**Приложение №1**

**к запросу о предоставлении ценовой информации**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Оказание услуг по обследованию технического состояния строительных конструкций и инженерных систем ЗСГО 414521 и 414522, расположенных по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Декабристов, стр. 83, литер А и Б**

|  |  |
| --- | --- |
| **Перечень основных данных**  **и требований** | **Содержание основных данных и требований** |
| **1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ** | |
| 1.1. Заказчик | Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Екатеринбургский монтажный колледж»  620144, Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Декабристов, стр. 83  Тел. (343) 257-47-46, факс (343) 257-47-27 Е-mail:[emk-ekat@yandex.ru](mailto:emk-ekat@yandex.ru) |
| 1.2. Место расположения  Объекта (адрес) и краткая характеристика | **Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Декабристов, стр. 83, литер А**  Вместимость. чел. - 265 чел.  Общая площадь, кв.м – 258,5 кв.м  Общий объем, куб.м – 646,5 куб.м  Количество этажей – 1, в том числе подземных этажей - 1  Год завершения строительства – 1953г  **Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Декабристов, стр. 83, литер Б**  Вместимость. чел. - 105 чел.  Общая площадь, кв.м – 145 кв.м  Общий объем, куб.м – 362,5 куб.м  Количество этажей – 1, в том числе подземных этажей - 1  Год завершения строительства – 1954г |
| 1.3. Наименование Объекта (инв. № шифр Объекта) | № 414522  № 414521 |
| 1.4. Цели проверки технического состояния ЗС ГО | При проведении оценки технического состояния защитных сооружений гражданской обороны проверяется и оценивается:  - общее состояние сооружений и состояние входов, аварийных выходов, воздухозаборных и выхлопных каналов;  - исправность дверей (ворот, ставней) и механизмов задраивания;  - исправность защитных устройств, систем вентиляции и отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения, связи, автоматики и другого оборудования;  - использование площадей помещений для нужд экономики и обслуживания населения;  - наличие и состояние средств пожаротушения;  - наличие технической и эксплуатационной документации - составляется технико-экономическое заключение о возможности изменения типа ЗС ГО в соответствии с Приложением №2 к Методическим рекомендациям по подготовке документации на снятие с учета (изменение типа) защитных сооружений гражданской обороны от 24.02.2022 г. № 2-4-71-5-11 |
| 1.5. Задачи проверки технического состояния ЗС ГО | - обследовать и оценить техническое состояние ограждающих конструкций и защитных устройств.  - обследовать и оценить техническое состояние системы фильтровентиляции и герметичности защитных сооружений  - обследовать и оценить техническое состояние фильтров-поглотителей  - обследовать и оценить техническое состояние систем водоснабжения и отопления, канализации и энергетических устройств  - обследовать строительные конструкции Объекта с выявлением их дефектов и определением степени их влияния на дальнейшую эксплуатацию Объекта;  - определить размеры сечения, армирование и прочность несущих железобетонных конструкций с применением приборов неразрушающего контроля;  - выполнить геофизические испытания грунтового массива в основании Объекта;  - обследовать системы вентиляции, водоснабжения, водоотведения (канализации), отопления, связи, энергоснабжения, освещения и пожаротушения Объекта, определить техническое состояние и возможность их дальнейшей эксплуатации;  - обследовать защитные и защитно-герметические устройства, определить их техническое состояние и возможность дальнейшей эксплуатации;  - определить объем работ и необходимые конструктивные решения по приведению несущих и ограждающих конструкций Объекта, защитных и защитно-герметических устройств, инженерных, технических и специальных систем в готовность  к применению по предназначению;  - выполнить обмерные работы отдельных строительных конструкций, узлов, агрегатов технических систем с составлением обмерных чертежей, эскизов, схем, планов и разрезов Объекта,  а также фотографирование. |
| 1.6. Результаты проверки технического состояния ЗС ГО | Технико-экономическое заключение о возможности изменения типа ЗС ГО с выводами, которые должны содержать:  Список исполнителей.  Раздел 1. Данные об организации, выполнявшей обследование.  1.1. Наименование организации, ее почтовый адрес, телефон, факс.  1.2. Копии документов о внесении организации, проводившей обследование ЗС ГО, в государственный реестр саморегулируемых организаций.  Раздел 2. Сведения об обследуемом ЗС ГО.  2.1. Общие сведения об обследуемом ЗС ГО.  2.2. Описание места расположения ЗС ГО.  2.3. Данные о природно-климатических условиях района размещения ЗС ГО.  Раздел 3. Характеристика ЗС ГО.  3.1. Объемно-планировочное решение.  3.2. Конструктивное решение:  3.2.1. Фундамент.  3.2.2. Колонны и балки.  3.2.3. Наружные и внутренние стены.  3.2.4. Покрытие.  3.2.5. Гидроизоляция.  3.2.6. Наружный и внутренний водоотвод.  3.2.7. Дренаж.  3.2.8. Входы и аварийные выходы.  3.2.9. Защитные устройства на входах, заборе и вытяжке воздуха.  3.3. Инженерно-технические системы:  3.3.1. Вентиляция и отопление.  3.3.2. Водоснабжение и канализация.  3.3.3. Электроснабжение.  3.3.4. Связь.  Раздел 4. Результаты технического обследования.  4.1. Методика проведения обследования.  4.2. Фундамент.  4.3. Колонны и балки.  4.4. Наружные и внутренние стены.  4.5. Покрытие.  4.6. Гидроизоляция.  4.7. Наружный и внутренний водоотвод.  4.8. Дренаж.  4.9. Инженерно-технические системы:  4.9.1. Вентиляция и отопление.  4.9.2. Водоснабжение и канализация.  4.9.3. Электроснабжение.  4.9.4. Связь.  4.10. Планировка и состав помещений.  4.11. Входы и аварийные выходы.  4.12. Защитные устройства на входах, заборе и вытяжке воздуха.  