел.Общая площадь, кв.м – 258,5 кв.мОбщий объем, куб.м – 646,5 куб.мКоличество этажей – 1, в том числе подземных этажей - 1Год завершения строительства – 1953г**Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Декабристов, стр. 83, литер Б**Вместимость. чел. - 105 чел.Общая площадь, кв.м – 145 кв.мОбщий объем, куб.м – 362,5 куб.мКоличество этажей – 1, в том числе подземных этажей - 1Год завершения строительства – 1954г |
| 1.3. Наименование Объекта (инв. № шифр Объекта) | № 414522№ 414521 |
| 1.4. Цели проверки технического состояния ЗС ГО | При проведении оценки технического состояния защитных сооружений гражданской обороны проверяется и оценивается:- общее состояние сооружений и состояние входов, аварийных выходов, воздухозаборных и выхлопных каналов; - исправность дверей (ворот, ставней) и механизмов задраивания; - исправность защитных устройств, систем вентиляции и отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения, связи, автоматики и другого оборудования; - использование площадей помещений для нужд экономики и обслуживания населения; - наличие и состояние средств пожаротушения; - наличие технической и эксплуатационной документации- составляется технико-экономическое заключение о возможности изменения типа ЗС ГО в соответствии с Приложением №2 к Методическим рекомендациям по подготовке документации на снятие с учета (изменение типа) защитных сооружений гражданской обороны от 24.02.2022 г. № 2-4-71-5-11 |
| 1.5. Задачи проверки технического состояния ЗС ГО | - обследовать и оценить техническое состояние ограждающих конструкций и защитных устройств.- обследовать и оценить техническое состояние системы фильтровентиляции и герметичности защитных сооружений- обследовать и оценить техническое состояние фильтров-поглотителей- обследовать и оценить техническое состояние систем водоснабжения и отопления, канализации и энергетических устройств- обследовать строительные конструкции Объекта с выявлением их дефектов и определением степени их влияния на дальнейшую эксплуатацию Объекта;- определить размеры сечения, армирование и прочность несущих железобетонных конструкций с применением приборов неразрушающего контроля;- выполнить геофизические испытания грунтового массива в основании Объекта;- обследовать системы вентиляции, водоснабжения, водоотведения (канализации), отопления, связи, энергоснабжения, освещения и пожаротушения Объекта, определить техническое состояние и возможность их дальнейшей эксплуатации;- обследовать защитные и защитно-герметические устройства, определить их техническое состояние и возможность дальнейшей эксплуатации;- определить объем работ и необходимые конструктивные решения по приведению несущих и ограждающих конструкций Объекта, защитных и защитно-герметических устройств, инженерных, технических и специальных систем в готовность к применению по предназначению;- выполнить обмерные работы отдельных строительных конструкций, узлов, агрегатов технических систем с составлением обмерных чертежей, эскизов, схем, планов и разрезов Объекта, а также фотографирование. |
| 1.6. Результаты проверки технического состояния ЗС ГО | Технико-экономическое заключение о возможности изменения типа ЗС ГО с выводами, которые должны содержать:Список исполнителей.Раздел 1. Данные об организации, выполнявшей обследование.1.1. Наименование организации, ее почтовый адрес, телефон, факс.1.2. Копии документов о внесении организации, проводившей обследование ЗС ГО, в государственный реестр саморегулируемых организаций.Раздел 2. Сведения об обследуемом ЗС ГО.2.1. Общие сведения об обследуемом ЗС ГО.2.2. Описание места расположения ЗС ГО.2.3. Данные о природно-климатических условиях района размещения ЗС ГО.Раздел 3. Характеристика ЗС ГО.3.1. Объемно-планировочное решение.3.2. Конструктивное решение:3.2.1. Фундамент.3.2.2. Колонны и балки.3.2.3. Наружные и внутренние стены.3.2.4. Покрытие.3.2.5. Гидроизоляция.3.2.6. Наружный и внутренний водоотвод.3.2.7. Дренаж.3.2.8. Входы и аварийные выходы.3.2.9. Защитные устройства на входах, заборе и вытяжке воздуха.3.3. Инженерно-технические системы:3.3.1. Вентиляция и отопление.3.3.2. Водоснабжение и канализация.3.3.3. Электроснабжение.3.3.4. Связь.Раздел 4. Результаты технического обследования.4.1. Методика проведения обследования.4.2. Фундамент.4.3. Колонны и балки.4.4. Наружные и внутренние стены.4.5. Покрытие.4.6. Гидроизоляция.4.7. Наружный и внутренний водоотвод.4.8. Дренаж.4.9. Инженерно-технические системы:4.9.1. Вентиляция и отопление.4.9.2. Водоснабжение и канализация.4.9.3. Электроснабжение.4.9.4. Связь.4.10. Планировка и состав помещений.4.11. Входы и аварийные выходы.4.12. Защитные устройства на входах, заборе и вытяжке воздуха.Раздел 5. Определение прочности материалов неразрушающими инструментальными методами контроля.Раздел 6. Геодезические наблюдения.Раздел 7. Результаты инженерно-геологических изысканий.Раздел 8. Расчет защитных свойств несущих и ограждающих конструкций ЗС ГО с обоснованием невозможности или экономической нецелесообразности восстановления расчетных защитных свойств несущих и ограждающих конструкций ЗС ГО.(Приказ МЧС России от 03.04.2017 N 146)Раздел 9. Выводы и рекомендации.Приложения: Копии сертификатов о внесении в государственный реестр средств измерения приборов, использованных при обследовании ЗС ГОРаздел 10. Расчет затрат на приведение в готовность убежища с учетом современных требований по защите от ударной воздушной волны, включая затраты на восстановление работоспособности инженерно-технических систем. Расчет затрат на содержание убежища. |