Раздел 5. Определение прочности материалов неразрушающими инструментальными методами контроля.  Раздел 6. Геодезические наблюдения.  Раздел 7. Результаты инженерно-геологических изысканий.  Раздел 8. Расчет защитных свойств несущих и ограждающих конструкций ЗС ГО с обоснованием невозможности или экономической нецелесообразности восстановления расчетных защитных свойств несущих и ограждающих конструкций ЗС ГО.  ([Приказ](consultantplus://offline/ref=77484D412064B1DFFB0E0194EA069D1D5D6FE80A83E434CB65C84D7F2C596AC9B2BBD29F88F5B9C6D6865D7D0D9774559C18673CCA6E414BnDf2I) МЧС России от 03.04.2017 N 146)  Раздел 9. Выводы и рекомендации.  Приложения: Копии сертификатов о внесении в государственный реестр средств измерения приборов, использованных при обследовании ЗС ГО  Раздел 10. Расчет затрат на приведение в готовность убежища с учетом современных требований по защите от ударной воздушной волны, включая затраты на восстановление работоспособности инженерно-технических систем. Расчет затрат на содержание убежища. |
| 1.7. Требования к проведению проверки технического состояния ЗС ГО | 1. Проверка технического состояния ЗС ГО должна быть выполнена в объеме, указанном в настоящем техническом задании и соответствовать требованиям действующих нормативно-технических документов и нормативно-правовых актов Российской Федерации, нормативно-правовых актов МЧС России.  2. Порядок проведения проверки технического состояния ЗС ГО.  2.1. Подготовительные работы:  - ознакомление с Объектом ЗС ГО, его объёмно-планировочными и конструктивными решениями;  - изучение архивной документации.  2.2. Предварительный визуальный осмотр:  - визуальный осмотр, выявление видимых дефектов и повреждений строительных конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, несущих и ограждающих конструкций), ЗГУ, систем вентиляции, систем водоснабжения и отопления, водоотведения, энергоснабжения, Объекта с необходимыми замерами и их фото-фиксацией, составление обмерных чертежей, эскизов, схем, планов и разрезов Объекта по всем обследуемым элементам.  2.3. Детальное (инструментальное) обследование:  Обследование строительных конструкций герметического контура:  - Осмотр ограждающих конструкций на предмет трещин, нарушение герметичности, подтеков, поражения грибком.  - Оценка степени обветшалости ограждающих конструкций.  - Проверка соответствия требованиям СНиП 2-11-77\*, СНиП 2.04.01-85, ПУЭ, ПТБ, ГОСТ 12.03.018-79 к ЗС ГО ограждающих конструкций.  - визуально-инструментальное обследование элементов строительных конструкций, технических систем, узлов и агрегатов с целью выявления, и детализации дефектов и повреждений;  - визуально-инструментальное обследование мест нарушения гидроизоляции;  - определение защитных свойств Объекта;  - определение размеров, сечения, армирования и прочности бетона, несущих ж/б конструкций, ультразвуковых приборов и других приборов неразрушающего контроля;  - выполнение проверки работоспособности систем вентиляции, систем водоснабжения, канализации и энергоснабжения;  - проведение испытаний технических систем вентиляции, водоснабжения, водоотведения, энергоснабжения;  - составление обмерных чертежей, эскизов и схем, а также фотографирование, при необходимости, отдельных строительных конструкций, узлов, агрегатов технических систем;  - составление дефектных ведомостей по всем обследуемым элементам строительных конструкций и техническим системам;  - выполнение поверочных расчетов несущих и ограждающих конструкций Объекта на действие основного и особого сочетания нагрузок;  - составление технико-экономического заключения о возможности изменения типа ЗС ГО по результатам обследования с выводами и рекомендациями.  - расчет затрат на приведение в готовность убежища с учетом современных требований по защите от ударной воздушной волны, включая затраты на восстановление работоспособности инженерно-технических систем. Расчет затрат на содержание убежища. |
| 1.8. Основные нормативные требования к выполнению комплексного обследования | 1. При выполнении обследования следует руководствоваться действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными актами МЧС России и другими регулирующими документами, в т. ч. требованиями:  Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;  приказа МЧС РФ от 15.12.2002 № 583 «Об утверждении и введении в действие правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны»*;*  Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ (ГК РФ)»;  Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;  Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  постановления Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;  постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;  СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;  СП 88.13330.2014, актуализированная редакция СНиП II-11-77\* «Защитные сооружений гражданской обороны»;  СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;  СНиП 3.01.09-84 «Приемка в эксплуатацию защитных сооружений гражданской обороны и их содержание в мирное время»;  ГОСТ 31937-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружений. Правила обследования и мониторинга технического состояния». |
| 1.9. Срок оказания услуг по комплексному обследованию защитных сооружений  гражданской обороны | В течение 30 (тридцать) рабочих дней с момента заключения договора |
| 1.10. Основные условия выполнения обследования | Исполнитель должен быть членом саморегулируемой организации в области выполнения инженерных изысканий: а) в отношении Объекта капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных Объекта, Объекта использования атомной энергии) |
| 1.11. Гарантийные обязательства | Гарантийный срок на выполненные Исполнителем работы составляет 12 месяцев с момента подписания Документа о приемке. |