| 1.7. Требования к проведению проверки технического состояния ЗС ГО | 1. Проверка технического состояния ЗС ГО должна быть выполнена в объеме, указанном в настоящем техническом задании и соответствовать требованиям действующих нормативно-технических документов и нормативно-правовых актов Российской Федерации, нормативно-правовых актов МЧС России.2. Порядок проведения проверки технического состояния ЗС ГО.2.1. Подготовительные работы:- ознакомление с Объектом ЗС ГО, его объёмно-планировочными и конструктивными решениями;- изучение архивной документации.2.2. Предварительный визуальный осмотр:- визуальный осмотр, выявление видимых дефектов и повреждений строительных конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, несущих и ограждающих конструкций), ЗГУ, систем вентиляции, систем водоснабжения и отопления, водоотведения, энергоснабжения, Объекта с необходимыми замерами и их фото-фиксацией, составление обмерных чертежей, эскизов, схем, планов и разрезов Объекта по всем обследуемым элементам.2.3. Детальное (инструментальное) обследование:Обследование строительных конструкций герметического контура:- Осмотр ограждающих конструкций на предмет трещин, нарушение герметичности, подтеков, поражения грибком.- Оценка степени обветшалости ограждающих конструкций.- Проверка соответствия требованиям СНиП 2-11-77\*, СНиП 2.04.01-85, ПУЭ, ПТБ, ГОСТ 12.03.018-79 к ЗС ГО ограждающих конструкций.- визуально-инструментальное обследование элементов строительных конструкций, технических систем, узлов и агрегатов с целью выявления, и детализации дефектов и повреждений;- визуально-инструментальное обследование мест нарушения гидроизоляции;- определение защитных свойств Объекта;- определение размеров, сечения, армирования и прочности бетона, несущих ж/б конструкций, ультразвуковых приборов и других приборов неразрушающего контроля;- выполнение проверки работоспособности систем вентиляции, систем водоснабжения, канализации и энергоснабжения;- проведение испытаний технических систем вентиляции, водоснабжения, водоотведения, энергоснабжения;- составление обмерных чертежей, эскизов и схем, а также фотографирование, при необходимости, отдельных строительных конструкций, узлов, агрегатов технических систем;- составление дефектных ведомостей по всем обследуемым элементам строительных конструкций и техническим системам;- выполнение поверочных расчетов несущих и ограждающих конструкций Объекта на действие основного и особого сочетания нагрузок;- составление технико-экономического заключения о возможности изменения типа ЗС ГО по результатам обследования с выводами и рекомендациями.- расчет затрат на приведение в готовность убежища с учетом современных требований по защите от ударной воздушной волны, включая затраты на восстановление работоспособности инженерно-технических систем. Расчет затрат на содержание убежища. |
| 1.8. Основные нормативные требования к выполнению комплексного обследования | 1. При выполнении обследования следует руководствоваться действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными актами МЧС России и другими регулирующими документами, в т. ч. требованиями:Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;приказа МЧС РФ от 15.12.2002 № 583 «Об утверждении и введении в действие правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны»*;*Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ (ГК РФ)»;Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;постановления Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;СП 88.13330.2014, актуализированная редакция СНиП II-11-77\* «Защитные сооружений гражданской обороны»;СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;СНиП 3.01.09-84 «Приемка в эксплуатацию защитных сооружений гражданской обороны и их содержание в мирное время»;ГОСТ 31937-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружений. Правила обследования и мониторинга технического состояния». |
| 1.9. Срок оказания услуг по комплексному обследованию защитных сооружений гражданской обороны | В течение 30 (тридцать) рабочих дней с момента заключения договора |
| 1.10. Основные условия выполнения обследования | Исполнитель должен быть членом саморегулируемой организации в области выполнения инженерных изысканий: а) в отношении Объекта капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных Объекта, Объекта использования атомной энергии) |
| 1.11. Гарантийные обязательства | Гарантийный срок на выполненные Исполнителем работы составляет 12 месяцев с момента подписания Документа о приемке. |